

FUNDACIÓN SARQUAVITAE

Cuentas Anuales
e Informe de Gestión del ejercicio

31 de diciembre de 2017

(Junto con el Informe de Auditoría)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Balances
31 de diciembre de 2017 y 2016

(Expresados en euros)

<i>Activo</i>	<i>Nota</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>
Inmovilizado intangible	Nota 5	2.358	2.047
Aplicaciones informáticas		2.358	2.047
Inmovilizado material	Nota 6	26.202.633	26.732.463
Terrenos y construcciones		21.099.713	21.328.073
Instalaciones técnicas, maquinaria, utillaje, mobiliario y otro inmovilizado material		5.102.920	5.404.390
Inversiones financieras a largo plazo	Nota 10	43.130	43.130
Otros activos financieros		43.130	43.130
Total activos no corrientes		26.248.121	26.777.640
Existencias	Nota 11	83.986	83.986
Comerciales		83.986	83.986
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	Nota 10	1.753.523	1.372.818
Clientes por ventas y prestaciones de servicios corto plazo		578.893	664.166
Clientes, empresas del grupo y asociadas corto plazo		59.488	217.915
Deudores varios		1.804	-
Otros créditos con las Administraciones Públicas		1.113.338	490.737
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	Nota 10	2.358.857	3.992.726
Otros activos financieros		2.358.857	3.992.726
Periodificaciones a corto plazo	Nota 12	7.648	17.466
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		3.680	2.981
Tesorería		3.680	2.981
Total activos corrientes		4.207.694	5.469.977
Total activo		30.455.815	32.247.617

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Balances
31 de diciembre de 2017 y 2016

(Expresados en euros)

<i>Patrimonio Neto y Pasivo</i>	<i>Nota</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>
Fondos propios	Nota 13	(1.371.307)	(744.975)
Capital			
Dotación fundacional		18.030	18.030
Reservas			
Otras reservas		(354.862)	(354.862)
Resultados de ejercicios anteriores			
Remanente		(408.143)	343.552
Resultado del ejercicio		(626.332)	(751.695)
Total patrimonio neto		(1.371.307)	(744.975)
Deudas a largo plazo	Nota 14	510.967	475.312
Acreeedores por arrendamiento financiero		7.483	33.470
Otros pasivos financieros		503.484	441.842
Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	Nota 14	11.805.292	11.805.292
Periodificaciones a largo plazo	Nota 16	154.960	92.219
Total pasivos no corrientes		12.471.219	12.372.823
Deudas a corto plazo	Nota 14	41.584	59.819
Acreeedores por arrendamiento financiero		25.987	48.491
Otros pasivos financieros		15.597	11.328
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	Nota 14	6.686.671	11.446.670
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	Nota 14	12.627.648	9.113.280
Proveedores a corto plazo		649.177	614.480
Proveedores, empresas del grupo y asociadas a corto plazo		10.675.283	6.796.173
Acreeedores varios		907.767	992.261
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		135.503	345.096
Otras deudas con las Administraciones Públicas		259.918	365.270
Total pasivos corrientes		19.355.903	20.619.769
Total patrimonio neto y pasivo		30.455.815	32.247.617

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Cuentas de Pérdidas y Ganancias
para los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2017 y 2016
(Expresadas en euros)

	<i>Nota</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>
Importe neto de la cifra de negocios	Nota 19	14.240.893	13.865.212
Prestaciones de servicios		14.240.893	13.865.212
Aprovisionamientos	Nota 19	(1.390.417)	(1.265.773)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(1.390.417)	(1.265.773)
Otros ingresos de explotación		1.254.281	2.424.503
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		1.254.281	2.424.503
Gastos de personal	Nota 19	(7.617.042)	(7.662.440)
Sueldos, salarios y asimilados		(5.814.739)	(5.850.953)
Cargas sociales		(1.802.303)	(1.811.487)
Otros gastos de explotación		(5.403.904)	(5.738.245)
Servicios exteriores		(2.274.553)	(2.420.308)
Tributos		(48.768)	(27.851)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		-	(13.735)
Otros gastos de gestión corriente		(3.080.583)	(3.276.351)
Amortización del inmovilizado	Nota 5 y 6	(880.920)	(849.636)
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	Nota 19	754	-
Resultados por enajenaciones y otras		754	-
Otros resultados	Nota 19	(121.270)	(466.357)
Resultado de explotación		82.375	307.264
Ingresos financieros		96.874	80.515
De valores negociables y otros instrumentos financieros			
De empresas del grupo y asociadas	Nota 18	96.874	80.511
De terceros		-	4
Gastos financieros		(805.581)	(1.139.474)
Por deudas con empresas del grupo y asociadas	Nota 18	(781.883)	(1.097.278)
Por deudas con terceros		(23.698)	(42.196)
Resultado financiero		(708.707)	(1.058.959)
Resultado antes de impuestos		(626.332)	(751.695)
Resultado del ejercicio		(626.332)	(751.695)

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE

**Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
correspondientes a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2017 y 2016**

**A) Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos
correspondientes a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2017 y 2016**

(Expresados en euros)

	<i>2017</i>	<i>2016</i>
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	(626.332)	(751.695)
Total de ingresos y gastos reconocidos	(626.332)	(751.695)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
correspondientes a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2017 y 2016

B) Estado Total de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio anual terminado en
31 de diciembre de 2017

(Expresado en euros)

	Capital escriturado	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2016	18.030	(354.862)	343.552	(751.695)	(744.975)
Ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	(626.332)	(626.332)
Operaciones con socios o propietarios					
Distribución del excedente del ejercicio					
Excedente de ejercicios anteriores	-	-	(751.695)	751.695	-
Saldo al 31 de diciembre de 2017	18.030	(354.862)	(408.143)	(626.332)	(1.371.307)

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
correspondientes a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2017 y 2016

B) Estado Total de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio anual terminado en
31 de diciembre de 2016

(Expresado en euros)

	Capital escriturado	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	18.030	(354.862)	565.326	(221.774)	6.720
Ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	(751.695)	(751.695)
Operaciones con socios o propietarios					
Distribución del excedente					
Excedente de ejercicio anteriores	-	-	(221.774)	221.774	-
Saldo al 31 de diciembre de 2016	18.030	(354.862)	343.552	(751.695)	(744.975)

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Estados de Flujos de Efectivo
correspondientes a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2017 y 2016

(Expresados en euros)

	<i>2017</i>	<i>2016</i>
<i>Excedente del ejercicio antes de impuestos</i>		
Resultado del ejercicio antes de impuestos	(626.332)	(751.695)
Ajustes del resultado		
Amortización del inmovilizado	880.920	849.635
Correcciones valorativas por deterioro	-	13.735
Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado	(754)	-
Ingresos financieros	(96.874)	(80.515)
Gastos financieros	805.581	1.139.474
Cambios en el capital corriente		
Existencias	-	(8.728)
Deudores y cuentas a cobrar	(380.705)	(309.680)
Otros activos corrientes	4.099.419	1.392
Acreedores y otras cuentas a pagar	3.514.368	4.091.380
Otros pasivos corrientes	(7.837.998)	398.186
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		
Pagos de intereses	(23.698)	(1.139.474)
Cobros de intereses	-	4
Flujos de efectivo de las actividades de explotación	333.927	4.203.714
<i>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</i>		
Pagos por inversiones		
Inmovilizado material	(348.694)	(331.415)
Otros activos financieros	-	(3.912.215)
Flujos de efectivo de las actividades de inversión	(348.694)	(4.243.630)
<i>Flujos de efectivo de las actividades de financiación</i>		
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		
Emission		
Deudas con terceros	65.911	67.979
Devolución y amortización de		
Deudas con características especiales	(48.491)	(59.439)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación	17.420	8.540
Aumento/Disminución neta del efectivo o equivalentes	699	(31.376)
Efectivo o equivalentes al comienzo de ejercicio	2.981	34.357
Efectivo o equivalentes al final de ejercicio	3.680	2.981

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales
31 de diciembre de 2017

(1) Naturaleza, Actividades de la Sociedad y Composición del Grupo

Fundación SARquavitae (en adelante la Entidad) se encuentra domiciliada en la calle Aribau 185 entresuelo (Barcelona). Los fines estipulados en los estatutos sociales de la Entidad, así como las actividades a las que se dedica, son las siguientes:

- Realización de actividades de investigación, estudio y asesoramiento en relación con la geriatría y la atención socio-sanitaria.
- Prestación de servicios de asesoramiento y de cooperación en el ámbito asistencial y geriátrico.
- Creación y promoción de becas y estudios en relación con la geriatría y la atención socio sanitaria para mejorar las redes de asistencia residenciales.
- Construcción, adquisición y organización de elementos de infraestructura sanitario asistencial, tanto si se trata de edificios, equipos, instalaciones o utillaje.

En el ejercicio 2003 y 2005, la Entidad suscribió sendos contratos mercantiles de cuentas en participación con SAR Residencial y Asistencial, S.A.U., empresa vinculada. En la nota 14 se detallan las principales características de dichos contratos.

Dadas las actividades a las que se dedica la Entidad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de las cuentas anuales respecto a información de cuestiones medioambientales.

Al 31 de diciembre de 2017, no forma unidad de decisión según lo dispuesto en la Norma 13ª de las Normas de Elaboración de Cuentas Anuales con otras sociedades domiciliadas en España.

(2) Bases de presentación

(a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han formulado a partir de los registros contables de la Entidad y se han preparado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 y modificaciones posteriores, las normas contables y mercantiles para entidades sin fines lucrativos y las normas de información presupuestaria de esas entidades, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y de los excedentes de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

El Patronato de la Entidad estima que las cuentas anuales del ejercicio 2017, que han sido formuladas el 31 de marzo de 2018, serán aprobadas por el Patronato de la Entidad sin modificación alguna.

(b) Comparación de la información

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2017, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio 2016 aprobadas por el Patronato de la Entidad en fecha 30 de junio de 2017.

(Continúa)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(c) Moneda funcional y moneda de presentación

Las cuentas anuales se presentan en euros que es la moneda funcional y de presentación de la Entidad. La Entidad no realiza transacciones ni mantiene saldos en otras monedas distintas de su moneda funcional.

(d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables

La preparación de las cuentas anuales requiere la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Entidad. En este sentido, se resumen a continuación un detalle de los aspectos que han implicado un mayor grado de juicio, complejidad o en los que las hipótesis y estimaciones son significativas para la preparación de las cuentas anuales.

(i) Estimaciones contables relevantes e hipótesis

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos (véase nota 4.c).
- La vida útil de los activos materiales e inmateriales (véase nota 4.a y 4.b).
- El valor de mercado de determinados instrumentos financieros (véase nota 4.e y 4.f).
- La estimación del plazo de cobro de las cuentas a cobrar con organismos dependientes de Entidades locales y Comunidades Autónomas.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2017, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

(e) Principio de empresa en funcionamiento

El balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2017 muestra un fondo de maniobra negativo por importe de 15.148 miles de euros (15.150 miles de euros al 31 de diciembre de 2016).

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales cabe considerar los siguientes factores:

- En relación a los contratos mercantiles de cuenta en participación descritos en la nota 15, se presenta a continuación la siguiente información que se considera relevante para la adecuada interpretación del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias de la Entidad:

– Los presupuestos y planes a corto/medio plazo arrojan resultados operativos y beneficio neto del ejercicio positivo.

En relación al grupo de sociedades, del cual, el partícipe, SAR Residencial y Asistencial, S.A.U., forma parte:

- El Grupo Geriavi dispone de líneas de crédito con vencimiento a corto plazo para financiar sus operaciones corrientes. La Dirección del Grupo Geriavi ha iniciado, como cada ejercicio, los trámites para su renovación anual y éstas se renovarán a su vencimiento.

- El presupuesto de tesorería, preparado por la Dirección del Grupo Geriavi, para el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2018 muestra la planificación de cobros y pagos previsible, de acuerdo con la evolución del Grupo y tiene establecidas los orígenes de financiación necesaria para continuar las operaciones del Grupo atendiendo a su actividad tanto inversora como ordinaria.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

Por todo lo anterior, estas cuentas anuales han sido preparadas de acuerdo con el principio de empresa en funcionamiento, que presume que los activos y pasivos se realizarán y liquidarán, respectivamente en el curso normal de las operaciones.

(3) Distribución del Excedente

La distribución del deficit del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, aprobada por el Patronato de la Entidad el 30 de junio de 2017 ha sido la siguiente:

	Euros
Bases de reparto	
Deficit del ejercicio	(751.695,20)
Distribución	
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(751.695,20)

La propuesta de distribución del deficit del ejercicio 2017 a presentar al Patronato de la Entidad es como sigue:

	Euros
Bases de reparto	
Deficit del ejercicio	(626.331,97)
Distribución	
Resultado negativo de ejercicios anteriores	(626.331,97)

(4) Normas de Registro y Valoración

(a) Inmovilizado intangible

Los activos incluidos en el inmovilizado intangible figuran contabilizados a su precio de adquisición. El inmovilizado intangible se presenta en el balance por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

(i) Aplicaciones informáticas

Las aplicaciones informáticas adquiridas y elaboradas por la propia empresa, incluyendo los gastos de desarrollo de páginas web, se reconocen en la medida que cumplen las condiciones expuestas para los gastos de desarrollo. Los gastos de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se llevan a gastos en el momento en que se incurre en ellos.

(ii) Costes posteriores

Los costes posteriores incurridos en el inmovilizado intangible, se registran como gasto, salvo que aumenten los beneficios económicos futuros esperados de los activos.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(iii) Vida útil y Amortizaciones

La amortización de los inmovilizados intangibles con vidas útiles finitas se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil mediante la aplicación de los siguientes criterios:

	Método de amortización	Años de vida útil estimada
Aplicaciones informáticas	Lineal	5-8

La Entidad revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización de los inmovilizados intangibles al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

(iv) Deterioro del valor del inmovilizado

La Entidad evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor del inmovilizado intangible de acuerdo con los criterios que se mencionan en el apartado (c) Deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación.

(b) Inmovilizado material

(i) Reconocimiento inicial

Los activos incluidos en el inmovilizado material figuran contabilizados a su precio de adquisición. El inmovilizado material se presenta en el balance por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

(ii) Amortizaciones

La amortización de los elementos de inmovilizado material se realiza distribuyendo su importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos su valor residual. La Sociedad determina el gasto de amortización de forma independiente para cada componente, que tenga un coste significativo en relación al coste total del elemento y una vida útil distinta del resto del elemento.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se determina mediante la aplicación de los criterios que se mencionan a continuación:

	Método de amortización	Años de vida útil estimada
Construcciones	Lineal	75
Instalaciones técnicas y maquinaria	Lineal	18
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	Lineal	8-20
Otro inmovilizado material	Lineal	8

La Entidad revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización del inmovilizado material al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

(Continúa)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(iii) Costes posteriores

Con posterioridad al reconocimiento inicial del activo, sólo se capitalizan aquellos costes incurridos en la medida en que supongan un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil, debiéndose dar de baja el valor contable de los elementos sustituidos. En este sentido, los costes derivados del mantenimiento diario del inmovilizado material se registran en resultados a medida que se incurren.

(iv) Deterioro del valor de los activos

La Entidad evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor del inmovilizado material de acuerdo con los criterios que se mencionan en el apartado (c) Deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación.

(c) Deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

La Entidad sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de los mencionados activos excede de su valor recuperable, entendido como el mayor entre el valor razonable, menos costes de venta y su valor en uso.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Entidad evalúa en cada fecha de cierre, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro de valor reconocida en ejercicios anteriores ya no existe o pudiera haber disminuido. Las pérdidas por deterioro de valor correspondientes al fondo de comercio no son reversibles. Las pérdidas por deterioro del resto de activos sólo se revierten si se hubiese producido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable del activo.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante la reversión de la pérdida no puede aumentar el valor contable del activo por encima del valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

No obstante lo anterior, si de las circunstancias específicas de los activos se pone de manifiesto una pérdida de carácter irreversible, ésta se reconoce directamente en pérdidas procedentes del inmovilizado de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Para los activos no generadores de flujos de efectivo, el valor recuperable es el mayor del valor en uso y el valor razonable, menos costes de venta. El valor en uso de estos activos, es el valor actual del activo manteniendo su potencial de servicio y se determina por referencia al coste de reposición depreciado del activo. El deterioro de valor de los activos no generadores de flujos de efectivo, se determina a nivel de activos individuales, sin agruparlos en UGEs. En cuanto a los indicios de deterioro de valor de estos activos, adicionalmente a los indicios generales, hay que considerar la interrupción de la construcción del activo antes de su puesta en condiciones de funcionamiento, el cese o la reducción significativa de la demanda o necesidad de los servicios prestados. En cualquier caso, los eventos o circunstancias han de ser significativos y sobre todo, deben tener efectos a largo plazo.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(d) Arrendamientos

(i) Contabilidad del arrendatario

Los contratos de arrendamiento, que al inicio de los mismos, transfieren a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos, se clasifican como arrendamientos financieros y en caso contrario se clasifican como arrendamientos operativos.

- *Arrendamientos financieros*

Al comienzo del plazo del arrendamiento, la Entidad reconoce un activo y un pasivo por el menor del valor razonable del bien arrendado o el valor actual de los pagos mínimos del arrendamiento. Los costes directos iniciales se incluyen como mayor valor del activo. Los pagos mínimos se dividen entre la carga financiera y la reducción de la deuda pendiente de pago. Los gastos financieros se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo.

Las cuotas de arrendamiento contingente se registran como gasto cuando es probable que se vaya a incurrir en las mismas.

Los principios contables que se aplican a los activos utilizados por la Entidad en virtud de la suscripción de contratos de arrendamiento clasificados como financieros son los mismos que los que se desarrollan en el apartado (b) y . No obstante, si no existe una seguridad razonable de que la Sociedad va a obtener la propiedad al final del plazo de arrendamiento de los activos, éstos se amortizan durante el menor de la vida útil o el plazo del mismo.

- *Arrendamientos operativos*

Las cuotas derivadas de los arrendamientos operativos, netas de los incentivos recibidos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del arrendamiento excepto que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de los beneficios del arrendamiento.

Las cuotas de arrendamiento contingentes se registran como gasto cuando es probable que se vaya a incurrir en las mismas.

(e) Instrumentos financieros

(i) Clasificación y separación de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

La Entidad clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características y a las intenciones de la Sociedad en el momento de su reconocimiento inicial.

A estos efectos no tiene la consideración de derivado y por tanto tampoco de derivado implícito, un instrumento financiero cuyo valor cambia en respuesta a una variable no financiera específica de una de las partes del contrato, tal como la cifra de ventas, beneficio neto o cualquier otra calculada exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de las mismas.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(ii) Préstamos y partidas a cobrar

Los préstamos y partidas a cobrar se componen de créditos por operaciones comerciales y créditos por operaciones no comerciales con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo distintos de aquellos clasificados en otras categorías de activos financieros. Estos activos se reconocen inicialmente por su valor razonable, incluyendo los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. La Entidad realiza una parte muy significativa de sus ingresos por prestación de servicios con organismos dependientes de Entidades locales y Comunidades Autónomas.

No obstante los activos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

La Entidad valora los préstamos y partidas a cobrar al coste amortizado siempre que a la vista de las condiciones contractuales puedan realizarse estimaciones fiables de los flujos de efectivo.

La Entidad valora al coste, incrementado por los resultados que deban atribuirse, los préstamos en que los intereses tienen carácter contingente por estar condicionados al cumplimiento de un hito en la sociedad prestataria, por ejemplo la obtención de beneficios o bien porque se calculen exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la misma. En estos casos, los costes de transacción se imputan linealmente a lo largo de la vida del préstamo.

(iii) Bajas de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Entidad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

En las transacciones en las que se registra la baja de un activo financiero en su totalidad, los activos financieros obtenidos o los pasivos financieros, incluyendo los pasivos correspondientes a los servicios de administración incurridos, se registran a valor razonable.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción, incluyéndose los activos obtenidos o pasivos asumidos y cualquier pérdida o ganancia diferida en ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto.

Las transacciones en las que la Entidad retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido se registran mediante el reconocimiento en cuentas de pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción, se reconocen en resultados siguiendo el método del tipo de interés efectivo.

(iv) Deterioro de valor de activos financieros

Un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado y se ha producido una pérdida por deterioro, si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo o grupo de activos financieros, que puede ser estimado con fiabilidad.

La Entidad sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de préstamos y partidas a cobrar e instrumentos de deuda, cuando se ha producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.

Asimismo en el caso de instrumentos de patrimonio, existe deterioro de valor cuando se produce la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

En cualquier caso, la Entidad considera que los instrumentos de patrimonio han sufrido un deterioro de valor ante una caída de un año y medio o de un cuarenta por ciento en su cotización, sin que se haya producido la recuperación de su valor.

(v) Pasivos financieros

Los pasivos financieros, incluyendo acreedores comerciales y otras cuentas a pagar, que no se clasifican como mantenidos para negociar o como pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, se reconocen inicialmente por su valor razonable, menos, en su caso, los costes de transacción que son directamente atribuibles a la emisión de los mismos. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los pasivos clasificados bajo esta categoría se valoran a coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante los pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

La Entidad valora los pasivos financieros al coste amortizado siempre que a la vista de las condiciones contractuales puedan realizarse estimaciones fiables de los flujos de efectivo.

La Entidad valora al coste, incrementado por los intereses que deba abonar al prestamista de acuerdo con las condiciones contractuales, los préstamos participativos en que los intereses tienen carácter contingente por estar condicionados al cumplimiento de un hito de la Sociedad, por ejemplo la obtención de beneficios o bien porque se calculen exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la misma. En estos casos, los costes de transacción se imputan linealmente a lo largo de la vida del préstamo.

(vi) Fianzas

Las fianzas entregadas como consecuencia de los contratos de arrendamiento, se valoran siguiendo los criterios expuestos para los activos financieros. La diferencia entre el importe entregado y el valor razonable, se reconoce como un pago anticipado que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo de arrendamiento.

Los anticipos cuya aplicación se va a producir a largo plazo, son objeto de actualización financiera al cierre de cada ejercicio en función del tipo de interés de mercado en el momento de su reconocimiento inicial.

(vii) Bajas y modificaciones de pasivos financieros

La Entidad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad principal contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

La Entidad reconoce la diferencia entre el valor contable del pasivo financiero o de una parte del mismo cancelado o cedido a un tercero y la contraprestación pagada, incluida cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, con cargo o abono a la cuenta de pérdidas y ganancias.

(f) Existencias

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, este epígrafe incluye, básicamente, productos alimenticios y otros materiales utilizados por la Entidad y son valorados por su coste de adquisición.

La Entidad efectúa las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición.

(Continúa)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(g) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos.

Los ingresos derivados de la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización a la fecha de cierre cuando el importe de los ingresos; el grado de realización; los costes ya incurridos y los pendientes de incurrir pueden ser valorados con fiabilidad y es probable que se reciban los beneficios económicos derivados de la prestación del servicio.

(h) Impuesto sobre beneficios

De acuerdo con la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo, la Entidad se encuadra dentro de la calificación de "entidades sin fines lucrativos" a los efectos del Artículo 3 de esta Ley. Por lo tanto, la Entidad tiene derecho a disfrutar del régimen fiscal especial contemplado en la misma que consiste, básicamente, en la exención del Impuesto sobre Sociedades para determinados rendimientos, así como la exención en otra serie de impuestos locales.

Esta exención en el Impuesto sobre Sociedades no alcanza a los rendimientos netos derivados de explotaciones económicas a las que no se les haya concedido expresamente la exención, a los rendimientos derivados del patrimonio de la Entidad y a los incrementos y disminuciones patrimoniales gravadas.

Las deducciones y otras ventajas fiscales del impuesto sobre beneficios concedidas por Administraciones Públicas como una minoración de la cuota de dicho impuesto que en sustancia tengan la consideración de subvenciones oficiales se reconocen siguiendo los criterios expuestos en el apartado.

(i) Clasificación de activos y pasivos entre corriente y no corriente

La Entidad presenta el balance de situación clasificando activos y pasivos entre corriente y no corriente. A estos efectos son activos o pasivos corrientes aquellos que cumplan los siguientes criterios:

- Los activos se clasifican como corrientes cuando se espera realizarlos o se pretende venderlos o consumirlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación de la Entidad, se mantienen fundamentalmente con fines de negociación, se espera realizarlos dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de cierre o se trata de efectivo u otros activos líquidos equivalentes, excepto en aquellos casos en los que no puedan ser intercambiados o utilizados para cancelar un pasivo, al menos dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre.
- Los pasivos se clasifican como corrientes cuando se espera liquidarlos en el ciclo normal de la explotación de la Entidad, se mantienen fundamentalmente para su negociación, se tienen que liquidar dentro del periodo de doce meses desde la fecha de cierre o la Entidad no tiene el derecho incondicional para aplazar la cancelación de los pasivos durante los doce meses siguientes a la fecha de cierre.
- Los pasivos financieros se clasifican como corrientes cuando deban liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre aunque el plazo original sea por un periodo superior a doce meses y exista un acuerdo de refinanciación o de reestructuración de los pagos a largo plazo que haya concluido después de la fecha de cierre y antes de que las cuentas anuales sean formuladas.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(j) Transacciones entre empresas del grupo

Las transacciones entre empresas del grupo, salvo aquellas relacionadas con fusiones, escisiones y aportaciones no dinerarias de negocios, se reconocen por el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. La diferencia entre dicho valor y el importe acordado, se registra de acuerdo con la sustancia económica subyacente.

(5) Inmovilizado Intangible

La composición y los movimientos habidos en las cuentas incluidas en el Inmovilizado intangible, excepto el fondo de comercio, han sido los siguientes:

		Euros	
		Aplicaciones informáticas	Total
2017			
Coste al 1 de enero de 2017	16.617	16.617	
Altas	753	753	
Coste al 31 de diciembre de 2017	17.370	17.370	
Amortización acumulada al 1 de enero de 2017	(14.570)	(14.570)	
Amortizaciones	(442)	(442)	
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2017	(15.012)	(15.012)	
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2017	2.358	2.358	
		Euros	
		Aplicaciones informáticas	Total
2016			
Coste al 1 de enero de 2016	16.617	16.617	
Coste al 31 de diciembre de 2016	16.617	16.617	
Amortización acumulada al 1 de enero de 2016	(14.128)	(14.128)	
Amortizaciones	(442)	(442)	
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2016	(14.570)	(14.570)	
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2016	2.047	2.047	

(a) Bienes totalmente amortizados

El coste de los inmovilizados intangibles que están totalmente amortizados y que todavía están en uso al 31 de diciembre es como sigue:

		Euros	
		2017	2016
Aplicaciones informáticas		13.833	13.833

(Continúa)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(6) Inmovilizado Material

Anexo I.

(a) General

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la Entidad gestiona dos centros residenciales para mayores en régimen de derecho de superficie en Sevilla (SARquavitae Santa Justa) y Madrid (SARquavitae Arturo Soria) (véase nota 8). Asimismo es titular del derecho de superficie y concesión de un edificio de viviendas con servicios en Sevilla (Adorea Sevilla) que es gestionado por SAR Residencial y Asistencial, S.A.U. (véanse notas 8 y 15).

(b) Bienes totalmente amortizados

El coste de los elementos del inmovilizado material que están totalmente amortizados y que todavía están en uso al 31 de diciembre es como sigue:

	Euros	
	2017	2016
Instalaciones técnicas y maquinaria	45.975	45.975
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	120.178	101.129
Otro inmovilizado	704.543	681.940
	870.696	829.044

(c) Inmovilizado material afecto a garantías

Durante el ejercicio 2015 se renegó los préstamos bancarios que tenía la sociedad y otras empresas de grupo, tras lo cual se ha concedido un préstamo a las sociedades e grupo SAR Residencial y Asistencial S.A.U y Quavitae Residencial y Asistencial S.L.U.

A 31 de diciembre de 2017 y 2016 existe una deuda con empresas de grupo por el reparto de este préstamo, tal y como se recoge en la nota 15 y 18.

(d) Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(7) Arrendamientos financieros - Arrendatario

Al cierre del los ejercicios 2017 y 2016 la Entidad, en su condición de arrendatario financiero, tiene reconocidos activos arrendados valorados a su valor razonable conforme al siguiente detalle:

	Euros				
	Instalaciones técnicas y maquinaria	Mobiliario	Equipo para proceso de información	Otro inmovilizado material	Total
<i>Reconocido inicialmente por:</i>					
Valor razonable	938.081	547.096	44.116	402.868	1.932.161
Amortización acumulada y pérdidas por deterioro de valor	(459.014)	(297.714)	(44.116)	(389.107)	(1.189.951)
Valor neto contable al 31 de diciembre 2017	479.067	249.382	-	13.761	742.210
<i>Reconocido inicialmente por:</i>					
Valor actual de los pagos mínimos	938.081	547.096	44.116	402.868	1.932.161
Amortización acumulada y pérdidas por deterioro de valor	(408.486)	(270.352)	(44.116)	(375.710)	(1.098.664)
Valor neto contable al 31 de diciembre 2016	529.595	276.744	-	27.158	833.497

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

Al cierre del ejercicio 2017 y 2016 la Entidad tiene contratadas con los arrendadores las siguientes cuotas de arrendamiento mínimas de acuerdo con los actuales contratos en vigor, sin tener en cuenta repercusión de gastos comunes, incrementos futuros por IPC, ni actualizaciones futuras de rentas pactadas contractualmente:

	Euros			
	2017		2016	
	Pagos mínimos	Valor actual	Pagos mínimos	Valor actual
Hasta un año	25.987	-	48.491	-
Entre uno y cinco años	7.483	-	33.470	-
	33.470	-	81.961	-
Menos parte corriente	(25.987)	-	(48.491)	-
Total no corriente	7.483	-	33.470	-

(8) Arrendamientos operativos - Arrendatario

Una descripción de los contratos de arrendamiento más relevantes es como sigue:

- Arrendamiento del centro residencial SARquavitae Arturo Soria (Madrid). La Entidad paga un canon al Ayuntamiento de Madrid por el derecho de superficie para la gestión del centro residencial. Dicho derecho de superficie se inició en el ejercicio 2003 para un período de 75 años. Asimismo, el importe devengado por canon durante el ejercicio 2017 ha ascendido a 116 miles de euros (114 miles de euros en 2016). En relación con las rentas contingentes, el contrato está referenciado a incrementos anuales en función del IPC.
- Arrendamiento del centro residencial SARquavitae Santa Justa y viviendas con servicios de Adorea Sevilla. La Entidad paga un canon al Ayuntamiento de Sevilla por el derecho de superficie para la gestión del centro y los apartamentos. Dicho derecho de superficie se inició en el ejercicio 2003 para un período de 75 años. Asimismo, el importe devengado por canon durante el ejercicio 2017 ha ascendido a 20 miles de euros (20 miles de euros en 2016). En relación con las rentas contingentes, el contrato está referenciado a incrementos anuales en función del IPC.
- Arrendamiento del centro residencial SARquavitae Cornellà. La Entidad paga un canon a la Fundació Catalunya – La Pedrera por la gestión del centro residencial. Dicha gestión se inició en el ejercicio 2013 para un período de 4 años. Asimismo, el importe devengado por canon durante el ejercicio 2017 ha ascendido a 508 miles de euros (502 miles de euros en 2016). (En relación con las rentas contingentes, se establecen en función del resultado del centro).
- Arrendamiento del centro residencial SARquavitae Condes de Corbull (Jaén). La Entidad arrienda a un tercero, la superficie del inmueble propiedad del Ayuntamiento de Jaén, para destinar su uso a residencias para personas mayores asistidas y/o atención sociosanitaria. Dicho derecho se inició durante el ejercicio 2014 para un periodo inicial de 25 años. El importe devengado durante el ejercicio 2017 ha ascendido a 271 miles de euros (268 miles de euros en 2016).

(Continúa)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

El importe de las cuotas de arrendamientos operativos reconocidas como gastos es como sigue:

	Euros	
	2017	2016
Pagos mínimos por arrendamiento	1.004.572	1.052.818

Los pagos mínimos futuros por arrendamientos operativos no cancelables son los siguientes:

	Euros	
	2017	2016
Hasta un año	800.941	22.688
Entre uno y cinco años	4.004.704	1.089.000
Más de cinco años	3.895.333	5.150.063
	8.700.978	6.261.751

(9) Política y Gestión de Riesgos

(a) Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Entidad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de gestión del riesgo global de la Entidad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de la Entidad.

La gestión de los riesgos financieros de la Entidad está centralizada en la Dirección General Financiera del Grupo Geriavi, la cual considera que, como consecuencia de sus actividades y operaciones, no está expuesta a riesgos extraordinarios por los conceptos de precio, crédito, liquidez, o flujos de caja, por lo que no considera necesario establecer políticas especiales para la cobertura de dichos riesgos.

(i) Riesgo de crédito

En general, la Sociedad no provisiona los saldos a cobrar con organismos dependientes de Entidades locales y Comunidades Autónomas, dado que no considera que exista riesgo de insolvencia. No obstante, sí son objeto de provisión aquellas facturas correspondientes a organismos públicos que la Sociedad considera de difícil recuperación atendiendo a su antigüedad.

Con carácter general la Entidad mantiene su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio. Adicionalmente, gran parte de las cuentas a cobrar corresponden a deudas con empresas vinculadas.

(ii) Riesgo de liquidez

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Entidad dispone de la tesorería que muestra su balance, así como de líneas de financiación bancarias mediante créditos hipotecarios que se especifican en la nota 15.

(Continúa)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(iii) Riesgo de tipo de interés

Tanto la tesorería como la deuda financiera de la Entidad, están expuestas al riesgo de tipo de interés, el cual podría tener un efecto adverso en los resultados financieros y en los flujos de caja.

(10) Inversiones Financieras y Deudores Comerciales

(a) Inversiones financieras

El detalle de las inversiones financieras es como sigue:

	Euros		
	2017	2016	
	No corriente	No corriente	Corriente
Vinculadas			
Otros activos financieros	-	-	3.992.726
No vinculadas			
Depósitos y fianzas	43.130	43.130	-
Total	43.130	43.130	3.992.726

El saldo de crédito a empresas vinculadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016 corresponde a las cuentas corrientes mantenidas con empresas vinculadas. Los saldos dispuestos devengan tipos de interés de mercado.

(b) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar es como sigue:

	Euros	
	2017	2016
	Corriente	Corriente
<i>Vinculadas</i>		
Clientes	59.488	217.915
<i>No vinculadas</i>		
Clientes	672.360	757.639
Otros deudores	1.804	-
Otros créditos con las Administraciones Públicas	1.113.338	490.737
Correcciones valorativas por deterioro	(93.473)	(93.473)
Total	1.753.523	1.372.818

Clientes incluye al 31 de diciembre de 2017 saldos correspondientes a organismos dependientes de Entidades locales y Comunidades Autónomas por importe de 265 miles de euros (239 miles de euros en 2016).

(Continúa)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(c) Deterioro del valor

El análisis del movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito de activos financieros valorados a coste amortizado es como sigue:

		Euros	
		2017	
		Cientes	Total
<i>Corriente</i>			
Saldo al 1 de enero de 2017		(93.473)	(93.473)
Saldo al 31 de diciembre de 2017		(93.473)	(93.473)
		Euros	
		2016	
		Cientes	Total
<i>Corriente</i>			
Saldo al 1 de enero de 2016		(79.738)	(79.738)
Dotaciones		(13.735)	(13.735)
Saldo al 31 de diciembre de 2016		(93.473)	(93.473)

(11) Existencias

El detalle del epígrafe de existencias es como sigue:

		Euros	
		2017	2016
Existencias comerciales		83.986	83.986
		83.986	83.986

(12) Periodificaciones

El saldo al 31 de diciembre de 2017 y 2016 corresponde principalmente a gastos pagados por adelantado.

(13) Fondos Propios

La composición y el movimiento del patrimonio neto se presentan en el estado de cambios en el patrimonio neto.

(Continúa)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(a) Dotación fundacional

Dado su objeto fundacional y su carácter no lucrativo, la Entidad no tiene capital social ni, por consiguiente, acciones o cualquier otro título representativo de su patrimonio. La dotación fundacional corresponde a la aportación inicial del socio fundador, SAR Residencial y Asistencial, S.A.U., totalmente desembolsada y que asciende a 18.030 euros.

(14) Deudas Financieras y Acreedores Comerciales

(a) Deudas con empresas del grupo y asociadas

El detalle de las deudas con empresas del grupo y asociadas es como sigue:

	Euros			
	2017		2016	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
<i>Vinculadas</i>				
Cuentas corrientes	7.241.753	4.327.814	7.241.753	11.446.670
Cuentas en participación	4.563.539	-	4.563.539	-
Total	11.805.292	4.327.814	11.805.292	11.446.670

Cuenta corriente:

El importe recogido como no corriente se corresponde por el importe concedido por SAR Residencial y Asistencial S.A.U para la cancelación del préstamo que la entidad mantenía con entidades financieras. El importe recogido como corriente corresponde a la cuenta corriente que la Entidad mantiene con SARquavitae Servicios a la Dependencia, S.L., que devenga un tipo de interés de mercado.

Cuentas en participación

En el ejercicio 2003, SAR Residencial y Asistencial, S.A.U., suscribió, en calidad de partícipe, un contrato mercantil de cuenta en participación con SAR Fundación Privada (actualmente Fundación SARquavitae) (Gestor), entregando com aportación inicial 1.963.539 euros, registrados en el epígrafe "Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo". Las principales características del contrato descrito son las siguientes:

- El objeto es el desarrollo de la actividad económica de la financiación de la construcción de un centro residencial y, consecuentemente, participar, en exclusiva, en los resultados de explotación durante la vigencia del derecho de superficie sobre una parcela, concedido por el Ayuntamiento de Madrid al Gestor, en el ejercicio 2000 para la construcción de una residencia asistida para la tercera edad, por un plaza de 75 años.

- La Entidad recibió de SAR Residencial y Asistencial. S.A.U. el aval necesario para la obtención de un crédito hipotecario sobre el derecho de superficie por parte del Gestor, que ascendió a 5.800.000 euros. Las facilidades financieras facilitadas por el Partícipe al Gestor devengarán un tipo de interés correspondiente al Euribor anual mas un diferencial.

El partícipe asume las pérdidas que se puedan producir íntegramente y el 75% de los resultados positivos. El ejercicio económico coincide con el año natural y se distribuirán los beneficios el 31 de marzo de cada año, una vez rendidas las cuentas definitivas.

(Continúa)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

En el ejercicio 2005, la Entidad suscribió en calidad de Gestor, otro contrato mercantil de cuenta en participación con SAR Residencial y Asistencial, S.A.U. (Partícipe), recibiendo como aportación inicial 2.600.000 euros, registrados en el epígrafe "Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo". Las principales características del contrato descrito son las siguientes:

- El objeto es el desarrollo de la actividad económica de la financiación de la construcción de un centro residencial y viviendas con servicios, y, consecuentemente, participar en exclusiva en los resultados de explotación durante la vigencia del derecho de superficie sobre una parcela, concedido por el Ayuntamiento de Sevilla al Gestor, en el ejercicio 2003, para la construcción de una residencia asistida para personas mayores y viviendas con servicios, por un plazo de 75 años.
- La Entidad recibe de SAR Residencial y Asistencial, S.A.U. el aval necesario para la obtención de un crédito hipotecario sobre el derecho de superficie por parte del Gestor, que ascendió a 10.000 miles de euros. Adicionalmente, las facilidades financieras facilitadas por el Partícipe al Gestor devengarán un tipo de interés correspondiente al Euribor anual más un diferencial.
- El partícipe asume las pérdidas que se puedan producir íntegramente y el 85% de los resultados positivos. El ejercicio económico coincide con el año natural y se distribuyen los beneficios el 31 de marzo de cada año, una vez rendidas las cuentas definitivas.

(b) Deudas

El detalle de las deudas es como sigue:

	Euros			
	2017		2016	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
<i>No vinculadas</i>				
Acreedores por arrendamiento financiero	7.483	25.987	33.470	48.491
Proveedores de inmovilizado	-	15.597	-	11.328
Fianzas y depósitos recibidos	503.484	-	441.842	-
Total	510.967	41.584	475.312	59.819

Los derechos de superficie obtenidos para la gestión de los centros de atención residencial están recogidos en garantía de los préstamos hipotecarios.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(c) Acreedores Comerciales y Otras Cuentas a Pagar

El detalle de acreedores comerciales y otras cuentas a pagar es como sigue:

		Euros	
		2017	2016
		Corriente	Corriente
<i>Vinculadas</i>			
Proveedores		10.675.283	6.796.173
<i>No vinculadas</i>			
Proveedores		649.177	614.480
Acreedores		907.767	992.261
Personal		135.503	345.096
Otras deudas con las Administraciones Públicas		259.918	365.270
Total		12.627.648	9.113.280

La deuda con proveedores partes vinculadas incluye el importe devengado por la cuenta en participación (nota 15a), por un importe de 9.203 mil euros a 31 de diciembre de 2017 y 2016.

(15) Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

La información sobre el periodo medio de pago a proveedores es como sigue:

	2017	2016
	Días	
Periodo medio de pago a proveedores	61	75
Ratio de las operaciones pagadas	58	77
Ratio de operaciones pendientes de pago	59	67
Importe en Euros		
Total de pagos realizados	3.664.970	3.851.961
Total de pagos pendientes	1.556.944	1.079.477

(16) Periodificaciones

La Entidad registra en este epígrafe cobros anticipados de algunos residentes.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(17) Situación Fiscal

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas es como sigue:

Euros	
	2017
	2016
	Corriente
	Corriente
Activos	
Impuesto sobre el valor añadido y similares	1.113.338
	1.113.338
Pasivos	
Impuesto sobre el valor añadido y similares	17.825
Seguridad Social	116.099
Retenciones	125.994
	259.918
	490.737
	365.270

La Entidad es una entidad sin ánimo de lucro, tal y como la define la Ley 49/2002 de 23 de diciembre y en este sentido disfruta del régimen fiscal previsto para estas entidades según el cual la Entidad está exenta del Impuesto de Sociedades salvo por los rendimientos netos derivados de explotaciones económicas a las que no se les haya concedido expresamente la exención, a los rendimientos netos derivados del patrimonio de la Entidad y a los incrementos y disminuciones patrimoniales gravados.

La base imponible de la Entidad se determina mediante la realización de los oportunos ajustes al resultado contable, de manera que no se computan ninguna de las siguientes partidas:

- Los ingresos exentos.
- Los gastos expresamente contemplados como no deducibles o no computables en la normativa general del Impuesto sobre Sociedades.
- Los gastos directamente o indirectamente imputables a obligaciones exentas.

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2017 la Entidad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para los impuestos que le son de aplicación. Los miembros del Patronato de la Entidad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación de la normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(18) Saldos y Transacciones con Partes Vinculadas

(a) Saldos con partes vinculadas

El desglose de los saldos por categorías es el siguiente:

	Euros	
	Sociedades vinculadas	Total
2017		
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar Clientes por ventas y prestaciones de servicios a c/p	59.488	59.488
Total activos corrientes	59.488	59.488
Total activo	59.488	59.488
Deudas a largo plazo Deudas - cuentas en participación	4.563.539	4.563.539
Deudas con características especiales a l/p	7.241.753	7.241.753
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		
Total pasivos no corrientes	11.805.292	11.805.292
Deudas a c/p Deudas - cuentas en participación	4.182.832	4.182.832
Deudas - cuenta corriente	6.686.671	6.686.671
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar Proveedores, empresas del grupo y asociadas	6.492.451	6.492.451
Total pasivos corrientes	17.361.954	17.361.954
Total pasivo	29.167.246	29.167.246

(Continúa)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

	Euros	
	Sociedades vinculadas	Total
2016		
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar Clientes por ventas y prestaciones de servicios a c/p	217.915	217.915
Total activos corrientes	217.915	217.915
Total activo	217.915	217.915
Deudas a largo plazo Deudas - cuentas en participación	4.563.539	4.563.539
Deudas con características especiales a l/p	7.241.753	7.241.753
Total pasivos no corrientes	11.805.292	11.805.292
Deudas a c/p Deudas - cuentas en participación	5.801.474	5.801.474
Deudas - cuenta corriente	11.446.670	11.446.670
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar Proveedores	994.699	994.699
Total pasivos corrientes	18.242.843	18.242.843
Total pasivo	30.048.135	30.048.135

Las deudas a largo plazo con empresas de grupo se corresponden íntegramente al préstamo de SAR Residencial y Asistencial, S.A.U. con el que se ha cancelado los préstamos hipotecarios que la entidad tenía con varias entidades financieras.

Las deudas a corto plazo con empresas del grupo corresponden íntegramente a la financiación por la cuenta corriente, que la Entidad mantiene con SAR Residencial y Asistencial, S.A.U. al 31 de diciembre de 2017 (11.447 miles de euros al 31 de diciembre de 2016).

Los demás saldos deudores y acreedores son derivados de la actividad ordinaria de la Entidad.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(b) Transacciones de la Sociedad con partes vinculadas

Los importes de las transacciones de la Sociedad con partes vinculadas son los siguientes:

2017	Euros	
	Sociedades vinculadas	Total
Ingresos		
Instrumentos financieros		
Ingresos financieros	96.874	96.874
Total ingresos	96.874	96.874
Gastos		
Compras netas		
Servicios recibidos	3.080.583	3.080.583
Instrumentos financieros		
Gastos financieros	781.883	781.883
Total Gastos	3.862.466	3.862.466

2016	Euros	
	Sociedades vinculadas	Total
Ingresos		
Ventas netas		
Servicios prestados	46.204	46.204
Instrumentos financieros		
Ingresos financieros	80.511	80.511
Total Ingresos	126.715	126.715
Gastos		
Compras netas		
Servicios recibidos	3.276.351	3.276.351
Instrumentos financieros		
Gastos financieros	1.097.278	1.097.278
Total Gastos	4.373.629	4.373.629

(c) Información relativa a Administradores y personal de alta Dirección de la Sociedad

El Órgano de Gobierno de la Entidad es el Patronato de la misma.

Los cargos de los Patronos no son remunerados por lo que no se les ha retribuido por concepto alguno durante 2017 y 2016. Los patronos no mantienen saldos pendientes con la Entidad al 31 de diciembre de 2017 y 2016, ni disponen de planes de pensiones o pólizas de seguros contratados por la Entidad para ellos.

La Entidad no tiene miembros de alta Dirección debido a que su Patronato es quién planifica, dirige y controla las actividades de la Entidad directamente a través de su presidente.

(Continúa)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(19) Ingresos y Gastos

(a) Importe neto de la cifra de negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios y otros ingresos de explotación correspondiente a los ejercicios 2017 y 2016, distribuida por categorías de actividades y por mercados geográficos, es la siguiente:

	Euros	
	Nacional	
	2017	2016
Prestación de servicios estancia ordinaria	14.240.893	12.594.148
Otros servicios diversos	-	1.271.064
	14.240.893	13.865.212

(b) Aprovisionamientos

El detalle de los Consumos de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos es como sigue:

	Euros	
	2017	2016
Consumo de materias primas y otros		
Compras nacionales	1.390.417	1.265.776
	1.390.417	1.265.776

(c) Cargas Sociales

El detalle de cargas sociales y provisiones es como sigue:

	Euros	
	2017	2016
Cargas Sociales		
Seguridad Social a cargo de la empresa	1.752.057	1.762.564
Otros gastos sociales	50.246	48.923
	1.802.303	1.811.487

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

(d) Otros Resultados

El detalle de otros resultados es como sigue:

		Euros	
		2017	2016
Gastos			
Gastos Excepcionales		(123.262)	(620.444)
Ingresos			
Ingresos excepcionales		1.992	154.087
		(121.270)	(466.357)

(20) Información sobre empleados

El número medio de empleados de la Entidad durante los ejercicios 2017 y 2016, desglosado por categorías, es como sigue

		Número	
		2017	2016
Patrono		3	5
Directivos		6	4
Técnicos		95	91
Personal asistencial		169	160
Personal sanitario		63	60
		336	320

La distribución por sexos al final del ejercicio del personal y de los miembros del Patronato es como sigue:

		Número			
		2017		2016	
		Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres
Patronato		1	2	-	5
Dirección		6	2	5	2
Técnicos		47	17	36	5
Personal asistencial		288	55	290	33
Personal sanitario		205	21	26	13
		547	97	357	58

(Continúa)

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

El número medio de empleados de la Sociedad con discapacidad mayor o igual del 33% (o calificación equivalente local), durante el ejercicio 2017, desglosado por categorías, es como sigue:

	Número	
	2017	2016
Técnicos	2	2
Personal asistencial	9	9
	11	11

(21) Honorarios de auditoría

La empresa auditora de las cuentas anuales de la Entidad, KPMG Auditores, S.L., ha facturado honorarios y gastos por servicios profesionales, según el siguiente detalle:

	Euros	
	2017	2016
Por servicios de auditoría	3.300	4.000

Los importes incluidos en el cuadro anterior, incluyen la totalidad de los honorarios relativos a los servicios realizados durante los ejercicios 2017 y 2016, con independencia del momento de su facturación.

(22) Otra información

Avaless, garantías y compromisos

Al 31 de diciembre de 2015, la Entidad tiene concedidos cinco avales a favor de terceros por importe de 266 miles de euros (648 miles de euros al 31 de diciembre de 2016), siendo el más significativo el correspondiente al derecho de superficie del centro de Santa Justa a favor del Ayuntamiento de Sevilla.

Adicionalmente, a raíz del contrato firmado por la sociedad del grupo SARquavitaee, Quavitaee Residencial y Asistencial, S.L.U. existe hipoteca sobre los derechos de superficie, titularidad de Fundación SARquavitaee, constituidos sobre determinadas fincas.

Los miembros del Patronato de la Fundación no prevén que de dichos avales puedan derivarse pasivos que deban registrarse en el balance de situación adjunto.

Liquidación del presupuesto

La liquidación del presente presupuesto adjunto, que ha sido elaborado por la Entidad, ha sido realizada mediante la comparación de los registros contables de la Entidad y el presupuesto del ejercicio 2017, se presenta, de acuerdo con el Plan General de Contabilidad para entidades sin fines lucrativos, de forma que se muestra las desviaciones habidas en los ingresos y gastos presupuestados para el presente ejercicio.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Memoria de las Cuentas Anuales

La liquidación del presupuesto del ejercicio 2017 es la siguiente:

Liquidación del presupuesto de ingresos ejercicio 2017

	Euros		
	Ingresos Presupuestarios		
	Presupuesto	Realización	Desviación
Operaciones de funcionamiento:			
Resultado de explotación de la actividad	14.746.753	15.136.342	389.589
Cuotas de usuarios y afiliados	-	-	-
Ingresos de promociones, patrocinadores y colaboraciones	14.339	14.598	258
Subvenciones, donaciones y legados imputados al resultado	-	-	-
Otros ingresos	683.122	344.233	(338.888)
Ingresos financieros	92.999	96.874	3.875
Ingresos Extraordinarios	-	-	-
Total ingresos presupuestarios	15.537.212	15.592.047	54.834

Liquidación del presupuesto de gastos ejercicio 2017

	Euros		
	Ingresos Presupuestarios		
	Presupuesto	Realización	Desviación
Operaciones de funcionamiento:			
Ayudas monetarias y otros	-	-	-
Consumos de explotación	6.699.936	6.794.318	94.382
Gastos de personal	7.448.436	7.617.042	168.606
Amortizaciones de inmovilizado, provisiones y otros gastos	891.658	880.921	(10.737)
Gastos financieros y gastos asimilados	763.952	805.581	41.629
Gastos Extraordinarios	-	120.516	120.516
Total gastos presupuestarios	15.803.982	16.218.379	414.396

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Detalle y movimiento del Inmovilizado Material
para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2017

	Euros				Total
	Construcciones	Instalaciones técnicas y maquinaria	Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	Otro inmovilizado	
2017					
Coste al 1 de enero de 2017	24.788.209	5.033.067	4.147.593	990.674	34.959.543
Altas	136.754	59.591	117.745	36.558	350.648
Coste al 31 de diciembre de 2017	24.924.963	5.092.658	4.265.338	1.027.232	35.310.191
Amortización acumulada al 1 de enero de 2017	(3.460.136)	(2.009.293)	(1.932.900)	(824.751)	(8.227.080)
Amortizaciones	(365.114)	(233.503)	(222.285)	(59.578)	(880.478)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2017	(3.825.250)	(2.242.796)	(2.155.183)	(884.329)	(9.107.558)
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2017	21.099.713	2.849.862	2.110.155	142.903	26.202.633

Este anexo forma parte integrante de la nota 6 de la memoria de las cuentas anuales, junto con la cual debería ser leído.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE
Detalle y movimiento del Inmovilizado Material
para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2016

	Euros				Total
	Construcciones	Instalaciones técnicas y maquinaria	Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	Otro inmovilizado	
2016					
Coste al 1 de enero de 2016	24.654.258	4.957.850	4.063.731	952.289	34.628.128
Altas	131.997	75.217	83.862	40.339	331.415
Coste al 31 de diciembre de 2016	24.786.255	5.033.067	4.147.593	992.628	34.959.543
Amortización acumulada al 1 de enero de 2016	(3.097.065)	(1.779.838)	(1.848.495)	(653.242)	(7.378.640)
Amortizaciones	(363.071)	(229.455)	(214.243)	(41.672)	(848.441)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2016	(3.460.136)	(2.009.293)	(2.062.738)	(694.914)	(8.227.081)
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2016	21.326.119	3.023.774	2.084.855	297.714	26.732.462

Este anexo forma parte integrante de la nota 6 de la memoria de las cuentas anuales, junto con la cual debería ser leído.

FUNDACIÓN SARQUAVITAE

Reunidos los Administradores de la Sociedad Fundación SARquavitae., con fecha de 31 de marzo de 2018 y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital y en el artículo 37 del Código de Comercio, proceden a formular las cuentas anuales y el informe de gestión del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2017 y el 31 de diciembre de 2017. Las cuentas anuales vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito.

Firmantes: Dña.Laura Muries Fenoll y Dña.Josefa Isabel Fernández Miguélez.

FUNDACIÓN DomusVi

INVENTARIO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2017

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amort. en periodo	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
INMOVILIZADO INTANGIBLE							
Aplicaciones informáticas	07AF0036	SPSS BASE WINDOWS	01/05/2007	2.061	0	-2.061	0
Aplicaciones informáticas	08AF0021	PROGRAMACION PAG WEB	01/05/2008	4.640	0	-4.640	0
Aplicaciones informáticas	10AF00024	SISTEMA INTEGRACION ALARMAS	01/06/2010	6.933	0	-6.933	0
Aplicaciones informáticas	15AFX0000014	INSTALACION WIFI	01/05/2015	3.537	-442	-1.179	2.358
Aplicaciones informáticas	FU01180001	PAGINAS WEB FUNDACION SAR	06/11/2001	198	0	-198	0
Total Aplicaciones informáticas				17.370	-442	-15.012	2.358
TOTAL INMOVILIZADO INTANGIBLE				17.370	-442	-15.012	2.358
INMOVILIZADO MATERIAL							
Construcciones	02AF0028	SJT1 DIRECCION FACULTATIVA	01/07/2002	15.635	-313	-1.303	14.332
Construcciones	03AF0029	CONSTRUCCIONES A.SORIA	31/12/2009	7.675.311	-107.403	-1.231.131	6.444.180
Construcciones	03AF0047	3 CERTIFICACION A.SORIA	01/12/2003	65.344	-915	-10.468	54.875
Construcciones	03AF0054	SUMINISTROS A.SORIA SEPT-OCT	31/12/2003	16.700	-234	-2.679	14.021
Construcciones	04AF0010	INTERESES PRESTAMO A.SORIA	31/03/2004	7.532	-105	-1.203	6.329
Construcciones	05AF0003	OBRAS CLIMATIZACION	01/01/2005	33.106	-662	-8.553	24.553
Construcciones	05AF0011	COLOC Y SUBMIN LASTRE SAMPA	01/03/2005	1.156	-23	-295	860
Construcciones	06AF0004	REFORMAS A.SORIA	01/03/2006	62.201	-874	-9.736	52.466
Construcciones	06AF0013	LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO	01/09/2006	9.280	-464	-5.259	4.021
Construcciones	06AF0016	CONSTRUCCIONES STA JUST. RES	31/12/2009	7.614.334	-105.899	-1.251.580	6.362.754
Construcciones	06AF0064	CONSTRUCCIONES ADOREA-SE	31/12/2009	5.906.307	-81.924	-949.880	4.956.427
Construcciones	07AF0034	URBANIZACION PLAZA PUBLICA	01/05/2007	134.878	-1.895	-20.217	114.661
Construcciones	07AF0035	URBANIZACION PLAZA PUBLICA	01/05/2007	134.878	-1.895	-20.217	114.661
Construcciones	07AF0049	CERRAMIENTO ACUSTICO	05/07/2007	22.011	-440	-4.622	17.389
Construcciones	07AF0054	DISEÑO RESTAURANTE ADOREA-S	01/07/2007	47.769	-674	-6.981	40.789
Construcciones	07AF0082	ADAPTAC.LOCAL PARA RESTAUR	01/12/2007	18.787	-267	-2.665	16.122
Construcciones	08AF0016	CONSTRUCC.RESTAURANTE ADOF	01/05/2008	194.226	-2.771	-26.560	167.666
Construcciones	08AF0017	MATERIAL PARA CONSTRUCCION	22/05/2008	3.642	-73	-698	2.944
Construcciones	08AF0030	CUARTO BAÑO PRIMERA PLANTA	01/07/2008	857	-17	-162	695
Construcciones	08AF0032	REVESTIMIENTO DE PARED	01/07/2008	2.255	-45	-425	1.830
Construcciones	08AF0035	AS CONSTRUCC	01/09/2008	109.532	-2.191	-9.128	100.404
Construcciones	08AF0037	AS GERENCIA PROYECTO	31/08/2008	10.858	-217	-905	9.953
Construcciones	08AF0052	INSTALACION DE BARANDILLAS	01/11/2008	2.646	-53	-485	2.161
Construcciones	08AF0068	REVESTIMIENTO MURAL	01/12/2008	3.723	-74	-676	3.047
Construcciones	09AF0001	GERENCIA PROYECTO	31/01/2009	29.951	-599	-5.342	24.610
Construcciones	09AF0021	DIRECCION FACULTATIVA	15/06/2009	2.988	-60	-249	2.739

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amort. en periodo	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Construcciones	09AF0043	PROTECCION EN COLUMNAS	01/11/2009	10.346	-517	-4.225	6.121
Construcciones	10AF00012	OBRA PAVIMENTO CAFETERIA	01/04/2010	11.028	-551	-4.274	6.754
Construcciones	10AF00016	ARREGLOS FACHADA APTOS	11/05/2010	66.588	-1.332	-10.099	56.488
Construcciones	10AF00019	PLACAS ZONA RAMPA GARAJE+F	01/06/2010	15.702	-314	-2.382	13.320
Construcciones	10AF00025	TASACION INMUEBLE	01/06/2010	7.492	-150	-625	6.868
Construcciones	10AF00027	06AF0016 CONSTRUCC S.JUST. RES	01/07/2010	190.337	-3.831	-27.538	162.799
Construcciones	10AF00034	06AF0064 CONSTRUCC A. SEVILLA	01/08/2010	57.655	-1.169	-7.760	49.896
Construcciones	11AF00006	PLADUR, BALDOSAS COCINA	01/06/2011	3.068	-61	-404	2.664
Construcciones	11AF00007	LAVANDERIA, PLADUR, ESC GARAJE	01/06/2011	4.801	-96	-632	4.169
Construcciones	12AF00009	SUBSANACION DEPENDENCIAS CE	13/09/2012	45.641	-913	-4.770	40.871
Construcciones	12AF00012	SUMINISTRO Y COLOCACION VESIC	01/11/2012	7.328	-147	-757	6.571
Construcciones	13AF00004	CONSTRUCCIONES STA. JUSTA	01/02/2013	180.387	-3.608	-17.738	162.649
Construcciones	13AF00006	CONSTRUCCIONES A. SEVILLA	01/02/2013	1.202.421	-24.048	-118.238	1.084.183
Construcciones	13AF00008	CONSTRUCCIONES A. SORIA	06/03/2013	72.130	-1.445	-6.984	65.145
Construcciones	13AF00041	OBRA CIVIL	01/10/2013	81.005	-1.640	-5.828	75.177
Construcciones	13AF00059	DIRECCION FACULTATIVA JAEN	31/12/2013	54.010	-1.080	-4.321	49.689
Construcciones	14AFX0000012	CERTIFICACIONES DE OBRA RECEP	01/03/2014	89.144	-1.783	-6.686	82.458
Construcciones	14AFX0000022	RECEPCION, C.DIA,JARDIN CENTR	01/04/2014	75.890	-1.531	-5.079	70.811
Construcciones	14AFX0000033	ADECUACION DESPACHO	10/06/2014	20.814	-416	-1.457	19.357
Construcciones	14AFX0000034	CUBRICION CUBIERTA ACRISTALAI	10/06/2014	15.667	-313	-1.097	14.570
Construcciones	14AFX0000036	DESPACHOS DE ATT CLIENTE Y DI	08/07/2014	3.530	-71	-241	3.289
Construcciones	14AFX0000040	OBRA CIVIL HINORUZ	18/07/2014	74.143	-1.489	-4.785	69.359
Construcciones	14AFX0000043	MANT. CERTIFICACION OBRAS	25/07/2014	11.297	-226	-772	10.525
Construcciones	14AFX0000049	CANCELAS ESCALERAS	01/09/2014	2.715	-113	-368	2.347
Construcciones	14AFX0000062	PAVIMENTADO COCINA	14/10/2014	8.422	-168	-534	7.888
Construcciones	14AFX0000086	SUBSANACION INUNDACION	30/12/2014	20.317	-407	-1.199	19.118
Construcciones	14AFX0000096	Equipamiento Jaén	31/12/2014	28.086	-572	-1.764	26.323
Construcciones	14AFX0000099	Dirección facultativa Jaen	31/12/2014	16.702	-340	-1.049	15.653
Construcciones	15AFX0000021	OBRA CIVIL	19/06/2015	9.085	-182	-454	8.630
Construcciones	15AFX0000026	OBRA CIVIL	13/07/2015	57.744	-1.158	-2.625	55.119
Construcciones	15AFX0000027	OBRA CIVIL	17/07/2015	13.586	-272	-657	12.930
Construcciones	15AFX0000037	OBRA CIVIL	01/08/2015	13.448	-269	-650	12.799
Construcciones	15AFX0000040	OBRA CIVIL	01/10/2015	18.728	-375	-788	17.940
Construcciones	15AFX0000043	OBRA CIVIL	01/10/2015	86.371	-1.734	-3.585	82.786
Construcciones	16AFX0000008	OBRA CIVIL EXTRAS A. SORIA	01/02/2016	27.261	-546	-983	26.278
Construcciones	16AFX0000036	Cambio suelos baños (10)	28/10/2016	8.618	-173	-216	8.402
Construcciones	16AFX0000039	Colocación visagras de vaivén	01/09/2016	1.274	-25	-34	1.240
Construcciones	16AFX0000040	CAMBIAR SUELO ACCESO EN ZON	01/09/2016	13.895	-278	-371	13.524
Construcciones	16AFX0000041	Ampliar Cafetería	01/11/2016	4.554	-91	-107	4.448
Construcciones	16AFX0000045	Separación del despacho de Adm	01/09/2016	3.077	-62	-82	2.995
Construcciones	16AFX0000046	Almacen de obra en Patio Inter	01/10/2016	5.170	-104	-129	5.040
Construcciones	16AFX0000052	Reparar fachada de edificio. E	01/09/2016	7.667	-153	-203	7.464
Construcciones	16AFX0000053	LÁMINAS RECHAZO SOLAR	01/09/2016	3.892	-78	-103	3.789
Construcciones	16AFX0000054	AMPLIACIÓN VESTUARIO PERSONA	01/09/2016	6.832	-136	-181	6.651

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en period	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Construcciones	16AFX0000055	SUSTITUCIÓN Y ADAPTACIÓN SUE	30/09/2016	18.040	-253	-253	17.787
Construcciones	16AFX0000075	PROYECTO LEGALIZACIÓN ACTIVI	17/11/2016	2.481	-50	-58	2.423
Construcciones	17AFX0000005	suelo antideslizante Cocina	01/01/2017	7.449	-149	-149	7.300
Construcciones	17AFX0000026	Limpieza y reparación de facha	11/07/2016	6.460	-87	-87	6.372
Construcciones	17AFX0000027	Pintar pasillos 1ª y 2ª planta	11/07/2016	15.055	-204	-204	14.851
Construcciones	17AFX0000043	REPARACIÓN FACHADA	01/05/2017	7.273	-97	-97	7.176
Construcciones	17AFX0000044	SUSTITUIR PAVIMENTO VESTÍBULO	01/05/2017	608	-8	-8	599
Construcciones	17AFX0000051	ESTUDIO ACÚSTICO LICENCIA DE A	01/06/2017	4.296	-34	-34	4.261
Construcciones	17AFX0000073	impermeabilización	05/09/2017	1.220	-8	-8	1.212
Construcciones	17AFX0000076	pintura integral	05/09/2017	7.260	-48	-48	7.212
Construcciones	17AFX0000099	Rodapiés habitaciones (17FAC00	01/12/2017	3.070	-5	-5	3.064
Construcciones	17AFX0000100	Suelo de 10 baños (17FAC0017.0	01/12/2017	9.256	-15	-15	9.241
Construcciones	17AFX0000102	Lavamanos despacho médico (17F	01/12/2017	1.318	-2	-2	1.316
Construcciones	17AFX0000103	Tarima pasillo hall y planta b	01/12/2017	11.229	-19	-19	11.210
Construcciones	17AFX0000104	Puertas RF (arreglo cerraduras	01/12/2017	678	-1	-1	676
Construcciones	17AFX0000105	Pintura salón 1ª planta + tech	01/12/2017	2.197	-4	-4	2.193
Construcciones	17AFX0000106	Techos Armstrong en aseos públ	01/12/2017	2.965	-5	-5	2.960
Construcciones	17AFX0000108	Puertas habitaciones (17FAC001	01/12/2017	6.353	-11	-11	6.342
Construcciones	17AFX0000109	Suelo Cafetería (17FAC0017.20)	01/12/2017	4.830	-8	-8	4.822
Construcciones	17AFX0000110	Vescom comedores 1ª, 2ª y 3ª p	01/12/2017	4.260	-7	-7	4.253
Construcciones	17AFX0000111	Cambio tapajuntas (17FAC0017.1	01/12/2017	2.358	-4	-4	2.354
Construcciones	17AFX0000112	Pintura de 10 habitaciones (17	01/12/2017	2.892	-5	-5	2.887
Construcciones	17AFX0000113	Vescom zona de Recepción+ hall	01/12/2017	17.571	-29	-29	17.542
Construcciones	17AFX0000114	Pasamanos (reparación y anclaj	01/12/2017	2.073	-3	-2	2.071
Total Construcciones				24.924.963	-365.114	-3.825.250	21.099.714
Equipos para proceso de informac	03AF0005	MEMORIA SERVIDOR	17/06/2003	687	0	-687	0
Equipos para proceso de informac	03AF0009	POWERCONNET 3048 Y MEMORIA	07/08/2003	1.295	0	-1.295	0
Equipos para proceso de informac	03AF0026	TECLADO Y RATON J.PASCUAL	06/10/2003	93	0	-93	0
Equipos para proceso de informac	03AF0027	PC PORTATIL D600 1.3	06/10/2003	1.856	0	-1.856	0
Equipos para proceso de informac	03AF0028	IMPRESORA H.P. LASERJET 1300	01/10/2003	972	0	-972	0
Equipos para proceso de informac	03AF0041	CONTROL PRESENCIA A.SORIA	01/12/2003	1.670	0	-1.670	0
Equipos para proceso de informac	03AF0042	ORDENADORES A.SORIA	01/12/2003	9.248	0	-9.248	0
Equipos para proceso de informac	04AF0005	TECLADO DELL ESTANDAR	24/02/2004	71	0	-71	0
Equipos para proceso de informac	04AF0013	HP LASERJET 3020 AIO Q2665A	01/04/2004	478	0	-478	0
Equipos para proceso de informac	04AF0014	HP LASERJET 3000 SERIES IMP.CO	01/04/2004	21	0	-21	0
Equipos para proceso de informac	04AF0015	HP JETDIRECT 170X 1P PARAL	01/04/2004	176	0	-176	0
Equipos para proceso de informac	04AF0024	IMPRESORA HP DESKJET BINKJET	30/06/2004	534	0	-534	0
Equipos para proceso de informac	04AF0039	2 TECLADO CODIFICADO EUNEA	17/09/2004	321	0	-321	0
Equipos para proceso de informac	04AF0040	6 TECLADO CODIFICADO EUNEA	17/09/2004	963	0	-963	0
Equipos para proceso de informac	04AF0046	20 TELEFONOS EUROSET 2005 GR	01/10/2004	580	0	-580	0
Equipos para proceso de informac	04AF0047	IMPRESORA LA SERJET 1015	01/10/2004	340	0	-340	0
Equipos para proceso de informac	04AF0048	MODULO HIPATH 3750 8/0 RTC	07/10/2004	1.044	0	-1.044	0
Equipos para proceso de informac	04AF0054	MEMORIA PC Y MEMORIA PORTATI	13/12/2004	568	0	-568	0
Equipos para proceso de informac	05AF0006	TELEFONO GIGASET SL1	07/02/2005	777	0	-777	0

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en periodo	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Equipos para proceso de informac	05AF0009	COPIADORA AFICIO 2018D	21/03/2005	3.013	0	-3.013	0
Equipos para proceso de informac	05AF0012	TELEVISOR 14 THOMSON	31/03/2005	1.287	0	-1.287	0
Equipos para proceso de informac	05AF0016	CAMARA DIGITAL KODAK	04/03/2005	169	0	-169	0
Equipos para proceso de informac	05AF0027	KIT FAX TIPO 2018 PARA FOTOCO	01/08/2005	316	0	-316	0
Equipos para proceso de informac	05AF0028	TELEFONO GIGASET SL1 CON CAF	13/09/2005	1.159	0	-1.159	0
Equipos para proceso de informac	06AF0007	TELEFONO EUROSET 5005	07/04/2006	290	0	-290	0
Equipos para proceso de informac	06AF0014	TELEFONO EUROSET	01/06/2006	749	0	-749	0
Equipos para proceso de informac	06AF0020	TV PLASMA	21/09/2006	1.044	0	-1.044	0
Equipos para proceso de informac	06AF0021	PORT-TIL EVONC6320 T2400	05/10/2006	1.205	0	-1.205	0
Equipos para proceso de informac	06AF0042	PROYECTOR SHARP XR-1X	03/11/2006	999	0	-999	0
Equipos para proceso de informac	06AF0044	FAX 1130 SPACN	01/11/2006	438	0	-438	0
Equipos para proceso de informac	06AF0053	COPIADORA AFICIO 1515PS RICOH	01/12/2006	1.537	0	-1.537	0
Equipos para proceso de informac	06AF0060	TELEFONOS GIGASET+CARGADOR	01/12/2006	803	0	-803	0
Equipos para proceso de informac	07AF0006	TARIFICADOR CHARTE	01/02/2007	633	0	-633	0
Equipos para proceso de informac	07AF0057	VIDEO FUNDACION	01/08/2007	1.269	0	-1.269	0
Equipos para proceso de informac	07AF0058	MICROFONO DE SOBREMESA VIDE	01/08/2007	657	0	-657	0
Equipos para proceso de informac	07AF0059	MICROFONO DE SOBREMESA VIDE	01/08/2007	657	0	-657	0
Equipos para proceso de informac	07AF0080	SISTEMA CENTRAL GESTION INSTA	01/12/2007	5.183	0	-5.183	0
Equipos para proceso de informac	08AF0006	8510P C2D/T7500-2.2G	31/01/2008	1.277	0	-1.277	0
Equipos para proceso de informac	08AF0011	INSTALACION FIBRA OPTICA	02/04/2008	4.629	0	-4.629	0
Equipos para proceso de informac	08AF0013	ORDENADOR PORTATIL 1GB	01/04/2008	1.277	0	-1.277	0
Equipos para proceso de informac	08AF0020	TV 32" + DVD	11/06/2008	714	0	-714	0
Equipos para proceso de informac	08AF0024	TELEFONO GIGASET	01/06/2008	1.022	0	-1.022	0
Equipos para proceso de informac	08AF0073	LEASING CENTRALITA ACTEL AS	31/12/2008	73.773	0	-73.773	0
Equipos para proceso de informac	09AF0015	HP 8510P T8300	01/04/2009	1.168	0	-1.168	0
Equipos para proceso de informac	10AF00018	FOTOCOPIADORA MP171	28/05/2010	1.373	-172	-1.302	72
Equipos para proceso de informac	10AF00031	FOTOC. MULTIFUNCIONAL MP171	01/07/2010	1.373	-179	-1.283	90
Equipos para proceso de informac	11AF00004	EQUIPOS TACTILES PROYECTO LLI	16/05/2011	6.131	-766	-5.046	1.086
Equipos para proceso de informac	13AF00015	Toshiba Prtege R930-17R	20/06/2013	1.159	-135	-1.159	0
Equipos para proceso de informac	13AF00024	SERVIDOR HP ML350E	01/07/2013	3.255	-407	-1.797	1.458
Equipos para proceso de informac	13AF00025	SERVIDOR HP ML350E	01/07/2013	3.848	-481	-2.124	1.724
Equipos para proceso de informac	13AF00026	10 PCs	01/07/2013	8.257	-1.032	-4.559	3.698
Equipos para proceso de informac	13AF00027	Ordenadores OptiPlex 7010 USFF	18/07/2013	9.227	-1.370	-9.227	0
Equipos para proceso de informac	13AF00030	ORDENADOR	01/09/2013	826	-103	-447	378
Equipos para proceso de informac	13AF00031	ORDENADOR	01/09/2013	826	-103	-447	378
Equipos para proceso de informac	13AF00036	SERVIDOR + DISCO DURO	01/10/2013	3.207	-401	-1.703	1.503
Equipos para proceso de informac	13AF00037	SWITCH	01/10/2013	932	-116	-495	437
Equipos para proceso de informac	13AF00039	3 PCs DELL	31/10/2013	2.478	-310	-1.291	1.187
Equipos para proceso de informac	13AF00044	ORDENADOR CONTROL ENFERMER	10/11/2013	826	-103	-422	404
Equipos para proceso de informac	13AF00053	RELOJES BOLD	19/12/2013	2.033	-113	-452	1.581
Equipos para proceso de informac	14AFX0000001	WIFI	01/01/2014	551	-69	-275	275
Equipos para proceso de informac	14AFX0000002	CISCO SMALL BUSINESS SG300-2i	13/01/2014	640	-80	-313	327
Equipos para proceso de informac	14AFX0000003	HP LASERJET PRO 400 COLOR M4	13/01/2014	316	-39	-155	161
Equipos para proceso de informac	14AFX0000009	EQUIPO INFORMATICO	28/02/2014	826	-103	-396	430

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en period	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Equipos para proceso de informac	14AFX0000021	ORDENADORES	10/04/2014	1.652	-207	-757	895
Equipos para proceso de informac	14AFX0000052	5 ORDENADORES PARA CONTROL	18/09/2014	4.131	-516	-1.678	2.452
Equipos para proceso de informac	14AFX0000056	PCS	01/10/2014	1.277	-160	-519	758
Equipos para proceso de informac	14AFX0000057	PORTATIL CENTRO	01/10/2014	211	-26	-85	125
Equipos para proceso de informac	15AFX0000005	Ordenadores EAPS Andalucía	10/03/2015	7.205	0	-7.205	0
Equipos para proceso de informac	15AFX0000006	Ordenadores EAPS Sevilla	10/03/2015	7.205	0	-7.205	0
Equipos para proceso de informac	15AFX0000011	HP PROBOOK	30/04/2015	1.801	0	-1.801	0
Equipos para proceso de informac	15AFX0000017	PORTATIL	01/05/2015	938	-117	-303	635
Equipos para proceso de informac	15AFX0000018	IMPRESORAS COLOR	29/05/2015	762	-42	-109	653
Equipos para proceso de informac	15AFX0000044	TARJETA COMUNICACION PC	01/10/2015	2.396	-133	-299	2.096
Equipos para proceso de informac	15AFX0000047	ORDENADORES	01/10/2015	4.047	-225	-487	3.560
Equipos para proceso de informac	15AFX0000049	Portátil ATC	01/12/2015	1.801	-459	-955	846
Equipos para proceso de informac	15AFX0000050	1x PC despacho	01/12/2015	1.761	-445	-927	835
Equipos para proceso de informac	16AFX0000091	2 ordenadores +Monitor	01/12/2016	3.351	-914	-984	2.367
Equipos para proceso de informac	16AFX0000092	impresoras 3 y 4 planta y 2 or	01/12/2016	446	-122	-131	315
Equipos para proceso de informac	16AFX0000100	Ordenador+Monitor	01/12/2016	2.799	-700	-758	2.041
Equipos para proceso de informac	16AFX0000101	Ordenador portatil+Licencias	01/12/2016	2.067	-517	-560	1.507
Equipos para proceso de informac	17AFX0000003	PC std ThinkCentre M700+Monito	01/01/2017	2.099	-525	-525	1.575
Equipos para proceso de informac	17AFX0000056	Impresora blanco y negro despa	01/07/2017	223	-28	-28	195
Equipos para proceso de informac	17AFX0000059	Portátil	01/07/2017	2.153	-269	-269	1.884
Total Equipos para proceso de información				223.372	-11.488	-185.442	37.930
Instalaciones técnicas	03AF0043	7 TELEFONOS E INSTALACION	01/12/2003	2.595	-88	-1.079	1.516
Instalaciones técnicas	03AF0046	CERRADURAS Y ENCIMERAS	01/12/2003	7.514	-342	-4.096	3.417
Instalaciones técnicas	04AF0004	ACOMETIDA ELECTRICIDAD C/MON	01/02/2004	13.822	-631	-7.509	6.312
Instalaciones técnicas	04AF0018	INST. ALARMA CCTV MONI Y VIDE	11/05/2004	6.321	-290	-3.422	2.899
Instalaciones técnicas	04AF0043	INTALACION AIRE ACONDICIONADI	01/10/2004	25.329	-1.189	-13.444	11.885
Instalaciones técnicas	04AF0044	CONTROL ACCESOS Y GESTION P.	15/10/2004	17.617	-816	-9.457	8.160
Instalaciones técnicas	06AF0009	AUDITORIA INSTALACIONES TECNI	01/04/2006	10.358	-370	-6.660	3.698
Instalaciones técnicas	06AF0017	INSTALACIONES STA JUST. RESI	31/08/2006	1.513.436	-61.959	-706.097	807.339
Instalaciones técnicas	06AF0019	REPARACION ELEC.PERSIANAS	25/08/2006	2.123	0	-2.123	0
Instalaciones técnicas	06AF0050	SOPORTE LCD/TFT PARED-INCLINA	01/12/2006	254	0	-254	0
Instalaciones técnicas	06AF0065	INSTAL. TECNICAS ADOREA-SE	31/12/2006	1.437.688	-57.873	-656.397	781.291
Instalaciones técnicas	07AF0002	ELEVACIONES LATERALES	03/01/2007	2.292	-127	-1.390	902
Instalaciones técnicas	07AF0014	INST JUEGO ANTENAS	01/03/2007	1.679	-93	-1.003	676
Instalaciones técnicas	07AF0033	INSTALACION TECNICA PUERTA AP/	17/05/2007	4.000	-223	-2.361	1.639
Instalaciones técnicas	07AF0037	REFORMAS AGUA CALIENTE SANI	01/05/2007	15.241	-847	-9.032	6.209
Instalaciones técnicas	07AF0077	TRABAJOS VARIOS SOLICITADOS	15/11/2007	11.350	-631	-6.358	4.992
Instalaciones técnicas	08AF0007	RECUPERAC.INSTALAC.INCENDIOS	01/03/2008	2.290	-127	-1.240	1.050
Instalaciones técnicas	08AF0012	VIDEOGRAB.DIGITAL+TERMIN.GIG/	10/04/2008	3.707	-206	-1.991	1.716
Instalaciones técnicas	08AF0019	REFORMA ELECTRICA INTERN.Y E	01/05/2008	32.011	-1.778	-17.044	14.968
Instalaciones técnicas	08AF0022	PROTECCION CONTRA INCENDIOS	01/06/2008	2.256	-125	-1.190	1.065
Instalaciones técnicas	08AF0023	JARDIN RESIDENCIA	01/06/2008	2.790	-56	-530	2.260
Instalaciones técnicas	08AF0027	INTALACION AIRE ACONDICIONADI	01/07/2008	3.129	-174	-1.637	1.492
Instalaciones técnicas	08AF0031	PLACAS PVC FOTOLUMINISCENTE	01/07/2008	811	-45	-424	387

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en period	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Instalaciones técnicas	08AF0041	ARQUETAS Y EQUIPOS A.A	03/10/2008	4.731	-263	-2.409	2.321
Instalaciones técnicas	08AF0043	20 VENTANAS CENTRO A.SORIA	01/10/2008	1.769	-98	-909	860
Instalaciones técnicas	08AF0044	ADAPTACION A LA TDT	03/10/2008	877	-49	-447	430
Instalaciones técnicas	08AF0053	ADECUACION ARQUETAS	01/11/2008	2.030	-113	-1.034	996
Instalaciones técnicas	08AF0067	SUPLEMENTADO DE ARQUETAS	01/12/2008	1.922	-107	-970	952
Instalaciones técnicas	08AF0069	COLOCACION TECLADOS DE ACCESO	01/12/2008	1.377	-77	-695	682
Instalaciones técnicas	09AF0007	EVACUACION PARA SECADORAS	17/03/2009	1.390	-77	-675	714
Instalaciones técnicas	09AF0011	SECADORA MONEDERO	01/04/2009	1.770	-98	-852	918
Instalaciones técnicas	09AF0017	PULSADOR CAMA SABIA	01/04/2009	3.170	-176	-1.541	1.629
Instalaciones técnicas	09AF0018	ADAPTACION NORMATIVA ASCENS	01/05/2009	1.367	-76	-658	709
Instalaciones técnicas	09AF0023	ADECUACION NORMATIVA ASCEN	01/07/2009	3.871	-215	-1.828	2.043
Instalaciones técnicas	09AF0024	ADECUACION NORMATIVA ASCEN	01/07/2009	1.230	-68	-580	649
Instalaciones técnicas	09AF0025	SUST. CABLES TRACCION ASCENS	01/07/2009	1.141	-63	-539	602
Instalaciones técnicas	09AF0026	ADECUACION ANTENA PARARRAY	01/07/2009	2.325	-129	-1.098	1.227
Instalaciones técnicas	09AF0027	ADEC.PUERTAS CONTRA INCENDIO	01/07/2009	1.133	-63	-535	598
Instalaciones técnicas	09AF0028	INSTAL.BOTONERA ALFANUMERIC	01/07/2009	3.886	-216	-1.835	2.051
Instalaciones técnicas	09AF0029	INSTALACION ALARMA INTRUSION	01/09/2009	3.242	-180	-1.501	1.741
Instalaciones técnicas	09AF0030	INSTALACION SIST ANTIINTRUSION	15/09/2009	8.863	-492	-4.062	4.801
Instalaciones técnicas	09AF0031	REFORMA CARPINTERIA RESIDENC	11/09/2009	23.311	-1.295	-10.685	12.626
Instalaciones técnicas	09AF0038	ADECUACION NORMATIVA ASCEN	01/10/2009	4.106	-228	-1.882	2.224
Instalaciones técnicas	09AF0039	COLOCACION PERFILERIAS TECHO	29/10/2009	5.198	-289	-2.359	2.840
Instalaciones técnicas	09AF0044	CONTROL CLIMATIZACION EDIFICIO	24/11/2009	7.141	-397	-3.207	3.934
Instalaciones técnicas	09AF0045	ADECUACION TDT CENTRO	01/11/2009	4.940	-274	-2.241	2.699
Instalaciones técnicas	10AF00001	ADECUACION SISTEMA DE INCENDIO	01/01/2010	4.453	-247	-1.979	2.474
Instalaciones técnicas	10AF00002	SUMINSITRO ELECTRICIDAD Y AGL	10/02/2010	5.526	-307	-2.456	3.070
Instalaciones técnicas	10AF00003	SISTEMA AVISOS ENFERMERIA	14/01/2010	4.141	-230	-1.821	2.320
Instalaciones técnicas	10AF00008	SUST. SISTEMA ELECTROMECHANIC	01/02/2010	5.891	-327	-2.591	3.300
Instalaciones técnicas	10AF00014	VENTILACION SALA MAQ. ASCENS	14/05/2010	2.514	-140	-1.059	1.455
Instalaciones técnicas	10AF00015	CONSOLA CLIMATIZACION	14/05/2010	4.315	-240	-1.818	2.497
Instalaciones técnicas	10AF00017	ADECUACION DE RED DE TIERRAS	01/05/2010	2.285	-127	-973	1.312
Instalaciones técnicas	10AF00020	RETENEDORES DETECCION AUTOM	01/06/2010	7.400	-411	-3.118	4.282
Instalaciones técnicas	10AF00022	NUEVOS CUADROS ELECTRICOS	28/06/2010	3.860	-214	-1.608	2.252
Instalaciones técnicas	10AF00030	ACTUALIZACION SOFTWARE GES	01/07/2010	9.801	-544	-4.084	5.717
Instalaciones técnicas	10AF00037	DETECTORES DE PRESENCIA	01/11/2010	4.395	0	-4.395	0
Instalaciones técnicas	11AF00018	TECLADOS NUMERICOS EN ASCEN	01/10/2011	2.803	-156	-973	1.829
Instalaciones técnicas	13AF00002	INSTAL.LINEA DE VIDA EN AZOTEA	01/02/2013	5.778	0	-5.778	0
Instalaciones técnicas	13AF00005	INST. TECNICAS STA. JUSTA	01/02/2013	45.097	-2.505	-12.318	32.779
Instalaciones técnicas	13AF00007	INST. TECNICAS A. SEVILLA	01/02/2013	300.605	-16.700	-82.110	218.496
Instalaciones técnicas	13AF00009	INST. TECNICAS A. SORIA	06/03/2013	18.032	-1.006	-4.864	13.168
Instalaciones técnicas	13AF00032	INSTAL.VARIAD. FRECUENCIA ASI	01/09/2013	10.769	-598	-2.593	8.176
Instalaciones técnicas	13AF00033	ADEC. NORMATIVA MONTACARGA	01/09/2013	14.520	-807	-3.495	11.025
Instalaciones técnicas	13AF00035	INSTAL. SIST. CONTROL ERRANTE	16/09/2013	5.485	-305	-1.295	4.190
Instalaciones técnicas	13AF00043	INSTALACIONES	04/11/2013	20.348	-1.130	-4.616	15.732
Instalaciones técnicas	13AF00048	INSTALACIONES	01/12/2013	19.116	-1.062	-4.337	14.780

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en period	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Instalaciones técnicas	14AFX0000039	LAVAPLATOS CUPULA	01/07/2014	3.553	-197	-691	2.862
Instalaciones técnicas	14AFX0000050	INSTALACIÓN DE DUCHAS EN LAV	01/09/2014	2.954	-164	-547	2.407
Instalaciones técnicas	14AFX0000063	INSTALACION EXTRACCION PASILI	30/10/2014	7.247	-403	-1.308	5.939
Instalaciones técnicas	14AFX0000064	ACUMULADORES SALA CALDERA	20/10/2014	8.387	-466	-1.476	6.912
Instalaciones técnicas	14AFX0000066	SUM. E INSTAL BOMBAS FECALES	01/11/2014	3.255	-181	-573	2.682
Instalaciones técnicas	14AFX0000077	PLANCHADORA PB-32 15-G	01/12/2014	9.814	-545	-1.681	8.133
Instalaciones técnicas	14AFX0000089	MONITORIZACION ENERGETICA	01/12/2014	6.765	-376	-1.128	5.638
Instalaciones técnicas	14AFX0000090	MONITORIZACION ENERGETICA	01/12/2014	8.310	-462	-1.385	6.925
Instalaciones técnicas	14AFX0000098	Equipamiento Jaén	31/12/2014	7.022	-411	-1.266	5.756
Instalaciones técnicas	14AFX0000100	DIRECCION FACULTATIVA JAEN	31/12/2014	4.176	-244	-753	3.423
Instalaciones técnicas	15AFX0000010	ADECUACION INSTALACIONES PCI	13/04/2015	12.042	-669	-1.784	10.258
Instalaciones técnicas	15AFX0000012	VIDEOPORTERO	01/05/2015	2.481	-138	-367	2.113
Instalaciones técnicas	15AFX0000022	INSTALACIONES	01/06/2015	7.661	-428	-1.059	6.601
Instalaciones técnicas	15AFX0000028	INSTALACION AA LAVANDERIA	17/07/2015	4.496	-250	-604	3.892
Instalaciones técnicas	15AFX0000029	VENTILACION SALA DE ALIBE	17/07/2015	1.698	-94	-228	1.470
Instalaciones técnicas	15AFX0000030	SISTEMAS DE ALARMAS MEDICAS	02/07/2015	7.177	-399	-964	6.213
Instalaciones técnicas	15AFX0000033	INSTALACIONES	17/07/2015	4.969	-276	-667	4.302
Instalaciones técnicas	15AFX0000034	TECLADO CONTROL ACCESO ASC	07/07/2015	2.589	-144	-348	2.242
Instalaciones técnicas	15AFX0000041	AMPLIACION DE CCTV	01/10/2015	4.734	-263	-592	4.142
Instalaciones técnicas	15AFX0000045	ROTULO LETRAS CORPORAAS	15/10/2015	11.012	-612	-1.325	9.687
Instalaciones técnicas	15AFX0000048	LAVAVASOS ELECTROLUX EGWS	21/10/2015	1.304	-72	-157	1.147
Instalaciones técnicas	15AFX0000051	50%TRANSFORMADOR DE INTENS	01/12/2015	3.909	-217	-453	3.456
Instalaciones técnicas	15AFX0000052	50%TRANSFORMADOR DE INTENS	01/12/2015	3.909	-217	-453	3.456
Instalaciones técnicas	15AFX0000059	CAMARA ACCESO CENTRO	22/12/2015	2.335	-130	-259	2.076
Instalaciones técnicas	16AFX0000005	A/A, CERRAMIENTO (PRL)	01/02/2016	10.805	-600	-1.150	9.655
Instalaciones técnicas	16AFX0000006	INSTAL. BATERIA CONDENSADORI	01/02/2016	4.310	-239	-459	3.851
Instalaciones técnicas	16AFX0000012	SPLIT MITSUBISHI 4000FRG	01/02/2016	1.681	-93	-179	1.502
Instalaciones técnicas	16AFX0000021	AIRE ACONDICIONADO CAFETERIA	01/03/2016	7.240	-402	-737	6.503
Instalaciones técnicas	16AFX0000058	Instalación sofware gestion al	01/10/2016	1.706	-88	-88	1.618
Instalaciones técnicas	16AFX0000065	Camaras videovigilancia	01/10/2016	1.152	-60	-60	1.093
Instalaciones técnicas	16AFX0000090	camaras videovigilancia	01/12/2016	7.724	-432	-467	7.256
Instalaciones técnicas	16AFX0000095	INVERSIONES: CAMBIO PUERTAS A	01/02/2016	18.634	-957	-957	17.677
Instalaciones técnicas	16AFX0000105	Ventilador TRANE enfriadora	05/12/2016	2.292	-127	-138	2.154
Instalaciones técnicas	17AFX0000071		01/09/2017	8.027	-149	-149	7.878
Instalaciones técnicas	18AFX0000099	instalacion aire condicionado	12/07/2018	3.297	0	0	3.297
Total Instalaciones técnicas				3.905.203	-170.599	-1.670.013	2.235.190
Instalaciones técnicas (RAF)	08AF0076	LEASING EQUIPOS COCINA	31/12/2008	120.172	-6.676	-74.553	45.619
Instalaciones técnicas (RAF)	08AF0078	LEASING LAVADORA HS-4040PM-	31/12/2008	35.944	-1.997	-22.299	13.645
Instalaciones técnicas (RAF)	08AF0079	LEASING LAVADORA HS-4012PM-	31/12/2008	5.593	-311	-3.469	2.123
Instalaciones técnicas (RAF)	08AF0080	LEASING SECADORA STI-30 GAS	31/12/2008	4.181	-232	-2.594	1.587
Instalaciones técnicas (RAF)	08AF0081	LEASING PSP-3219E PLANCHA GA	31/12/2008	21.930	-1.218	-13.605	8.325
Instalaciones técnicas (RAF)	08AF0082	LEASING MESA REPASO S/AVR	31/12/2008	4.442	-248	-2.748	1.694
Instalaciones técnicas (RAF)	08AF0083	LEASING LAVANDERIA DE MONED	31/12/2008	9.841	-547	-6.104	3.736
Instalaciones técnicas (RAF)	08AF0084	LEASING SIST.DETECC.INCENDIOS	31/12/2008	11.888	-661	-7.374	4.514

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en periodo	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Instalaciones técnicas (RAF)	08AF0092	LEASING CENTRALITA	31/12/2008	13.847	0	-13.847	0
Instalaciones técnicas (RAF)	08AF0094	LEASING PROY.VIDEOCONFERENC	31/12/2008	8.567	0	-8.567	0
Instalaciones técnicas (RAF)	08AF0095	LEASING PROY.VIDEOCONFERENC	31/12/2008	8.567	0	-8.567	0
Instalaciones técnicas (RAF)	08AF0097	LEASING AIRE ACONDICIONADO	31/12/2008	353.462	-19.649	-196.270	157.192
Instalaciones técnicas (RAF)	11AF00016	LSG0417 ENFRIADORA AIRWELL V	01/08/2011	33.461	-1.859	-11.928	21.533
Instalaciones técnicas (RAF)	12AF00011	LSG0457 INSTALACIONES COCINA	01/10/2012	42.683	-2.371	-12.449	30.234
Instalaciones técnicas (RAF)	14AFX0000069	LSG0500 CLIMATIZADORA	01/11/2014	39.913	-2.228	-7.054	32.859
Total Instalaciones técnicas (RAF)				714.491	-37.996	-391.429	323.062
Maquinaria (RAF)	10AF00038	LSG0364 SUMINISTRO DEPOSITO	01/11/2010	39.210	-2.246	-16.103	23.107
Maquinaria (RAF)	12AF00007	LSG0447 EQUIPOS COCINA	31/07/2012	48.843	-2.714	-14.698	34.145
Maquinaria (RAF)	12AF00008	LSG0449 PLANTA ENFRIADORA	31/07/2012	61.360	-3.409	-18.465	42.895
Maquinaria (RAF)	13AF00014	LSG0470 MAQ.COCINA/LAVAND	11/06/2013	74.177	-4.163	-18.319	55.858
Maquinaria (RAF)	04AF0042	MAQUINA DE COSER SINGER	09/10/2004	324	-18	-237	87
Maquinaria (RAF)	05AF0015	DESTRUCTORA OLIVETTI PRIVACY	01/03/2005	220	0	-220	0
Maquinaria (RAF)	05AF0017	REPARACION LAVAVAJILLAS	31/03/2005	464	-26	-329	135
Maquinaria (RAF)	05AF0019	ENCUADERNADORA ESPIRAL IBIM/	31/03/2005	526	-29	-372	153
Maquinaria (RAF)	05AF0021	MANDO ELECTRONICO PESACARG	20/04/2005	264	0	-264	0
Maquinaria (RAF)	05AF0024	PLACA PROGRAMACION CALANDI	20/06/2005	882	-49	-612	270
Maquinaria (RAF)	05AF0030	MAQUINA ALTA PRESION AG K-58	07/09/2005	468	-26	-319	149
Maquinaria (RAF)	05AF0036	OPTIMIZADOR CONDENSADORES	31/12/2005	4.486	-249	-3.012	1.475
Maquinaria (RAF)	06AF0008	CARROS LIMPIEZA+PRENSA	01/04/2006	482	-27	-312	170
Maquinaria (RAF)	06AF0010	GRUA ELECTRICA + ARNES	01/04/2006	898	-50	-582	316
Maquinaria (RAF)	06AF0022	LAVAVAJILLAS FAGOR FI-120	01/09/2006	4.036	-224	-2.522	1.513
Maquinaria (RAF)	07AF0019	LAVANDERIA POLIMATIC	01/03/2007	46.177	-2.565	-36.343	9.834
Maquinaria (RAF)	07AF0062	GRUA CAMBIAPALES +ARNES	01/09/2007	1.881	-105	-1.071	810
Maquinaria (RAF)	07AF0093	COCINA INDUSTRIAL FAGOR	31/12/2007	66.476	-3.675	-52.389	14.087
Maquinaria (RAF)	08AF0033	BANDAS CALANDRA GIRBAU PSP.	08/08/2008	1.958	0	-1.958	0
Maquinaria (RAF)	08AF0051	PEDAL MEZCLADOR Y 2 CANALET	01/11/2008	1.211	-67	-617	594
Maquinaria (RAF)	08AF0060	SUMINISTRO CABLE MONTACAR	03/11/2008	770	-43	-388	381
Maquinaria (RAF)	09AF0035	SILLA CON BASCULAS	19/10/2009	1.213	-67	-550	663
Maquinaria (RAF)	09AF0036	COLCHON CON COMPRESOR	19/10/2009	690	-38	-313	377
Maquinaria (RAF)	09AF0037	GRUA+CARRO+ BASCULA	29/10/2009	2.953	-164	-1.340	1.613
Maquinaria (RAF)	09AF0046	MANDO CAMA	01/11/2009	729	-41	-330	398
Maquinaria (RAF)	09AF0048	CARRO PORTATHERMOTRAY	01/12/2009	1.073	-60	-482	591
Maquinaria (RAF)	09AF0050	CARRO CALIENTE	01/12/2009	2.482	-138	-1.115	1.368
Maquinaria (RAF)	14AFX0000092	HORNO	01/12/2014	6.792	-377	-1.132	5.660
Maquinaria (RAF)	15AFX0000015	GRUA ELECTRICA BIPEDESTACION	01/05/2015	1.921	-107	-284	1.636
Maquinaria (RAF)	15AFX0000020	MOTORES Y MANDOS CAMAS AIR	01/06/2015	1.143	-143	-369	774
Maquinaria (RAF)	15AFX0000024	CARROS TRANSPORTE COMIDA	01/06/2015	7.612	-423	-1.092	6.520
Maquinaria (RAF)	15AFX0000056	LAVADORA HS-6040-IC-H-STAT	17/12/2015	20.973	-1.165	-2.331	18.642
Maquinaria (RAF)	16AFX0000023	GRUA Y LAVADORA	01/03/2016	218	-11	-20	198
Maquinaria (RAF)	16AFX0000034	Grúas Bipedestacion	01/09/2016	3.294	-186	-248	3.046
Maquinaria (RAF)	16AFX0000035	Tren de lavado	03/08/2016	10.460	-581	-823	9.637
Maquinaria (RAF)	16AFX0000056	electrocardiografo (ok invers	04/10/2016	1.777	-99	-123	1.653

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en period	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Maquinaria (RAF)	16AFX0000057	Máquina abrillantadora	01/11/2016	1.126	-63	-73	1.053
Maquinaria (RAF)	16AFX0000063	Grúa bipedestación	01/10/2016	906	-50	-63	843
Maquinaria (RAF)	16AFX0000086	Arcón cocina	23/11/2016	499	-26	-26	474
Maquinaria (RAF)	16AFX0000097	Centro de planchado para lavan	14/12/2016	3.006	-167	-181	2.825
Maquinaria (RAF)	16AFX0000110	Abatidor de Temperatura	21/12/2016	2.541	-130	-130	2.411
Maquinaria (RAF)	16AFX0000115	Grúa de Traslado	01/12/2016	776	-43	-47	729
Maquinaria (RAF)	17AFX0000046	calandra	01/06/2017	19.693	-638	-638	19.055
Maquinaria (RAF)	17AFX0000047	LAVADORA PEQUEÑA	14/06/2017	6.353	-206	-206	6.147
Maquinaria (RAF)	17AFX0000050	brazo triturador	16/06/2017	549	-13	-13	536
Maquinaria (RAF)	17AFX0000055	Bomba ACS Caldera	01/07/2017	1.690	-47	-47	1.643
Maquinaria (RAF)	17AFX0000061	1grua traslado	25/07/2017	853	-20	-20	833
Maquinaria (RAF)	17AFX0000064	componentes de la calandra exi	01/08/2017	3.117	-58	-58	3.059
Maquinaria (RAF)	17AFX0000065	secadora de 33kg	01/08/2017	5.852	-109	-109	5.743
Maquinaria (RAF)	17AFX0000069	Grúa traslado bipedestación	01/09/2017	568	-11	-11	557
Maquinaria (RAF)	17AFX0000088	Sistema eléctrico cama articul	02/11/2017	1.440	-13	-13	1.427
Maquinaria (RAF)	17AFX0000089	Brazp triturador	03/11/2017	1.191	-11	-11	1.180
Maquinaria (RAF)	17AFX0000095	secadora 13kg	25/07/2017	4.362	-20	-20	4.342
Total Maquinaria (RAF)				472.964	-24.908	-181.354	291.610
Mobiliario	03AF0008	CARRO ESTANTERIAS	01/08/2003	900	-45	-638	262
Mobiliario	03AF0024	CUADROS ARTURO SORIA	27/09/2003	7.113	-356	-5.039	2.074
Mobiliario	03AF0036	CARRO ABIERTO 103*51*96 BLAN	01/11/2003	674	-34	-478	197
Mobiliario	03AF0037	CAJA FUERTE SOBREMESA	01/11/2003	270	0	-270	0
Mobiliario	03AF0038	3 CARROS PORTASACOS	01/11/2003	1.767	-88	-1.251	515
Mobiliario	03AF0040	TRANSPORTE BUTACA DE REGINA	01/11/2003	50	0	-50	0
Mobiliario	03AF0044	CUADROS ARTURO SORIA	01/12/2003	14.285	-714	-10.000	4.286
Mobiliario	03AF0048	CORTINAS-COLCHAS-ARMARIOS	01/12/2003	51.001	-2.550	-35.489	15.512
Mobiliario	03AF0049	MOBILIARIO ARTURO SORIA	01/12/2003	247.995	-12.401	-172.557	75.438
Mobiliario	03AF0051	5 BARRA REDONDA Y CORTINAS	01/12/2003	145	0	-145	0
Mobiliario	03AF0052	85 AJUSTA.PLAST.AUTOCLAVE	01/12/2003	1.145	-57	-797	348
Mobiliario	03AF0053	FREGADERO TEKA Y GRIFERIA	01/12/2003	967	-49	-671	295
Mobiliario	03AF0055	ARCHIVADORES	01/12/2003	827	-41	-576	251
Mobiliario	04AF0003	MOBILIARIO ARTURO SORIA	01/02/2004	161.641	-8.082	-111.804	49.837
Mobiliario	04AF0019	4 PUERTAS MOSTRADOR	01/05/2004	2.156	-108	-1.464	692
Mobiliario	04AF0020	230 COLCHA ENCAJ.VIVO P/AMEF	01/05/2004	10.245	-512	-6.958	3.287
Mobiliario	04AF0022	Carro caliente CCB-10	01/06/2004	3.588	-179	-2.437	1.152
Mobiliario	04AF0023	ROTULOS CORPOREOS	15/06/2004	27.747	-1.387	-18.730	9.018
Mobiliario	04AF0025	28 SILLAS BARCINO 026 FS BEIGE	01/06/2004	2.715	-136	-1.844	871
Mobiliario	04AF0026	2 PARASOLES FORMENTERA BLAI	01/06/2004	922	-46	-626	296
Mobiliario	04AF0027	2 MESA FIJ REDON 150	01/06/2004	322	-16	-218	103
Mobiliario	04AF0028	Armario Caliente	01/07/2004	1.742	-87	-1.176	566
Mobiliario	04AF0029	BUC HAYA CLARA	01/07/2004	123	0	-123	0
Mobiliario	04AF0030	60 MANTELES 140*140	01/07/2004	693	-35	-467	225
Mobiliario	04AF0031	20 POUF 55*42*42 PIE MAD TAP C	08/07/2004	3.442	-172	-2.309	1.133
Mobiliario	04AF0032	2 PARASOL I PIE PARASOL	01/08/2004	269	0	-269	0

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en period	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Mobiliario	04AF0033	MESA DE HAYA CLARA	01/08/2004	81	0	-81	0
Mobiliario	04AF0037	40 Cojines Decoracion Tela	07/09/2004	1.172	-59	-776	396
Mobiliario	04AF0038	MOBILIARIO	01/09/2004	5.064	-253	-3.376	1.688
Mobiliario	04AF0045	CARRO Y CARRO FONDO	01/10/2004	1.585	-79	-1.050	535
Mobiliario	04AF0049	CARRO CALIENTE CCB-10	07/10/2004	2.357	-118	-1.552	806
Mobiliario	04AF0050	MARCO TABLON ANUNCIOS	04/11/2004	429	0	-429	0
Mobiliario	04AF0051	MESA 90*190 HAYA CLARA	01/12/2004	278	0	-278	0
Mobiliario	04AF0052	25 JUEGOS DE BARANDILLAS AE	01/12/2004	7.183	-375	-4.590	2.593
Mobiliario	04AF0053	EST METAL MEGA50 GR 200*100*5	15/12/2004	1.028	-51	-673	356
Mobiliario	05AF0001	4 BANCOS VIA AUGUSTA	01/01/2005	3.584	-211	-2.740	844
Mobiliario	05AF0005	BANDEROLAS	28/02/2005	814	-41	-522	292
Mobiliario	05AF0007	3 CUADROS	01/03/2005	188	0	-188	0
Mobiliario	05AF0014	COLCHON COM BOMBA AB 500	01/03/2005	449	-23	-286	163
Mobiliario	05AF0018	PLATINAS FIJADAS EN PARET	01/03/2005	696	-35	-444	252
Mobiliario	05AF0020	ARCHIVADOR METALICO 4 CAJON	31/03/2005	226	0	-226	0
Mobiliario	05AF0023	MOBILIARIO	25/05/2005	71.128	-3.697	-43.706	27.421
Mobiliario	05AF0029	SILLON/LAMPARA/POUF/COJIN	15/09/2005	3.689	-184	-2.259	1.429
Mobiliario	05AF0034	SOPORTES PIECERO+PIECERO CAM	09/11/2005	2.282	-114	-1.379	903
Mobiliario	05AF0035	BARANDILLAS ABATIBLES+MOTOI	17/11/2005	6.993	-350	-4.225	2.768
Mobiliario	06AF0002	MOBILIARIO DESPACHO TERRITOR	01/03/2006	1.194	-60	-701	493
Mobiliario	06AF0003	CARRO CALIENTE CCB-101	06/03/2006	2.234	-112	-1.313	922
Mobiliario	06AF0006	CARRO ESTANTERIAS	01/04/2006	529	-26	-311	218
Mobiliario	06AF0011	100 CHAPAS PERSIANAS	01/04/2006	4.167	-208	-2.431	1.736
Mobiliario	06AF0012	MUEBLES PARA EL JARDIN	23/05/2006	4.685	-234	-2.713	1.972
Mobiliario	06AF0018	ESTANTERIAS Y REFORZADO ALL	30/08/2006	4.947	-248	-2.798	2.149
Mobiliario	06AF0023	JUEGO BARANDILLAS + PROTECTI	03/10/2006	1.891	-95	-1.056	835
Mobiliario	06AF0024	JUEGO 63 BARANDILLAS CROM.C	11/10/2006	9.060	-453	-5.059	4.001
Mobiliario	06AF0026	MOBILIARIO VARIO INICIAL	01/10/2006	239.593	-11.983	-133.748	105.846
Mobiliario	06AF0029	CARRO ESTANTERIAS	16/10/2006	556	-28	-310	245
Mobiliario	06AF0041	MOBILIARIO JARDIN	01/11/2006	13.730	-686	-7.609	6.121
Mobiliario	06AF0043	SILLAS BARCINO 026FSBEIGE(16U	01/11/2006	1.654	-83	-916	737
Mobiliario	06AF0045	MESA ASPIRANTE PVT	14/12/2006	2.634	-132	-1.449	1.185
Mobiliario	06AF0051	BASTIDORES P/ARCHIV.COLGANTI	05/12/2006	2.321	-116	-1.276	1.045
Mobiliario	06AF0052	MESA ORDENADOR METALICA	01/12/2006	228	0	-228	0
Mobiliario	06AF0055	MOBILIARIO SUITS 3S PLANTA	01/12/2006	2.851	-143	-1.580	1.271
Mobiliario	06AF0056	MESA + SILLON HAYA BARNIZADA	27/12/2006	5.996	-300	-3.298	2.698
Mobiliario	06AF0057	CONJ 15 CUADROS	29/12/2006	3.361	-168	-1.849	1.513
Mobiliario	06AF0058	VITRINA	12/12/2006	719	0	-719	0
Mobiliario	06AF0059	RADIADOR ACEITE	12/12/2006	442	0	-442	0
Mobiliario	06AF0066	EQUIPAMIENTO INICIAL	31/12/2006	36.364	-1.818	-20.001	16.363
Mobiliario	07AF0001	SOFAS	05/01/2007	5.836	-292	-3.186	2.650
Mobiliario	07AF0004	PARASOL MALGA,PIE PARASOL,M	01/01/2007	1.139	-57	-622	517
Mobiliario	07AF0005	CERRADUR.ARMARIOS HABIT.SIMF	22/01/2007	3.195	-160	-1.744	1.451
Mobiliario	07AF0010	PAPELERA Y CENICERO	27/02/2007	5	0	-5	0

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en periodo	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Mobiliario	07AF0011	MUEBLE BUFFETE	01/02/2007	2.931	-147	-1.600	1.331
Mobiliario	07AF0015	CAJA FUERTE SOBREMESA	01/03/2007	398	0	-398	0
Mobiliario	07AF0016	RETAPIZADO SOFAS+SILLONES	01/03/2007	8.279	-414	-4.484	3.794
Mobiliario	07AF0017	VITRINA, CONSOLA Y MESA	01/03/2007	9.477	-474	-5.094	4.383
Mobiliario	07AF0018	MOBILIARIO	01/03/2007	1.746	-87	-946	800
Mobiliario	07AF0026	MESAS CONSOLAS 1/2LUNA (4UD	09/03/2007	1.002	-50	-538	463
Mobiliario	07AF0027	MOBILIARIO ZONA BIBLIOTECA	01/03/2007	10.023	-501	-5.387	4.636
Mobiliario	07AF0028	SILLONES ALUM. ANON. PLATA (8U	16/03/2007	401	0	-401	0
Mobiliario	07AF0029	MESA JARDIN KOLKATA (6UND)	28/03/2007	731	-37	-393	338
Mobiliario	07AF0043	BANCO BRISA	11/06/2007	4.141	-207	-2.174	1.967
Mobiliario	07AF0044	MOBILIARIO VARIO (30%)	06/07/2007	1.124	-56	-585	539
Mobiliario	07AF0045	SILLAS "LA GRANJA" PUL Y TAP.	06/07/2007	9.577	-479	-4.988	4.589
Mobiliario	07AF0046	SOFAS Y CORTINAS	16/07/2007	8.922	-448	-4.624	4.298
Mobiliario	07AF0047	BUFETTE RAFAEL MODEL+PORTES	04/07/2007	1.643	-82	-856	787
Mobiliario	07AF0048	CORTINA ENROLLABLE	12/06/2007	872	-44	-457	414
Mobiliario	07AF0051	MESA JARDIN BABEL 76	01/07/2007	650	-32	-339	311
Mobiliario	07AF0052	TAQUILLAS MOD.6-B COLOR BEIG	01/07/2007	835	-42	-435	400
Mobiliario	07AF0055	22 MESAS RESTAURANTE	02/08/2007	2.622	-131	-1.366	1.256
Mobiliario	07AF0056	SOFA 6 MTS	01/08/2007	2.168	-108	-1.120	1.048
Mobiliario	07AF0064	MATERIAL SALA FORMACION en S	13/09/2007	4.818	-241	-2.469	2.349
Mobiliario	07AF0065	BANQUETA SISTER RESTAURANT	01/10/2007	3.597	-180	-1.829	1.768
Mobiliario	07AF0067	SILLAS(20)/MESAS(7) RESTAURAN	01/10/2007	5.190	-260	-2.638	2.552
Mobiliario	07AF0074	MESA 90X90	01/10/2007	1.615	-81	-821	794
Mobiliario	07AF0078	DOS MESAS HIERRO RESTAURANT	01/11/2007	2.355	-118	-1.187	1.168
Mobiliario	07AF0079	INTERIOR Y DEC REST AD SEVILLA	01/12/2007	13.804	-690	-6.960	6.844
Mobiliario	07AF0081	SILLAS ALUMINIO +MESAS	01/12/2007	2.851	-143	-1.424	1.427
Mobiliario	08AF0008	MESA TEKA	01/03/2008	1.336	-67	-652	685
Mobiliario	08AF0018	MESA+BUCKS+PIZARRA+PAPELEF	30/05/2008	2.919	-292	-2.821	97
Mobiliario	08AF0029	MAQUINA DE HIELO, FREIDORA,	01/07/2008	4.983	-249	-2.367	2.616
Mobiliario	08AF0042	ACABADO SALÀN STA JUSTA	01/10/2008	2.980	-149	-1.379	1.602
Mobiliario	08AF0071	PARASOL MADERA SHIMA	01/12/2008	594	0	-594	0
Mobiliario	09AF0006	MUEBLES DE BAÑO	01/03/2009	2.546	-127	-1.125	1.421
Mobiliario	09AF0032	CERRADURAS HABITACIONES	01/10/2009	1.591	-80	-656	935
Mobiliario	09AF0040	ESTANTES+SOPORTES MICRONDA	01/10/2009	2.553	-128	-1.053	1.500
Mobiliario	09AF0047	PIECEROS + BARANDILLAS	14/12/2009	3.605	-180	-1.442	2.163
Mobiliario	10AF00010	DECORACION A PARTAMENTOS	01/04/2010	3.538	-177	-1.371	2.167
Mobiliario	10AF00029	MOBILIARIO CENTRO STA. JUSTA	21/07/2010	2.903	-145	-1.077	1.826
Mobiliario	11AF00017	AULA FORMACION MONTEARSE	06/09/2011	3.763	-188	-925	2.838
Mobiliario	13AF00058	EQUIPAMIENTO JAEN	31/12/2013	582.596	-29.164	-115.971	466.626
Mobiliario	14AFX0000059	MOBILIARIO	03/10/2014	6.309	-351	-1.110	5.199
Mobiliario	14AFX0000060	MOBILIARIO	03/10/2014	7.023	-391	-1.228	5.795
Mobiliario	14AFX0000061	MOBILIARIO	03/10/2014	7.263	-404	-1.278	5.985
Mobiliario	14AFX0000082	MUEBLE BUFET COD. 0055 VICENT	01/12/2014	3.326	-166	-513	2.813
Mobiliario	14AFX0000093	MOBILIARIO	09/12/2014	8.849	-492	-1.475	7.374

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en periodo	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Mobiliario	15AFX0000008	MOBILIARIO	30/03/2015	14.023	-701	-1.928	12.094
Mobiliario	15AFX0000009	TELEVISORES	01/04/2015	1.313	-73	-201	1.112
Mobiliario	15AFX0000013	MESITA NOCHE, LAMPARA TECTO	01/05/2015	1.419	-71	-189	1.230
Mobiliario	15AFX0000016	CAMA ELECTRICA	08/05/2015	2.919	-162	-419	2.500
Mobiliario	15AFX0000046	SILLA DE DUCHA Y WC CLEAN	01/10/2015	828	-41	-90	739
Mobiliario	15AFX0000058	BUTACA FLAMINGO	01/12/2015	2.547	-141	-283	2.264
Mobiliario	16AFX0000003	COLCHON ANTIESCARAS	01/02/2016	932	-47	-89	843
Mobiliario	16AFX0000004	MOBILIARIO JARDIN	01/02/2016	3.201	-160	-307	2.894
Mobiliario	16AFX0000011	SALA ESTIMULACION SENSORIAL	01/02/2016	2.003	-401	-768	1.235
Mobiliario	16AFX0000017	MOBILIARIO	01/02/2016	10.428	-523	-972	9.455
Mobiliario	16AFX0000024	SILLAS	01/03/2016	1.870	-104	-191	1.679
Mobiliario	16AFX0000025	BUFETE-COLCHON SANITARIO	01/05/2016	8.390	-1.678	-2.657	5.733
Mobiliario	16AFX0000048	Sillones individuales por aume	01/09/2016	1.922	-128	-171	1.751
Mobiliario	16AFX0000087	Sillas comedor	14/11/2016	3.384	-173	-173	3.211
Mobiliario	16AFX0000113	Aunmento de taquillas por aume	06/12/2016	492	-30	-30	461
Mobiliario	16AFX0000122	Sillones Relax	28/12/2016	1.465	-98	-98	1.367
Mobiliario	16AFX0000123	Sillas sala de espera despacho	29/11/2016	359	-14	-14	344
Mobiliario	17AFX0000012	Sofá	24/01/2017	651	-26	-26	625
Mobiliario	17AFX0000013	Butaca	24/01/2017	518	-21	-21	498
Mobiliario	17AFX0000014	4 mesas	15/01/2017	967	-59	-59	908
Mobiliario	17AFX0000015	16 Sillas	15/01/2017	2.007	-123	-123	1.884
Mobiliario	17AFX0000022	4 Mesa rinconera	21/02/2017	416	-19	-19	397
Mobiliario	17AFX0000023	5 Sillon relax	21/02/2017	1.707	-86	-86	1.621
Mobiliario	17AFX0000028	20 sillones para salones y hab	01/03/2017	5.094	-256	-256	4.838
Mobiliario	17AFX0000031	8 Sillones	08/03/2017	2.038	-102	-102	1.935
Mobiliario	17AFX0000036	Sillas de comedor	01/05/2017	1.964	-87	-87	1.877
Mobiliario	17AFX0000048	Mesas comedor	01/06/2017	2.011	-67	-67	1.944
Mobiliario	17AFX0000067	30 mesas auxiliares para encam	01/09/2017	1.579	-35	-35	1.544
Mobiliario	17AFX0000087	5 sillones relax	17/10/2017	2.483	-28	-28	2.455
Mobiliario	17AFX0000090	200 colchas	01/11/2017	4.356	-48	-48	4.308
Total Mobiliario				1.835.031	-93.387	-840.614	994.417
Mobiliario (RAF)	08AF0075	LEASING MOBILIARIO	31/12/2008	415.325	-20.774	-231.826	183.499
Mobiliario (RAF)	08AF0093	LEASING TELEVISORES LCD	31/12/2008	72.677	-3.634	-36.338	36.339
Mobiliario (RAF)	08AF0098	LEASING RESTAURANTE ADOREA	31/12/2008	59.094	-2.954	-29.550	29.543
Total Mobiliario (RAF)				547.096	-27.362	-297.714	249.382
Otras instalaciones	03AF0035	INSTALACIONES A.SORIA	01/11/2003	1.475.352	-66.691	-808.439	666.913
Otras instalaciones	03AF0050	ROTULACION A.SORIA	01/12/2003	18.395	-626	-7.591	10.804
Otras instalaciones	07AF0030	EQUIPAMIENTO GIMNASIO AD SEV	01/04/2007	485	0	-485	0
Otras instalaciones	07AF0053	DISEÑO INSTALACIONES ACONDIC.	01/07/2007	49.984	-2.781	-28.896	21.088
Otras instalaciones	08AF0002	70% INSTALACIONES RESTAURAN	01/01/2008	3.492	0	-3.492	0
Otras instalaciones	08AF0005	BOMBA GRUNDFOSS UPSD40-120	19/03/2008	2.126	-118	-1.152	975
Otras instalaciones	09AF0019	RETENEDORES AUTOMATICOS PUER	01/05/2009	2.499	-100	-866	1.632
Otras instalaciones	14AFX0000037	EXTRACTOR VAHOS T.LAVADO C	01/07/2014	600	-75	-263	338
Otras instalaciones	14AFX0000038	UTILLAJE	01/07/2014	3.110	-389	-1.361	1.749

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en period	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Otras instalaciones	14AFX0000041	PULSADORES DE CAMA	01/07/2014	3.956	-220	-769	3.187
Otras instalaciones	15AFX0000060	HILO MUSICAL	22/12/2015	687	-38	-76	610
Otras instalaciones	16AFX0000013	FANCOIL TIPO CASSETE BAÑO	01/02/2016	3.053	-382	-731	2.322
Otras instalaciones	16AFX0000037	Cambio puerta de acceso peaton	01/09/2016	1.511	-302	-403	1.108
Otras instalaciones	16AFX0000076	Planos Usted está Aquí	01/12/2016	454	-92	-99	354
Otras instalaciones	16AFX0000077	Bomba grupo gemelo de calefacc	11/11/2016	2.251	-430	-430	1.820
Otras instalaciones	16AFX0000084	Cambio radiadores pasillo y ha	07/12/2016	7.795	-1.622	-1.752	6.042
Otras instalaciones	16AFX0000085	Bomba grupo gemelo de calefacc	11/11/2016	2.251	-430	-430	1.820
Otras instalaciones	16AFX0000112	Instalacion sondas temperatura	27/12/2016	1.133	-206	-206	927
Otras instalaciones	16AFX0000114	Ventilación motores camara de	14/12/2016	2.604	-517	-560	2.044
Otras instalaciones	17AFX0000011	Mejorar iluminación	11/01/2017	7.321	-1.457	-1.457	5.864
Otras instalaciones	17AFX0000018	Planos fotoluminiscentes	01/02/2017	1.210	-222	-222	988
Otras instalaciones	17AFX0000019	Videoportero	01/02/2017	991	-182	-182	809
Otras instalaciones	17AFX0000025	CAMBIO LUCES por LED s 2 plant	02/03/2017	4.413	-735	-735	3.678
Otras instalaciones	17AFX0000037	CARTEL FACHADA- POR CAIDA NC	01/05/2017	2.923	-390	-390	2.533
Otras instalaciones	17AFX0000045	filtro particulas	30/05/2017	2.475	-289	-289	2.186
Otras instalaciones	17AFX0000057	control acceso numerico planta	18/07/2017	3.624	-360	-360	3.264
Otras instalaciones	17AFX0000062	Luz de emergencia Sogelux 315	22/08/2017	2.796	-231	-231	2.566
Otras instalaciones	17AFX0000079	BOMBA DE PRESION ESTROPEADA	28/06/2017	1.562	-81	-81	1.481
Otras instalaciones	17AFX0000085	conexion puertas de acceso a c	05/10/2017	1.577	-53	-53	1.524
Otras instalaciones	17AFX0000086	luces parquin	28/10/2017	2.595	-87	-87	2.508
Otras instalaciones	17AFX0000092	retenedores puertas RF y -1	01/11/2017	7.832	-131	-131	7.702
Otras instalaciones	18AFX0000001	BOMBA GROUNDFOSS	21/12/2017	2.851	-48	-48	2.803
Otras instalaciones	FU02080001	INSTAL.VALLA PUBLICITARIA+CAF	01/01/2002	1.416	-51	-753	663
Total Otras instalaciones				1.625.323	-79.333	-863.019	762.304
Otro inmovilizado material	03AF0016	CUBETA+CARGADOR AISLANTE	01/09/2003	2.940	0	-2.940	0
Otro inmovilizado material	03AF0045	FOTOCOPIADORA 15N	01/12/2003	1.805	0	-1.805	0
Otro inmovilizado material	04AF0001	COMPLEMENTOS ARTURO SORIA	01/02/2004	301	0	-301	0
Otro inmovilizado material	05AF0004	RODAPIE EN MADERA D.M. CHAPA	11/01/2005	572	0	-572	0
Otro inmovilizado material	05AF0026	2 ISLETA TRIANGULAR	22/06/2005	556	0	-556	0
Otro inmovilizado material	06AF0025	PULSIOMETRO NANOX ECO	01/10/2006	738	0	-738	0
Otro inmovilizado material	06AF0046	20 EMISORES MUTANCODE 2CANAL	28/11/2006	700	0	-700	0
Otro inmovilizado material	06AF0047	10 EMISORES MUTANCODE 2CANAL	28/11/2006	350	0	-350	0
Otro inmovilizado material	06AF0049	UTENSILIOS COCINA	01/12/2006	3.771	0	-3.771	0
Otro inmovilizado material	06AF0054	REPOSAPIES TAPIZ.VESCOM	27/12/2006	2.802	0	-2.802	0
Otro inmovilizado material	06AF0061	CARROS PASTILLEROS	31/12/2006	2.024	0	-2.024	0
Otro inmovilizado material	07AF0003	CINTA PARA CORRER MOTORIZADA	06/02/2007	1.049	0	-1.049	0
Otro inmovilizado material	07AF0007	STEP SIMULADOR ESCALERA	06/02/2007	490	0	-490	0
Otro inmovilizado material	07AF0008	MICROONDAS Y CALIENTAPLATOS	09/02/2007	1.048	0	-1.048	0
Otro inmovilizado material	07AF0009	CARRO PORTA SACOS MOD.3845	01/02/2007	4.725	0	-4.725	0
Otro inmovilizado material	07AF0012	BANDEJAS 7 PASTILLEROS	26/02/2007	2.150	0	-2.150	0
Otro inmovilizado material	07AF0013	PARRILLA UHF+AMPLIFICADORES	01/03/2007	951	0	-951	0
Otro inmovilizado material	07AF0025	CARRO CALIENTE MARCA EDESA	01/04/2007	1.914	0	-1.914	0
Otro inmovilizado material	07AF0031	GRUA BASICA ELEV-MINI + ARNES	01/04/2007	1.364	0	-1.364	0

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en periodo	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Otro inmovilizado material	07AF0032	ELEMENTOS TELEFONICOS	01/04/2007	2.079	0	-2.079	0
Otro inmovilizado material	07AF0038	LAVADORA FAGOR LFB611	07/05/2007	354	0	-354	0
Otro inmovilizado material	07AF0039	CONTENEDOR DE INGRED.97,5LT	01/05/2007	769	0	-769	0
Otro inmovilizado material	07AF0040	EQUIPAM.INICIAL POSTERIOR CTO.	01/06/2007	36.805	0	-36.805	0
Otro inmovilizado material	07AF0041	EQUIPAM.INICIAL POSTERIOR CTO.	01/06/2007	8.478	0	-8.478	0
Otro inmovilizado material	07AF0050	CONTENEDOR ISOTERMICO PARA I	18/07/2007	783	0	-783	0
Otro inmovilizado material	07AF0060	VINILIZACION CRISTALERAS	01/09/2007	1.830	0	-1.830	0
Otro inmovilizado material	07AF0061	CARROS ROLL-TAINER MOD.LF-2F	01/09/2007	752	0	-752	0
Otro inmovilizado material	07AF0063	CAMARA DE VIGILANCIA	30/09/2007	2.153	0	-2.153	0
Otro inmovilizado material	07AF0066	FOTOGRAF.DECOR.RESTAURANTE	01/10/2007	4.817	0	-4.817	0
Otro inmovilizado material	07AF0068	REPARACION ANTENA COLECTIVA	01/10/2007	269	0	-269	0
Otro inmovilizado material	07AF0069	SILLA RUEDAS CLASSIC	01/10/2007	899	0	-899	0
Otro inmovilizado material	07AF0072	CONF/INST.VISILLOS IGNÖFUGOS	01/10/2007	3.784	0	-3.784	0
Otro inmovilizado material	07AF0073	PAPELERA Y CENICERO	01/10/2007	1.223	0	-1.223	0
Otro inmovilizado material	07AF0075	VALLA SEPARAC.GARAJE ED.ADX	01/11/2007	1.875	0	-1.875	0
Otro inmovilizado material	07AF0076	JARDIN CAFETERIA	08/11/2007	975	0	-975	0
Otro inmovilizado material	07AF0083	BARANDILLAS +MOTORES CAMAS	05/12/2007	1.407	0	-1.407	0
Otro inmovilizado material	08AF0001	MOTOR PUERTA CORREDERA AC4	18/01/2008	865	0	-865	0
Otro inmovilizado material	08AF0003	TELEVISORES 8UND(MOSTOL)	31/01/2008	3.136	0	-3.136	0
Otro inmovilizado material	08AF0004	TIRADORES VENTANAS	01/02/2008	5.403	0	-5.403	0
Otro inmovilizado material	08AF0009	EQUIPO MEGAFONIA U.E.D	26/03/2008	948	0	-948	0
Otro inmovilizado material	08AF0014	TELEVISOR LG ELECTRONICS 17"	14/04/2008	259	0	-259	0
Otro inmovilizado material	08AF0015	BARANDILLAS METALICAS ABATII	01/04/2008	1.438	0	-1.438	0
Otro inmovilizado material	08AF0034	VIDRIO LAMINADO INCOLORO	07/08/2008	694	0	-694	0
Otro inmovilizado material	08AF0039	PROGRAMADOR PILAS SELENOIDE	01/09/2008	736	0	-736	0
Otro inmovilizado material	08AF0040	ADECUACION RED ALCANTARILLA	03/10/2008	1.326	0	-1.326	0
Otro inmovilizado material	08AF0045	BORDURA MADERA Z. AJARDINAT	16/10/2008	1.254	0	-1.254	0
Otro inmovilizado material	08AF0046	REPARACION PUERTA METALICA	15/10/2008	600	0	-600	0
Otro inmovilizado material	08AF0047	ACONDICIONAMIENTO ENTRADA IN	20/10/2008	1.509	0	-1.509	0
Otro inmovilizado material	08AF0048	ACOND. TALUD ENTRADA INT	23/10/2008	357	0	-357	0
Otro inmovilizado material	08AF0049	TECLADO CONTROL Y BOMBA IMF	01/11/2008	2.144	0	-2.144	0
Otro inmovilizado material	08AF0050	INSTALACION 40 ROTULOS	01/11/2008	1.799	0	-1.799	0
Otro inmovilizado material	08AF0054	INSTALACION CORTINA LUMINO	01/11/2008	2.059	0	-2.059	0
Otro inmovilizado material	08AF0055	FELPUDO ENTRADA RESIDENCIA	01/11/2008	1.241	0	-1.241	0
Otro inmovilizado material	08AF0059	TELEVISOR 40" CENTRO STA JUST	25/11/2008	1.334	0	-1.334	0
Otro inmovilizado material	08AF0061	REPARACION CALANDRA	11/11/2008	2.404	0	-2.404	0
Otro inmovilizado material	08AF0062	INSTAL LAVADORA, SECADORA	01/11/2008	4.258	0	-4.258	0
Otro inmovilizado material	08AF0072	REVESTIMIENTO MURAL VINÖLICO	15/12/2008	10.527	0	-10.527	0
Otro inmovilizado material	09AF0003	LCR2001, S.L	15/01/2009	1.177	0	-1.177	0
Otro inmovilizado material	09AF0005	PROYECTOR	01/03/2009	695	0	-695	0
Otro inmovilizado material	09AF0008	3 TELEVISORES LCD 19"	01/03/2009	829	0	-829	0
Otro inmovilizado material	09AF0012	2 VIDEOGRABADORES Y CAMARA	01/04/2009	6.781	0	-6.781	0
Otro inmovilizado material	09AF0013	TEL.FONO GIGASET SIEMENS	01/04/2009	1.061	0	-1.061	0
Otro inmovilizado material	09AF0014	TECLADOS PUERTAS ACCESOS	01/04/2009	1.585	0	-1.585	0

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en periodo	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Otro inmovilizado material	09AF0020	TELEVISORES STA.JUSTA	17/06/2009	1.078	0	-1.078	0
Otro inmovilizado material	09AF0041	TV PLASMA	02/11/2009	1.160	0	-1.160	0
Otro inmovilizado material	09AF0042	ESTIMULADOR ULCERAS	01/11/2009	320	0	-320	0
Otro inmovilizado material	10AF00004	FANCOIL CAFETERIA -TRAB. CALE	20/01/2010	3.091	0	-3.091	0
Otro inmovilizado material	10AF00005	ADECUACION DE LOS PASAMANOS	20/01/2010	8.865	0	-8.865	0
Otro inmovilizado material	10AF00006	AÑADIDOS DE PASAMANOS	01/02/2010	3.471	0	-3.471	0
Otro inmovilizado material	10AF00007	PLAN AUTOPROTECCIÓN CENTRO	02/02/2010	2.601	-130	-1.019	1.582
Otro inmovilizado material	10AF00009	FABRICADOR DE CUBITOS	01/03/2010	1.186	0	-1.186	0
Otro inmovilizado material	10AF00023	TOLDO 2 VELAS	08/06/2010	3.073	0	-3.073	0
Otro inmovilizado material	10AF00026	BARANDILLAS CAMA	01/07/2010	1.351	0	-1.351	0
Otro inmovilizado material	10AF00028	SOMIER ELECTRICO+ BARANDILLA	01/07/2010	1.753	0	-1.753	0
Otro inmovilizado material	10AF00032	PROYECTADO DE POLIURETANO	01/08/2010	4.237	0	-4.237	0
Otro inmovilizado material	10AF00033	ELABORACION PLAN AUTOPROTE	01/08/2010	1.624	0	-1.624	0
Otro inmovilizado material	10AF00039	JUEGO BARANDILLA CROMADA	01/11/2010	1.137	0	-1.137	0
Otro inmovilizado material	11AF00005	CONCENTRADOR DE OXIGENO	16/05/2011	1.385	0	-1.385	0
Otro inmovilizado material	11AF00008	COMPASES VENTANAS	01/06/2011	1.558	0	-1.558	0
Otro inmovilizado material	11AF00013	ADECUACION NORMA TIVA	01/07/2011	1.799	0	-1.799	0
Otro inmovilizado material	11AF00014	ADECUACION SISTEMA ACS	01/08/2011	4.935	0	-4.935	0
Otro inmovilizado material	11AF00015	SIST.ALIMENTACION ININTERRUMPI	01/08/2011	1.536	0	-1.536	0
Otro inmovilizado material	11AF00019	BARANDILLAS DE CAMA	18/10/2011	498	0	-498	0
Otro inmovilizado material	12AF00001	APLICACIONES DE VINILO	01/05/2012	742	-62	-742	0
Otro inmovilizado material	12AF00002	ADAP. PLTA CUIDADOS PALIATIVOS	02/03/2012	1.676	-84	-1.676	0
Otro inmovilizado material	12AF00003	SUM E INSTAL. FREIDORA	01/03/2012	2.986	-100	-2.986	0
Otro inmovilizado material	12AF00004	CINTURONES ABDOMINALES	01/05/2012	1.098	-92	-1.098	0
Otro inmovilizado material	12AF00005	TELEVISORES PLASMA LG	01/05/2012	798	-67	-798	0
Otro inmovilizado material	12AF00010	COLCHON GERI.VISCO BIELASTIC	01/10/2012	792	-119	-792	0
Otro inmovilizado material	12AF00013	GRUA CAMBIAPAÑALES-VERTICAL	01/12/2012	977	-179	-977	0
Otro inmovilizado material	12AF00014	LIMITADORES APERT. SEGURIDAD	01/12/2012	3.149	-577	-3.149	0
Otro inmovilizado material	13AF00003	SILLON CAMA ESPECIAL TAP.PYT	01/02/2013	1.540	-308	-1.515	26
Otro inmovilizado material	13AF00010	LICENCIA DE ACTIVIDAD	01/05/2013	2.391	-478	-2.231	159
Otro inmovilizado material	13AF00011	LICENCIA DE ACTIVIDAD	01/05/2013	3.463	0	0	3.463
Otro inmovilizado material	13AF00012	HERRAMIENTAS DE MANTENIMIENTO	01/05/2013	607	-121	-566	40
Otro inmovilizado material	13AF00013	GRUA TRANSFERENCIA 180 KG	01/05/2013	801	-160	-748	53
Otro inmovilizado material	13AF00017	CLARABOYAS, RTELA IMPERMEABLE	01/07/2013	4.991	-277	-1.248	3.743
Otro inmovilizado material	13AF00019	EMULSIONADOR BLIXER 5 PLUS	09/07/2013	2.280	-456	-2.014	266
Otro inmovilizado material	13AF00020	COLCHON VISCO BIELASTIC 190X200	15/07/2013	1.186	-237	-1.047	138
Otro inmovilizado material	13AF00021	CARRO ROPA DINAMO	01/07/2013	1.437	-287	-1.269	168
Otro inmovilizado material	13AF00022	FRIGORIFICO 2 PTAS FT3 240	01/07/2013	902	-180	-796	105
Otro inmovilizado material	13AF00023	TV LED 42" LG 42LX5600	01/07/2013	495	-99	-437	58
Otro inmovilizado material	13AF00038	RETAPIZADO DE SILLONES	09/10/2013	1.078	-216	-917	162
Otro inmovilizado material	13AF00042	EMULSIONADOR BLIXER 5 PLUS	01/11/2013	2.280	-456	-1.900	380
Otro inmovilizado material	13AF00045	NEBULIZADOR-SILLA RUEDAS	21/11/2013	834	-167	-681	153
Otro inmovilizado material	13AF00046	CARRO Y BANDEJA MEDICACION	01/12/2013	5.863	-1.173	-4.788	1.075
Otro inmovilizado material	13AF00047	REJILLA DESAGUE TREN DE LAVA	01/12/2013	1.153	-231	-942	211

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en periodo	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Otro inmovilizado material	13AF00049	CONCENTRADOR DE OXIGENO	01/12/2013	2.475	-495	-1.980	495
Otro inmovilizado material	13AF00051	SERVICIO WIFI	19/12/2013	322	-64	-257	64
Otro inmovilizado material	13AF00052	SERVICIO WIFI	19/12/2013	965	-193	-772	193
Otro inmovilizado material	13AF00055	MOTORES Y MANDOS DE CAMA	01/12/2013	1.173	-235	-958	215
Otro inmovilizado material	13AF00056	TV LED LG 19"	01/12/2013	1.570	-314	-1.282	288
Otro inmovilizado material	13AF00057	LAVAPLATOS CUPULA MOD. DCH-	01/12/2013	3.553	-711	-2.902	651
Otro inmovilizado material	14AFX0000004	ERRANTES EJECUCION PROYECTO	01/01/2014	2.467	-493	-1.973	493
Otro inmovilizado material	14AFX0000008	COLCHAS	01/02/2014	2.058	-412	-1.543	514
Otro inmovilizado material	14AFX0000010	EJECUCION CATA EN JARDIN HUMED	10/02/2014	1.089	-218	-835	254
Otro inmovilizado material	14AFX0000013	ALARMAS MEDICAS	01/03/2014	1.256	-251	-963	293
Otro inmovilizado material	14AFX0000014	GRUA BASICA BIPEDESTACION	01/03/2014	1.386	-277	-1.063	323
Otro inmovilizado material	14AFX0000015	SILLON RELAX VERONA BURDEOS	01/03/2014	2.536	-507	-1.944	592
Otro inmovilizado material	14AFX0000016	TRITURADOR-CARRO SERVICIO	01/03/2014	1.040	-208	-797	243
Otro inmovilizado material	14AFX0000018	17 TV DE 22"	01/04/2014	3.049	-610	-2.287	762
Otro inmovilizado material	14AFX0000019	SILLA DE RUEDAS BREEZY 250	01/04/2014	669	-134	-502	167
Otro inmovilizado material	14AFX0000023	LONA	01/04/2014	1.089	-218	-817	272
Otro inmovilizado material	14AFX0000024	COLCHONES POLIURETANO	01/05/2014	2.159	-279	-951	1.208
Otro inmovilizado material	14AFX0000026	DOSIFICADOR CLORO	01/06/2014	2.208	-442	-1.582	626
Otro inmovilizado material	14AFX0000027	COLCHAS	01/06/2014	3.131	-626	-2.244	887
Otro inmovilizado material	14AFX0000028	CARRO MALETERO LUXE	01/06/2014	693	-139	-497	196
Otro inmovilizado material	14AFX0000030	MONITOR SAMSUNG 32" + SOPOR	18/06/2014	529	-106	-370	159
Otro inmovilizado material	14AFX0000031	MONITOR SAMSUNG 32" + SOPOR	18/06/2014	264	-53	-185	79
Otro inmovilizado material	14AFX0000032	MONITOR SAMSUNG 32" + SOPOR	18/06/2014	529	-106	-370	159
Otro inmovilizado material	14AFX0000035	RETENEDORES VENTANAS	05/07/2014	420	-84	-287	133
Otro inmovilizado material	14AFX0000042	RETENEDORES VENTANAS	21/07/2014	1.008	-202	-689	319
Otro inmovilizado material	14AFX0000044	CUBETAS GASTRO	25/07/2014	722	-144	-493	229
Otro inmovilizado material	14AFX0000045	MESA ACERO INOXIDABLE COCINA	12/08/2014	748	-150	-499	249
Otro inmovilizado material	14AFX0000046	CARRO PORTAMALETAS	01/08/2014	859	-172	-587	272
Otro inmovilizado material	14AFX0000047	CINTURON SUJECION	01/08/2014	900	-180	-615	285
Otro inmovilizado material	14AFX0000048	CARRO MOD. ACR-1	01/08/2014	4.714	-943	-3.221	1.493
Otro inmovilizado material	14AFX0000053	COLCHONES	01/09/2014	572	-114	-381	191
Otro inmovilizado material	14AFX0000054	EQUIPAMIENTO EXTERIOR	22/09/2014	2.492	-498	-1.620	872
Otro inmovilizado material	14AFX0000055	MESA DE PLANCHAR	03/10/2014	3.761	-752	-2.382	1.379
Otro inmovilizado material	14AFX0000065	EQUIPO INFORMATICO	24/10/2014	1.892	-383	-1.190	701
Otro inmovilizado material	14AFX0000068	AUTOCLAVEN-EYD11100	01/11/2014	1.869	-374	-1.184	685
Otro inmovilizado material	14AFX0000070	AUTOMATIZAR PUERTA DE ENTRA	19/11/2014	3.515	-710	-2.154	1.361
Otro inmovilizado material	14AFX0000071	TELEVISORES Y SOPORTES	07/11/2014	1.598	-320	-985	613
Otro inmovilizado material	14AFX0000072	CARRO MALETERO LUXE	01/12/2014	710	-142	-438	272
Otro inmovilizado material	14AFX0000078	SILLA DE DUCHA Y WC CLEAN 825	01/12/2014	1.907	-381	-1.176	731
Otro inmovilizado material	14AFX0000079	GRUA CAMBIA PAÑALES	02/12/2014	925	-185	-555	370
Otro inmovilizado material	14AFX0000085	RETENEDORES VENTANAS	09/12/2014	1.396	-279	-837	558
Otro inmovilizado material	14AFX0000087	AUTOCLAVE	01/12/2014	1.705	-341	-1.023	682
Otro inmovilizado material	14AFX0000088	CARRO SERVICIO CAMARERA	04/12/2014	908	-182	-545	363
Otro inmovilizado material	14AFX0000094	O.I.M	01/12/2014	9.975	-1.995	-5.985	3.990

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en period	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Otro inmovilizado material	14AFX0000097	SILLON RELAX ESCOCIA	23/12/2014	2.536	-507	-1.522	1.014
Otro inmovilizado material	15AFX0000007	PC HP ELITEDESK 800 G1 USDT	18/03/2015	809	-162	-445	364
Otro inmovilizado material	15AFX0000025	LUMINARIAS EN DESPACHOS	01/07/2015	1.452	-290	-726	726
Otro inmovilizado material	15AFX0000031	SEÑALIZACION CUADROS ELECTR	01/07/2015	920	-184	-460	460
Otro inmovilizado material	15AFX0000038	CONGELADOR THC-520-SL INOX	01/09/2015	1.876	-375	-876	1.000
Otro inmovilizado material	15AFX0000039	TELEVISORES Y SOPORTES HAB	23/09/2015	1.391	-278	-626	765
Otro inmovilizado material	15AFX0000053	CARPINTERIA PLANTA SOTANO	01/12/2015	2.398	-480	-999	1.399
Otro inmovilizado material	16AFX0000009	TELEVISOR LED SAMSUNG 32" HD	01/02/2016	1.313	-263	-503	810
Otro inmovilizado material	16AFX0000015	BUTACA FLAMINGO+TV	01/02/2016	6.093	-1.219	-2.234	3.859
Otro inmovilizado material	16AFX0000016	MARCO DIGITAL	01/02/2016	355	-71	-136	219
Otro inmovilizado material	16AFX0000019	TV LED SAMSUNG 22"	01/03/2016	1.730	-346	-634	1.096
Otro inmovilizado material	16AFX0000022	BARANDILLAS, LAMAS CAMA	01/03/2016	2.705	-562	-925	1.780
Otro inmovilizado material	16AFX0000029	CARRO CLASIFICADOR ROPA	01/06/2016	845	-169	-268	577
Otro inmovilizado material	16AFX0000047	Television	01/09/2016	1.295	-259	-345	949
Otro inmovilizado material	16AFX0000059	Sillas para enfermería	01/12/2016	384	-79	-86	298
Otro inmovilizado material	16AFX0000060	Compra de 5 reposapiés	01/11/2016	1.040	-213	-248	792
Otro inmovilizado material	16AFX0000067	COLCHONES	01/11/2016	787	-157	-184	603
Otro inmovilizado material	16AFX0000078	TOLDO TERCERA PLANTA	10/11/2016	3.388	-674	-787	2.601
Otro inmovilizado material	16AFX0000094	6 camas articuladas	02/12/2016	5.069	-1.013	-1.098	3.972
Otro inmovilizado material	16AFX0000099	6 TVs para habitaciones	29/11/2016	1.154	-148	-148	1.006
Otro inmovilizado material	16AFX0000103	14 colchones cama	15/12/2016	1.412	-285	-285	1.127
Otro inmovilizado material	16AFX0000106	Tulipa	20/12/2016	64	-12	-12	52
Otro inmovilizado material	16AFX0000107	Lamparitas de pared	20/12/2016	719	-114	-114	605
Otro inmovilizado material	16AFX0000108	Cambio mobiliario Farmacia	21/12/2016	1.291	-242	-242	1.049
Otro inmovilizado material	16AFX0000109	Cambio mobiliario recepción	21/12/2016	1.353	-268	-290	1.063
Otro inmovilizado material	16AFX0000120	Cama eléctrica	01/12/2016	1.869	-354	-354	1.515
Otro inmovilizado material	16AFX0000124	VARIOS ACTIVOS O.I.M CIERRE	01/12/2016	6.210	-1.210	-1.210	4.999
Otro inmovilizado material	17AFX0000001	Bancada vestuario personal	30/12/2016	378	-48	-48	331
Otro inmovilizado material	17AFX0000004	10 mesillas para habitaciones	29/11/2016	1.162	-220	-220	942
Otro inmovilizado material	17AFX0000006	3 sillones relax	10/01/2017	1.506	-258	-258	1.249
Otro inmovilizado material	17AFX0000007	Bandeja Retencion Quimicos- PR	09/11/2016	673	-119	-119	554
Otro inmovilizado material	17AFX0000008	Barandillas para camas 3 plant	01/01/2017	2.643	-454	-454	2.188
Otro inmovilizado material	17AFX0000009	Carro de clasificación de lava	12/01/2017	716	-142	-142	573
Otro inmovilizado material	17AFX0000010	Sillas de Pala Aula de Formaci	20/01/2017	1.039	-192	-192	847
Otro inmovilizado material	17AFX0000016	TELEVISIÓN SALÓN-COMEDOR 4ª I	12/01/2017	611	-113	-113	498
Otro inmovilizado material	17AFX0000020	Base octogonal	15/02/2017	48	-8	-8	40
Otro inmovilizado material	17AFX0000021	Sombrillas para el jardín	15/02/2017	494	-83	-83	411
Otro inmovilizado material	17AFX0000029	Stores Sala de Duelos y Peluqu	26/10/2016	744	-132	-132	611
Otro inmovilizado material	17AFX0000032	5 Lámparas sobremesa	08/03/2017	517	-78	-78	439
Otro inmovilizado material	17AFX0000034	Pieceros para las camas de la	01/04/2017	969	-131	-131	838
Otro inmovilizado material	17AFX0000035	Barandillas	01/04/2017	887	-120	-120	767
Otro inmovilizado material	17AFX0000038	Mobiliario varios habitaciones	01/05/2017	1.437	-192	-192	1.246
Otro inmovilizado material	17AFX0000052	Barandillas y pieceros camas a	29/06/2017	718	-72	-72	646
Otro inmovilizado material	17AFX0000054	Compra	03/07/2017	1.648	-165	-165	1.483

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en period	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Otro inmovilizado material	17AFX0000060	Reposapiés	14/07/2017	1.586	-158	-158	1.428
Otro inmovilizado material	17AFX0000077	Televisores	01/09/2017	2.695	-136	-136	2.559
Otro inmovilizado material	17AFX0000084	Estanterias almacen Cocina	26/10/2017	1.645	-55	-55	1.590
Otro inmovilizado material	17AFX0000091	5 reposapiés	01/11/2017	614	-10	-10	604
Otro inmovilizado material	FU01120001	MOLDES ESTATUILLAS REGALOS	14/11/2001	2.345	0	-2.345	0
Otro inmovilizado material	FU01120002	REPRODUCCION GRAFICA 6M EN C	01/12/2001	564	0	-564	0
Total Otro inmovilizado material				400.992	-34.693	-309.780	91.212
Otro inmovilizado material (RAF)	08AF0074	LEASING MATERIAL SANITARIO	31/12/2008	33.736	0	-33.736	0
Otro inmovilizado material (RAF)	08AF0085	LEASING ROTULOS EXTERIORES	31/12/2008	14.937	0	-14.937	0
Otro inmovilizado material (RAF)	08AF0086	MATERIAL VARIO MENAJE	31/12/2008	5.373	0	-5.373	0
Otro inmovilizado material (RAF)	08AF0087	LEASING CARROS PASTILLEROS	31/12/2008	5.462	0	-5.462	0
Otro inmovilizado material (RAF)	08AF0088	LEASING CARROS CALIENTES	31/12/2008	10.256	0	-10.256	0
Otro inmovilizado material (RAF)	08AF0089	LEASING CARROS ESTANTERIAS	31/12/2008	3.383	0	-3.383	0
Otro inmovilizado material (RAF)	08AF0090	LEASING CARROS LIMPIEZA	31/12/2008	3.612	0	-3.612	0
Otro inmovilizado material (RAF)	08AF0091	LEASING ROTULOS EXTERIORES	31/12/2008	20.858	0	-20.858	0
Otro inmovilizado material (RAF)	08AF0096	LEASING PROY. ESTUDIO ACUSTICO	31/12/2008	80.037	0	-80.037	0
Otro inmovilizado material (RAF)	08AF0099	LEASING N° 211 TELEVISORES	31/12/2008	3.819	0	-3.819	0
Otro inmovilizado material (RAF)	08AF0100	LEASING N° 255 SECADORA	31/12/2008	4.172	0	-4.172	0
Otro inmovilizado material (RAF)	08AF0101	LEASING N° 263 REJAS Y TOLDOS	31/12/2008	86.890	0	-86.890	0
Otro inmovilizado material (RAF)	08AF0102	LEASING N° 264 A ACONDICIONA	31/12/2008	63.347	0	-63.347	0
Otro inmovilizado material (RAF)	14AFX0000005	LSG0486 DOTACIONAL	29/01/2014	14.622	-2.924	-11.697	2.924
Otro inmovilizado material (RAF)	14AFX0000006	LSG0487 DOTACIONAL	29/01/2014	30.554	-6.111	-24.444	6.111
Otro inmovilizado material (RAF)	14AFX0000007	LSG0490 ROTULACION CENTRO	27/02/2014	21.810	-4.362	-17.085	4.726
Total Otro inmovilizado material (RAF)				402.868	-13.397	-389.108	13.761
Utillaje	03AF0020	CARRO MODULO 12 Y BANDEJAS	08/09/2003	3.275	0	-3.275	0
Utillaje	03AF0039	MATERIAL DE PARAFARMACIA	01/11/2003	27.200	0	-27.200	0
Utillaje	04AF0002	UTILLAJE ARTURO SORIA	01/02/2004	30.185	0	-30.185	0
Utillaje	04AF0017	EXPRIMIDOR ZUMOS (RECLAS)	01/05/2004	536	0	-536	0
Utillaje	04AF0041	UTILLAGE SANITARIO	01/09/2004	964	0	-964	0
Utillaje	05AF0008	CARROR OBERT	01/02/2005	215	0	-215	0
Utillaje	05AF0010	DWLIGHT SUPERFICIE ERCO	01/03/2005	704	0	-704	0
Utillaje	05AF0013	3 SILLAS RUEDAS GRANDE R600 /	01/03/2005	619	0	-619	0
Utillaje	05AF0022	PLATAFORMA C/BARAND 6111	01/05/2005	433	0	-433	0
Utillaje	05AF0025	UTILLAJE JUNIO 05	07/06/2005	2.379	0	-2.379	0
Utillaje	06AF0005	CARRO PORTA-SACOS+CARRO A	01/04/2006	1.647	0	-1.647	0
Utillaje	06AF0027	SILLA DE RUEDAS	24/10/2006	271	0	-271	0
Utillaje	06AF0028	ANCLAJES SILLA RUEDAS VEHICU	09/11/2006	535	0	-535	0
Utillaje	07AF0020	CENTRALITA TELEFONICA	01/03/2007	18.571	0	-18.571	0
Utillaje	08AF0010	CINTURONES Y ANCLAJES FURGO	01/04/2008	1.284	0	-1.284	0
Utillaje	08AF0025	SILLA DUCHA Y BAÑO PARAFINA	01/06/2008	653	0	-653	0
Utillaje	08AF0056	SATURIMETRO Y TENSIOMETROS	01/11/2008	860	0	-860	0
Utillaje	08AF0057	MATERIAL TERAPIA	03/11/2008	532	0	-532	0
Utillaje	08AF0058	COMPRESOR COLCHON ANTIESCA	01/11/2008	599	0	-599	0
Utillaje	08AF0070	MANDOS Y MOTORES DE CAMA	01/12/2008	843	0	-843	0

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en period	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Utillaje	09AF0002	CINTURONES PELVICOS Y ABDOM	26/02/2009	653	-14	-653	0
Utillaje	09AF0009	REPARACION GRUA PORTAPACIE	01/03/2009	766	-16	-766	0
Utillaje	09AF0010	UTILLAJE: BARANDILLAS, MOTOR	03/03/2009	2.239	-70	-2.239	0
Utillaje	09AF0016	GRUA+SILLA+EKG ANDALAYUD.1	01/04/2009	5.300	-166	-5.300	0
Utillaje	09AF0022	MANDOS Y MOTORES CAMAS	01/07/2009	1.528	-95	-1.528	0
Utillaje	09AF0033	CARROS TRANSPORTE LENCERIA	01/10/2009	1.137	-107	-1.137	0
Utillaje	09AF0034	MANDOS+MOTORES+BARANDILLA	01/10/2009	3.323	-311	-3.323	0
Utillaje	09AF0049	UTILLAJE	01/12/2009	295	-34	-295	0
Utillaje	09AF0051	COLCHONES DE ESPUMA	04/12/2009	3.808	-476	-3.808	0
Utillaje	10AF00021	SILLAS DE BAÑO CON RUEDAS	01/06/2010	653	-82	-619	34
Utillaje	10AF00036	GRUA HIDRAULICA	01/11/2010	726	-91	-651	76
Utillaje	10AF00040	MOTOR PARA SOMIER ARTICULAD	01/11/2010	1.363	-170	-1.221	142
Utillaje	10AF00043	GRUA ELECTRICA XCEL	27/12/2010	849	-106	-743	106
Utillaje	12AF00006	GRUA ELECTRICA CAMBIAPAÑALE	01/06/2012	929	-116	-648	281
Utillaje	13AF00018	SILLON RELAX VERONA BURDEOS	01/07/2013	2.536	-317	-1.400	1.136
Utillaje	13AF00050	CARROS SERVICIO COMEDOR	01/12/2013	2.503	-313	-1.277	1.225
Utillaje	13AF00054	SILLAS DE RUEDAS	01/12/2013	1.155	-144	-577	578
Utillaje	14AFX0000017	MOTORES Y MANDOS CAMAS AR	01/04/2014	1.601	-200	-750	850
Utillaje	14AFX0000025	GRUA TRANSFERENCIA	01/05/2014	770	-96	-353	417
Utillaje	14AFX0000051	BARANDILLAS STANDAR	01/09/2014	2.184	-273	-910	1.274
Utillaje	14AFX0000058	CARRO CURAS, MOTOR CAMA...	01/10/2014	6.569	-821	-2.669	3.900
Utillaje	14AFX0000067	BANDEJA MEDICACION	01/11/2014	3.613	-452	-1.430	2.183
Utillaje	14AFX0000073	PROMOCION COMERCIAL CENTRO	01/12/2014	1.196	-156	-429	767
Utillaje	14AFX0000074	PROMOCION COMERCIAL CENTRO	01/12/2014	1.022	-129	-389	633
Utillaje	14AFX0000075	PROMOCION COMERCIAL CENTRO	01/12/2014	705	-89	-270	436
Utillaje	14AFX0000076	PROMOCION COMERCIAL CENTRO	01/12/2014	1.009	-129	-376	634
Utillaje	14AFX0000083	CARRO 35 MOD110/3	18/12/2014	1.853	-232	-695	1.158
Utillaje	14AFX0000084	ESTANTERIAS METALICAS	15/12/2014	924	-115	-346	577
Utillaje	14AFX0000091	UTILLAJE	01/12/2014	650	-82	-241	408
Utillaje	14AFX0000095	UTILLAJE	01/12/2014	15.133	-1.892	-5.675	9.458
Utillaje	15AFX0000002	CARRO TRANSPORTE LENCERIA	01/01/2015	1.869	-234	-701	1.168
Utillaje	15AFX0000004	GRUA DE BIPEDESTACION PLEGAE	18/03/2015	2.178	-272	-749	1.429
Utillaje	15AFX0000019	SUJECCIONES	01/05/2015	1.760	-220	-587	1.173
Utillaje	15AFX0000023	GRUA TRANSFERENCIA USUARIOS	16/06/2015	633	-79	-198	435
Utillaje	15AFX0000032	MANDOS CAMA	01/07/2015	541	-68	-169	372
Utillaje	15AFX0000035	COLCHON HR 20 CON FUNDA 90x1	01/08/2015	1.229	-154	-371	858
Utillaje	15AFX0000042	CARRO MULTIFUNCION	01/10/2015	2.868	-358	-806	2.061
Utillaje	15AFX0000054	PROYECTO INTEGRA	15/12/2015	2.128	-269	-538	1.590
Utillaje	15AFX0000055	CONTENEDOR PAÑALES	22/12/2015	734	-92	-183	550
Utillaje	15AFX0000057	CARRO CUBETA, CALIENTE	01/12/2015	2.894	-362	-724	2.171
Utillaje	15AFX0000061	BARANDILLAS ABATIBLES	21/12/2015	908	-113	-227	681
Utillaje	15AFX0000062	CARROS MEDICACION Y BANDEJA	01/12/2015	2.695	-337	-674	2.021
Utillaje	16AFX0000001	DOT.INTEGRA: MENAJE Y LENCERI	01/02/2016	3.736	-467	-895	2.841
Utillaje	16AFX0000002	EMULSIONADOR BLIXER 8	01/02/2016	3.524	-440	-844	2.679

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en period	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Utillaje	16AFX0000007	CARROS DISTRIBUCION ROPA	01/02/2016	3.291	-411	-788	2.503
Utillaje	16AFX0000010	CARROS LENCERIA, TRANSP, TERI	01/02/2016	3.582	-449	-853	2.729
Utillaje	16AFX0000026	Silla Ducha	01/06/2016	862	-171	-271	591
Utillaje	16AFX0000027	Silla Ducha	01/06/2016	86	-17	-27	59
Utillaje	16AFX0000030	29261 CARRO MAGIC SISTEM 710 I	01/10/2016	2.214	-458	-572	1.643
Utillaje	16AFX0000031	905-34444 Nebulizador Compreso	04/08/2016	56	-11	-16	40
Utillaje	16AFX0000032	2 aspiradores secreciones (ap	01/09/2016	292	-59	-79	213
Utillaje	16AFX0000033	Sillas de baños	01/08/2016	828	-166	-235	594
Utillaje	16AFX0000043	proyector	05/09/2016	451	-90	-120	331
Utillaje	16AFX0000044	4 auriculares	01/10/2016	1.236	-258	-284	951
Utillaje	16AFX0000049	Carro caliente	07/09/2016	2.794	-553	-553	2.240
Utillaje	16AFX0000050	Batidora Cocina	01/11/2016	576	-119	-138	438
Utillaje	16AFX0000051	Colchones D30HR SANIPUR 90x190	01/10/2016	928	-198	-247	681
Utillaje	16AFX0000061	Carros camarera	01/11/2016	901	-182	-212	690
Utillaje	16AFX0000062	Carro de medicacion	20/10/2016	1.289	-257	-322	967
Utillaje	16AFX0000064	Carro de curas	01/11/2016	1.289	-261	-304	984
Utillaje	16AFX0000066	CARRO LAVADO ENFERMOS	01/10/2016	2.497	-312	-390	2.107
Utillaje	16AFX0000068	CAMAS ELÉCTRICAS CON CARRO	01/11/2016	2.360	-472	-551	1.810
Utillaje	16AFX0000069	Contenciones de cama	01/11/2016	793	-161	-188	605
Utillaje	16AFX0000070	Carro de Herramientas	01/11/2016	588	-122	-142	446
Utillaje	16AFX0000071	3 Carros lavanderia	01/11/2016	2.657	-549	-549	2.109
Utillaje	16AFX0000072	Carros de lenceria	01/12/2016	622	-129	-139	483
Utillaje	16AFX0000073	Camilla elevable	01/12/2016	965	-198	-214	751
Utillaje	16AFX0000074	Sillas de ruedas	01/11/2016	1.201	-231	-231	970
Utillaje	16AFX0000079	bandejas ,palet productos quim	01/12/2016	1.365	-274	-297	1.068
Utillaje	16AFX0000080	bandejas y palets para product	01/12/2016	922	-185	-200	721
Utillaje	16AFX0000081	2 CARRITOS LIMPIEZA	23/11/2016	540	-95	-95	445
Utillaje	16AFX0000082	Silla de ducha 5 unidades	01/12/2016	1.360	-277	-299	1.061
Utillaje	16AFX0000083	Motor y mando de cama	20/09/2016	1.143	-225	-225	919
Utillaje	16AFX0000088	cinturon abdominal	01/12/2016	565	-115	-124	441
Utillaje	16AFX0000089	cinturon cama	01/12/2016	354	-72	-78	276
Utillaje	16AFX0000093	TURMIX	01/12/2016	576	-114	-124	452
Utillaje	16AFX0000096	Bandejas recogidas quimicos al	19/10/2016	968	-187	-187	781
Utillaje	16AFX0000098	Carro de lavanderia	15/12/2016	840	-158	-158	682
Utillaje	16AFX0000102	Material terapia	01/12/2016	502	-95	-95	407
Utillaje	16AFX0000104	Carro de cura	29/11/2016	2.577	-524	-524	2.053
Utillaje	16AFX0000111	Motores camas	29/08/2016	1.271	-259	-259	1.011
Utillaje	16AFX0000116	Carro de Curas UED	01/12/2016	985	-197	-213	772
Utillaje	16AFX0000117	Frigorificos	01/12/2016	609	-122	-132	477
Utillaje	16AFX0000118	colchas	27/12/2016	2.766	-516	-516	2.250
Utillaje	16AFX0000119	Inversion Carro servicio por a	28/12/2016	257	-48	-48	209
Utillaje	16AFX0000121	Electrocardiograma	01/12/2016	992	-201	-201	790
Utillaje	17AFX0000002	Carro de medicación	30/11/2016	2.577	-524	-524	2.053
Utillaje	17AFX0000017	10 trapecios con base	13/02/2017	951	-171	-171	780

TIPO	Nº AF	Descripción AF	Fecha adquisición	Coste 31/12/17	Amortización en period	Amortización 31/12/17	Valor neto 31/12/17
Utillaje	17AFX0000024	Carros servicio de cocina	29/12/2016	798	-137	-137	660
Utillaje	17AFX0000030	Cubrebarandillas	30/09/2017	636	-42	-42	594
Utillaje	17AFX0000033	concentrador de oxigeno	06/04/2017	1.180	-177	-177	1.004
Utillaje	17AFX0000039	Electrocardiograma	01/05/2017	1.552	-207	-207	1.345
Utillaje	17AFX0000049	100 cierres cinturon	14/06/2017	629	-73	-73	556
Utillaje	17AFX0000053	GRÚA DE BIPEDESTACIÓN	30/06/2017	1.698	-104	-104	1.594
Utillaje	17AFX0000058	Carro cubeta Lavandería	14/07/2017	864	-86	-86	778
Utillaje	17AFX0000066	Colchones	09/08/2017	887	-60	-60	827
Utillaje	17AFX0000068	Sillas para realizar aseos	01/09/2017	510	-34	-34	476
Utillaje	17AFX0000070	ORT10546 Cama articulada con c	01/09/2017	2.031	-135	-135	1.896
Utillaje	17AFX0000080	Cinturones de sujección	01/10/2017	706	-35	-35	671
Utillaje	17AFX0000081	30 protectores barandilla	25/09/2017	862	-29	-29	833
Utillaje	17AFX0000082	30 barandillas laterales	25/09/2017	2.950	-99	-99	2.851
Utillaje	17AFX0000083	Protectores de barandillas	16/10/2017	711	-24	-24	688
Utillaje	17AFX0000117	arnes grua traslado	12/12/2017	399	-7	-7	392
Total Utillaje				257.889	-22.201	-153.836	104.053
TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL				35.310.192	-880.479	-9.107.558	26.202.634
TOTALES				35.344.932	-881.364	-9.137.582	52.305.931

APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES A FINES PROPIOS

GRADO DE CUMPLIMENTACIÓN DEL DESTINO DE RENTAS E INGRESOS

Ejercicio	Resultado Contable	Ajustes Positivos		Ajustes negativos	Base de cálculo	Importe destinado a fines propios			Diferencia: Recursos destinados sobre 70% mínimo
		Dotaciones a la Amortización	Gastos de la actividad Propia	Ingresos no computables		Gastos act. propia devengados en el ejercicio	Inversiones realizadas en la act. propia en el ejercicio	%	
2017	-626.332	880.921	2.323.317		2.577.907	2.323.317	351.989	103,78%	870.772
2016	-751.695	849.635	2.448.157		2.546.098	2.448.157	331.415	109,17%	997.304
2015	221.774	852.592	2.651.196		3.282.014	2.651.196	412.754	93,36%	766.540
2014	23.755	815.930	12.589.810		13.429.495	12.589.810	703.658	98,99%	3.892.822
2013	87.330	784.140	8.852.418		9.723.888	8.852.418	828.005	99,55%	2.873.701
2012	6.625	761.130	5.649.652		6.417.407	5.649.652	978.329	103,28%	2.135.796
2011	4.329	787.899	6.367.186		7.159.414	6.367.186	1.155.447	105,07%	2.511.043
2010	8.731	781.683	7.588.777		8.379.191	7.588.777	649.346	98,32%	2.372.690

Grupo 68

SSEE

RECURSOS APLICADOS EN EL EJERCICIO

Recursos	Importe
1. Gastos de las actividades desarrolladas en cumplimiento de fines (sin amortización ni correcciones por deterioro)	11.110.924
2. Inversiones realizadas en actividades desarrolladas en cumplimiento de fines	351.989
Total de recursos destinados en el ejercicio (1+2)	11.462.913

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

CENTFUNSAR

Detalles de gastos de administración				
Nº Cuenta	Partida de la cuenta de resultados	Detalle del gasto	Criterio de imputación a la función de administración del patrimonio	Importe
621	Arrendamientos y cánones	Varios Administración	Gastos directos administración	13.208
623	Serv. Profesionales independientes	Varios Administración	Gastos directos administración	300
625	Primas de Seguros	Varios Administración	Gastos directos administración	183
627	Publicidad, propaganda y relaciones públicas	Varios Administración	Gastos directos administración	0
628	Suministros	Varios Administración	Gastos directos administración	2.376
629	Otros servicios	Varios Administración	Gastos directos administración	28.450
640	Sueldos y salarios	Personal Administración	Imputación del gasto total	215.199
642	Seguridad social	Personal Administración	Imputación del gasto total	17.887
649	Otros gastos sociales	Personal Administración	Imputación del gasto total	13.935
Total gastos de administración				291.538

Resultado ejercicio	Gastos de administración				
	Límites alternativos		Gastos directamente ocasionados por la administración del patrimonio	Gastos resarcibles a los patronos	Total Gastos de Administración devengados en el ejercicio
	5 % del Resultado del Ejercicio	20 % de la base de cálculo			
-626.331,97	-31.316,60	515.581,30	291.538,34		291.538,34
					No supera

PARTIDA DE SERVICIOS EXTERIORES 2017

Nº	Nombre	Saldo período
621000	Arrendamientos Con Retención	60,241
621001	Arrendamientos sin Retención	307,642
621002	Rentings IT	5,121
621003	Otros Rentings	0
621100	Cánones	631,568
622000	Reparaciones y conservacion	111,285
622001	Limpieza	2,361
622003	Trab. y Mant:Repuestos	43,169
622005	Trab. y Mant:Albañilería	1,104
622006	Trab. y Mant:Carpintería	3,737
622008	Trab. y Mant:Electricidad	781
622009	Trab. y Mant:Gas	150
622010	Trab. y Mant:Legionela	268
622011	Trab. y Mant:Pintura	464
622012	Trab. y Mant:AACC	1,043
622013	Trab. y Mant:Ascensores	21,379
622015	Trab. y Mant:Incendios	2,433
622016	Trab. y Mant:Telecomunicaciones	7,606
622017	Trab. y Mant:Jardín	24,412
622018	Trab. y Mant:Línea Blanca	11,382
622019	Trab. y Mant: Vehículos	98
623000	Abogados con Retención	799
623001	Notarios, Registrad. y Auditores con retención	247
623002	Serv. Profesionales del Servicio con retencion	79,551
623003	Otros Serv. Profesionales con retención	1,833
623100	Abogados sin Retención	1,281
623101	Notarios, Registrad. y Auditores sin retención	12,021
623102	Serv. Profesionales del Servicio sin retencion	76,826
623103	Otros Serv. Profesionales sin retención	27,157
623200	Serv. Profesionales SAR Residencial	0
624001	Mensajería	157
625000	Primas de seguros	7,818
626000	Servicios bancarios y similares	0
627000	Publicidad, propaganda	5,415
627001	Relaciones Públicas	840
627002	Gastos Jornadas	0
628001	Luz	328,999
628002	Agua	114,250
628003	Teléfono	10,414
628004	Combustible	0
628005	Gas	163,359
628006	Telefonia Movil	5,763
628007	Telecomunicaciones	19
629000	Otros servicios	57,979
629001	Gastos Formación	250
629004	Actividades Culturales	2,620
629006	Gastos Correos	3,811
629007	Cuotas	769
629100	Notas de Gasto Personal	82,572
629101	Notas de Gasto VISA	263
629200	Material de Oficina	20,480
629300	Lavandería	1,601
629400	Gastos Manutención y Estancia	1,264
629401	Gastos Locomoción	2,920
629402	Locomoción Centro de Día	26,994
629404	Gastos de Bolsillo	39
TOTAL SSEE		2.274.553

OTROS GASTOS DE GESTIÓN 2017

Nº	Nombre	Saldo periodo
651000	Beneficio transferido (gestor)	3.080.552,07
659000	Otras perdidas en gestion corriente	31,46
TOTAL		3.080.583,53

INVERSIONES EFECTIVAMENTE REALIZADAS EN LA ACTIVIDAD PROPIA DEL CUMPLIMIENTO DE FINES									
Nº DE CUENTA	PARTIDA DEL BALANCE	ADQUISICIÓN		FORMA DE FINANCIACIÓN			COMPUTADAS PARA CUMPLIMIENTO DE FINES		
		FECHA	VALOR	RECURSOS PROPIOS	SUBVENCIÓN	PRÉSTAMO	IMPORTE EJERC N-1	IMPORTE EN EL EJERCICIO	IMPORTE PENDIENTE
206000	Aplicaciones informáticas	2017	0	0				0	
211000	Construcciones	2017	136.754	136.754				136.754	
212000	Instalaciones técnicas	2017	14.183	14.183				14.183	
213000	Maquinaria	2017	45.409	45.409				45.409	
214000	Utillaje	2017	38.451	38.451				38.451	
215000	Otras instalaciones	2017	47.804	47.804				47.804	
216000	Mobiliario	2017	31.489	31.489				31.489	
217000	Equipos para procesos de infor	2017	6.430	6.430				6.430	
219000	Otro inmovilizado material	2017	30.129	30.129				30.129	
TOTALES			350.648	350.648				350.648	

PLAN DE ACTUACIÓN

ENTIDAD: FUNDACIÓN DomusVi

C.I.F.: G61559647

Nº REGISTRO: 08-321

EJERCICIO: 01/01/17-31/12/17

DATOS DE LA ENTIDAD:

Domicilio: C/ ARIBAU 185 ENTLO

Localidad: BARCELONA

Código Postal: 08021

Provincia: BARCELONA

Fdo.: El Secretario

Vº Bº El Presidente

1.- ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD**ACTIVIDAD 1****A) Identificación.**

Denominación de la actividad	SERVICIO DE PRESTACIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS
Tipo de actividad	PROPIA
Identificación de la actividad por sectores	A0691
Lugar desarrollo de la actividad	NACIONAL

Descripción detallada de la actividad prevista.

Realización de actividades de investigación, estudio y asesoramiento en relación con la geriatría y la atención socio-sanitaria, prestación de servicios, gestión de asistencia social, sanitaria y económica en el ámbito social de la tercera edad.

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número	Nº horas / año
Personal asalariado	1	1.792
Personal con contrato de servicios		
Personal voluntario		

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número
Personas físicas	Más de 100
Personas jurídicas	
Proyectos sin cuantificar beneficiarios	

D) Objetivos e indicadores de realización de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación

Fdo.: El Secretario

Vº Bº El Presidente

1.- ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD**ACTIVIDAD 2****A) Identificación.**

Denominación de la actividad	RESIDENCIA PARA MAYORES ARTURO SORIA
Tipo de actividad	MERCANTIL
Identificación de la actividad por sectores	L0653
Lugar desarrollo de la actividad	C/ DUQUESA DE CASTREJÓN, 18-20 MADRID

Descripción detallada de la actividad prevista.

Residencia para la atención socio-sanitaria de personas mayores

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número	Nº horas / año
Personal asalariado	177	185.895
Personal con contrato de servicios		
Personal voluntario		

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número
Personas físicas	144
Personas jurídicas	
Proyectos sin cuantificar beneficiarios	

D) Objetivos e indicadores de realización de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación

Fdo.: El Secretario

Vº Bº El Presidente

1.- ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD**ACTIVIDAD 3****A) Identificación.**

Denominación de la actividad	RESIDENCIA PARA MAYORES SANTA JUSTA
Tipo de actividad	MERCANTIL
Identificación de la actividad por sectores	L0653
Lugar desarrollo de la actividad	C/ BALTASAR GRACIAN, 2 SEVILLA

Descripción detallada de la actividad prevista.

Residencia para la atención socio-sanitaria de personas mayores

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número	Nº horas / año
Personal asalariado	213	225.591
Personal con contrato de servicios		
Personal voluntario		

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número
Personas físicas	199
Personas jurídicas	
Proyectos sin cuantificar beneficiarios	

D) Objetivos e indicadores de realización de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación

Fdo.: El Secretario

Vº Bº El Presidente

1.- ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD**ACTIVIDAD 4****A) Identificación.**

Denominación de la actividad	RESIDENCIA PARA MAYORES SANT JORDI
Tipo de actividad	MERCANTIL
Identificación de la actividad por sectores	L0653
Lugar desarrollo de la actividad	CTRA. SANT JOAN DESPÍ, 60 CORNELLÀ

Descripción detallada de la actividad prevista.

Residencia para la atención socio-sanitaria de personas mayores

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número	Nº horas / año
Personal asalariado	203	188.482
Personal con contrato de servicios		
Personal voluntario		

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número
Personas físicas	246
Personas jurídicas	
Proyectos sin cuantificar beneficiarios	

D) Objetivos e indicadores de realización de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación

Fdo.: El Secretario

Vº Bº El Presidente

1.- ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD

ACTIVIDAD 5

A) Identificación.

Denominación de la actividad	RESIDENCIA PARA MAYORES CONDES DE CORBULL
Tipo de actividad	MERCANTIL
Identificación de la actividad por sectores	L0653
Lugar desarrollo de la actividad	CARRERA DE JESÚS, 13 JAÉN

Descripción detallada de la actividad prevista.

Residencia para la atención socio-sanitaria de personas mayores

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número	Nº horas / año
Personal asalariado	99	87.980
Personal con contrato de servicios		
Personal voluntario		

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número
Personas físicas	63
Personas jurídicas	
Proyectos sin cuantificar beneficiarios	

D) Objetivos e indicadores de realización de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación

Fdo.: El Secretario

Vº Bº El Presidente

2.- RECURSOS ECONÓMICOS EMPLEADOS POR LA ENTIDAD

GASTOS / INVERSIONES	Actividad 1	Actividad 2	Actividad 3	Actividad 4	Actividad 5	Total actividades	No imputados a las actividades	TOTAL
Gastos por ayudas y otros								
a) Ayudas monetarias								
b) Ayudas no monetarias								
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno								
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación								
Aprovisionamientos	3.685	338.324	379.759	470.498	198.151	1.390.418		1.390.418
Gastos de personal	1.059.542	1.817.001	2.045.475	1.884.923	810.101	7.617.042		7.617.042
Otros gastos de explotación	3.285.907	481.645	464.812	850.205	441.151	5.523.719		5.523.719
Amortización del inmovilizado	204.382	292.741	293.739	30.040	60.019	880.920		880.920
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	-754	0		0	0	-754		-754
Gastos financieros	801.812	0	201	1.019	2.549	805.581		805.581
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros								
Diferencias de cambio								
Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros			4.704					
Impuesto sobre beneficios								
Subtotal gastos	5.354.574	2.929.711	3.188.690	3.236.685	1.511.970	16.216.927	0	16.216.927
Adquisiciones de inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)								
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico								
Cancelación deuda no comercial								
Subtotal inversiones								
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	5.354.574	2.929.711	3.188.690	3.236.685	1.511.970	16.216.927	0	16.216.927

Fdo.: El Secretario

Vº Bº El Presidente

3.- RECURSOS ECONÓMICOS OBTENIDOS POR LA ENTIDAD

3.1) Previsión de ingresos a obtener por la entidad

INGRESOS	Importe total
Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio	
Ventas y prestaciones de servicios de las actividades propias	14.233.578
Ingresos ordinarios de las actividades mercantiles	2.544.827
Subvenciones del sector público	
Aportaciones privadas	
Otros tipos de ingresos	241.640
TOTAL INGRESOS PREVISTOS	17.020.045

3.2) Previsión de otros recursos económicos a obtener por la entidad

OTROS RECURSOS	Importe total
Deudas contraídas	
Otras obligaciones financieras asumidas	
TOTAL OTROS RECURSOS PREVISTOS	

**INFORME ANUAL RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE LOS CÓDIGOS DE CONDUCTA SOBRE
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES DEL EJERCICIO ECONÓMICO 01/01/2017 –
31/12/2017**

Durante el ejercicio arriba indicado, al que corresponden las cuentas anuales que se presentan, la Fundación DomusVi ha realizado todas las inversiones financieras temporales que se encuentran reflejadas en dichas cuentas conforme a los principios y recomendaciones indicados en los Códigos de conducta aprobados en desarrollo de la disposición adicional tercera de la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero, no habiéndose producido desviaciones respecto de los criterios contenidos en los códigos citados.

En especial, se han tenido en cuenta los siguientes principios para seleccionar las distintas inversiones financieras:

- Se han establecido sistemas de selección y gestión proporcionadas al volumen y naturaleza de las inversiones financieras temporales realizadas.
- Las personas que han realizado las inversiones cuentan con los suficientes conocimientos técnicos y ofrecen suficientes garantías de competencia profesional e independencia.
- Se ha valorado la seguridad, liquidez y rentabilidad de las distintas posibilidades de inversión, vigilando el equilibrio entre estos tres principios, atendiendo a las condiciones del mercado en el momento de la contratación.
- Se han diversificado los riesgos, y al objeto de preservar la liquidez de las inversiones, se han efectuado las inversiones temporales en valores o instrumentos financieros negociados en mercados secundarios oficiales.
- No se han realizado operaciones que respondan un uso meramente especulativo de los recursos financieros, en especial la venta de valores tomados en préstamo al efecto, las operaciones intradía y las operaciones en mercados de futuros y opciones.

En Barcelona a 31 de marzo de 2018

EL SECRETARIO

Vº Bº

EL PRESIDENTE

HOJA DE FIRMAS DE LOS PATRONOS

Las cuentas anuales que contiene el presente documento, correspondientes al ejercicio económico 01/01/2017 – 31/12/2017 de la Fundación SARquavitae, han sido aprobadas por el Patronato en la reunión celebrada el día 31/03/2017 y se firman por los patronos asistentes:

Firma:	Firma:
SARquavitae Servicios a la Dependencia, S.L.U. Nombre y apellidos: D ^a Josefa Isabel Fernández Miguélez N.I.F.: 12.745.443-Q	SAR Residencial y Asistencial, S.A.U. Nombre y apellidos: D. Antoni Soler Vicens N.I.F.: 14.310.504-L
Firma:	Firma:
Quavitae Residencial y Asistencial, S.L.U. Nombre y apellidos: D. José Luís Cueto Faus N.I.F.:46.129.109-X	



Memoria de Actividades

Año 2017

Fundación DomusVi

c/ Aribau 185. Entresuelo

08021 Barcelona

Teléf. (+34) 93.306.53.60

Email: fundacion@DomusVi.es

Web: www.DomusVi.es/fundacion-DomusVi-el-alma-social-de-la-compania/

Blog: <http://www.DomusVi.es/blog/fundacionDomusVi/>

Síguenos en:      

	Memoria de Actividades Fundación DomusVi Año 2017	Elaborada: Marzo 2018 Página: 2 de 16
---	---	--

1- Introducción

La Fundación DomusVi lleva desde que se creó, en diciembre de 1997, trabajando en la mejora de la calidad de la atención a personas en situación de dependencia y sus familias. Este compromiso con la formación, responsabilidad social y la innovación, son valores esenciales de la identidad corporativa de DomusVi. La aplicabilidad, la validez y la efectividad son los principios básicos que han guiado el esfuerzo innovador de la Fundación DomusVi a lo largo de su trayectoria.

La Fundación DomusVi impulsa y desarrolla proyectos de investigación en el ámbito sociosanitario que persiguen mejorar la atención de las personas y sus familias en ámbitos como la atención al final de vida, la cronicidad o la ética asistencial.

Desde Fundación DomusVi se sigue apostando por la formación de todos los profesionales de los centros y servicios de DomusVi, impulsando el desarrollo de la Escuela de Salud y Bienestar, y la Universidad Corporativa DomusVi a través del curso de Dirección de Centros y Servicios DomusVi, con un firme compromiso con la formación de los profesionales del sector. Este año se ha graduado la primera promoción de directores/as.

La Fundación DomusVi es el espacio que impulsa, promueve y comparte el conocimiento y la formación. Representa a su vez, el alma social de la organización.

	Memoria de Actividades Fundación DomusVi Año 2017	Elaborada: Marzo 2018 Página: 3 de 16
---	---	--

2- Acción Social

La Fundación DomusVi es el motor que impulsa la RSE de la empresa. Es la expresión de las emociones de la empresa.

Desarrolla proyectos y campañas solidarias propias, o en colaboración con otras fundaciones o entidades, respondiendo a las necesidades de las personas y colectivos más frágiles y necesitados de la sociedad. Impulsa el voluntariado corporativo.

a. Responsabilidad Social DomusVi

DomusVi está directamente comprometida con la sociedad en la que desarrolla su actividad.

A continuación presentamos un breve resumen de las campañas y acciones grupales llevadas a cabo en el grupo DomusVi durante el año 2017:

Música para recordar: canciones que dan vida.

En la línea de concienciación de la enfermedad del Alzheimer a la sociedad y en solidaridad con los enfermos y sus familias, en 2017, DomusVi, coincidiendo con el Día Mundial del Alzheimer, impulsó una nueva iniciativa solidaria, basada en el valor terapéutico de la música. La acción se llamó "Música para Recordar: canciones que dan vida".

En los centros DomusVi se llevaron a cabo talleres de reminiscencia musical en los que los mayores seleccionaron "las canciones de su vida": aquellas que les traían buenos recuerdos, con las que vivieron buenos momentos, las que más bailaron y cantaron, etc.

Con estas canciones se elaboró un CD solidario que se puso a la venta durante la semana del 18 al 24 de septiembre en:

- Todos los centros de día y residencias DomusVi
- En los Servicios Centrales de Barcelona, Madrid y Vigo
- En la sede central de Teleasistencia de Madrid



Además, se realizó simultáneamente en los centros DomusVi un concierto en el que se interpretaron los temas seleccionados, para que por los y las mayores pudieran cantar, bailar y, sobre todo, recordar.

Los 4.000,00€ recaudados en la venta del CD, fueron destinados a la Asociación de Familiares de Enfermos de Alzheimer de Madrid. (AFEAM). La entrega la donación tuvo lugar en la Gala de los II Premios de la Fundación DomusVi.



Donación a Oncomed- Camino de Santiago



En el marco de las jornadas de directores de 2017, celebradas en Santiago de Compostela durante el mes de octubre, se realizó, como actividad solidaria, una parte del camino de Santiago. Por cada km caminado, la Fundación DomusVi hizo entrega de 2€ al Grupo de Oncología Médica Traslacional del Instituto de Investigación Sanitaria de Santiago de Compostela Acto. En total, se hizo un donativo de 4.680,00€ que fue destinado al proyecto Biopsia Líquida. Esta iniciativa es beneficiosa por partida doble, ya que por un lado promociona la actividad física y por otra contribuye con proyectos de investigación.



b. Comité de Ética Asistencial

En el desarrollo de la labor asistencial sociosanitaria, surgen conflictos diversos y problemas éticos que dificultan la toma de decisiones y pueden generar tensiones entre usuarios, familiares y profesionales. En este contexto, DomusVi consideró importante disponer de un espacio de reflexión y consulta para los profesionales sobre temas éticos en el ámbito asistencial y, con este objetivo, se crea el Comité de Ética Asistencial (CEA) de DomusVi en el año 2005.

Tras tres años de formación, el CEA DomusVi se convirtió en el primero sociosanitario acreditado oficialmente en España en el año 2008 y, actualmente, se ha consolidado como referente ético en la Organización con 53 dictámenes emitidos y 15 documentos producidos.

El Comité, formado por 15 miembros de diferentes disciplinas de DomusVi, está presidido por el profesor Dr. Francesc Torralba, Director de la Cátedra Ethos de Ética Aplicada a la Universitat Ramon Llull, actuando como secretario el jurista D. Rafael de Gispert.

El CEA DomusVi tiene tres objetivos fundamentales:

1. Proteger los derechos de las personas atendidas.
2. Facilitar el proceso de toma de decisiones en casos de conflicto ético.
3. Formar a los profesionales en temas éticos (normativas, bioética, buenas prácticas)

El Comité se rige por los principios de:

- Responsabilidad en el ejercicio de sus funciones.
- Independencia.
- Competencia.
- Confidencialidad.
- Comunicación.
- Rigor en el contenido de sus informes y resoluciones.

La adopción de decisiones éticas en los centros y servicios de atención a la dependencia y sociosanitarios, está relacionada de manera inseparable con el correcto ejercicio, que en muchos casos exige la concurrencia del análisis y la contraposición de perspectivas complementarias de personas vinculadas y, también ajenas, al proceso asistencial. Esta perspectiva es la que aporta el CEA DomusVi y, por tanto, es un recurso al servicio de los profesionales, dando soporte o desaconsejando su acción.

Para dar respuesta a las necesidades e intereses identificados, el Comité realiza las siguientes funciones:

- Desarrollar y revisar la metodología de análisis de casos que se utiliza en las deliberaciones del Comité.
- Proponer resoluciones que puedan facilitar y ayudar en la toma de decisiones en todos aquellos casos que planteen conflictos de valores éticos.
- Realizar estudios de carácter general o bioético y elaborar protocolos de actuación para casos específicos.
- Formar permanentemente a los propios miembros del Comité.
- Organizar programas, cursos y otras actuaciones formativas en el ámbito de la bioética.
- Crear un registro de casos que pueda ser objeto de consulta.

Con este Comité, se pretende mejorar el proceso asistencial a través de recomendaciones meditadas tras un análisis ético detallado de las situaciones concretas. El CEA DomusVi es, por tanto, un órgano consultivo que se crea para asesorar en la resolución de problemas éticos derivados de la labor

	Memoria de Actividades Fundación DomusVi Año 2017	Elaborada: Marzo 2018 Página: 6 de 16
---	---	--

asistencial, sin que esto suponga, en ningún caso, la sustitución de la decisión final que le corresponde a los profesionales.

c. Acuerdos y Convenios

Convenio de colaboración con Obra Social “la Caixa”

Fundación DomusVi tiene en marcha el proyecto Final de Vida y Soledad en la ciudad de Sevilla con el impulso y la financiación de la Obra Social “la Caixa”. El objetivo es aliviar la experiencia de sufrimiento provocada por la soledad en personas que se encuentran en situación de enfermedad avanzada mediante el acompañamiento promoviendo una red comunitaria donde interactúan los distintos agentes del ámbito social y sanitario del territorio. Entidades de voluntarios, entidades receptoras (centros residenciales, hospitales, servicio de ayuda a domicilio...) y otros agentes (parroquias, asociación de vecinos...) aúnan esfuerzos para atender a personas en situación final de vida y soledad.

El proyecto tiene varios elementos que lo convierten en una iniciativa con impacto social, ya que la base es comunitaria, se potencia el voluntariado formado y comprometido, con un trabajo en red que fortalece la solidaridad y el acompañamiento en situaciones de gran vulnerabilidad. Es un proyecto que busca sumar recursos y competencias para mejorar el bienestar de las personas en un territorio donde el tejido asociativo tiene una gran presencia.

Acuerdo de Colaboración para el desarrollo del programa de Actividad Física con la Fundación Real Madrid

La firma de dicho convenio se llevó a cabo en 2013, y el pasado mes de noviembre de 2017 se ha renovado para el desarrollo del programa de Actividad Física para personas mayores.

Objetivos:

- Promover un envejecimiento activo entre las personas de los centros DomusVi de Madrid.
- Favorece el mantenimiento adecuado de las cualidades físicas de los residentes, fomentando también su autoestima.

Acuerdo de Colaboración para el desarrollo del programa de Actividad Física con el Sevilla F.C.

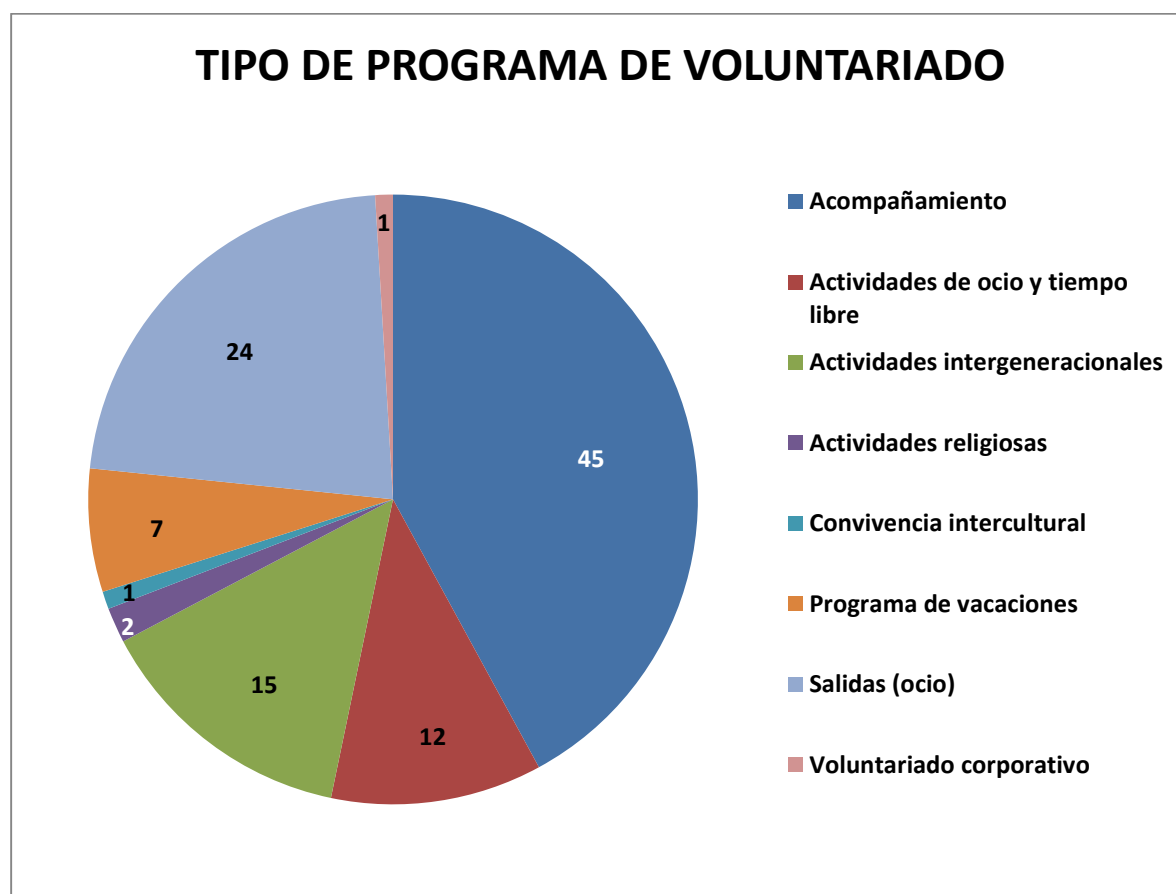
DomusVi y el Sevilla F.C. han renovado por tercer año consecutivo su acuerdo de colaboración orientado al fomento de la actividad de las personas mayores. Ambas entidades promueven la actividad entre los mayores desde hace 3 años.

	Memoria de Actividades Fundación DomusVi Año 2017	Elaborada: Marzo 2018 Página: 7 de 16
---	---	--

d. Voluntariado en centros DomusVi

Durante el año 2017 se ha contado con 107 convenios de voluntariado de la Fundación DomusVi, lo que ha supuesto un total de 6.026 horas de voluntariado, para llevar a cabo proyectos o tareas concretas en los centros DomusVi. Además de los voluntarios individuales, se dispone de acuerdos con entidades de voluntariado, asociaciones, colegios, que desarrollan proyectos de voluntariado o acciones sociales en los centros DomusVi.

La finalidad de los voluntarios/as es mejorar la calidad de vida de las personas a quienes acompañan: les escuchan, acompañan, motivan y ayudan en el día a día, así como colaboran en actividades lúdicas o talleres tutorizados por el personal de los centros. En definitiva, "les sacan de la rutina y ayudan a dinamizar la vida en los centros". En 2017, los tipos de programa de voluntariado han sido:



e. Equipo de Atención Psicosocial Fundación DomusVi (EAPS FDomusVi)

El "Programa para la Atención Integral a personas con enfermedades avanzadas y sus familiares", desarrollado y financiado por la Obra Social "la Caixa", cuenta en la actualidad con **42 equipos** multidisciplinares, distribuidos por toda España, que colaboran en la mejora del bienestar emocional de pacientes, familiares y profesionales implicados en el proceso de final de vida.

	Memoria de Actividades Fundación DomusVi Año 2017	Elaborada: Marzo 2018 Página: 8 de 16
---	---	--

En 2017 se mantiene la coordinación del EAPS de Lleida, el EAPS Sevilla y el EAPS Córdoba gestionados por Fundación DomusVi y codirigidos con el Dr. Manuel Ollero, del Hospital Virgen del Rocío de Sevilla y el Dr. Antonio Llergo, del Hospital Reina Sofía de Córdoba. – confirmar que sea OK

3- Universidad Corporativa DomusVi

Durante este 2017, se ha consolidado la Universidad Corporativa DomusVi a través del curso de *Dirección de Centros y Servicios de atención a la dependencia DomusVi*, con reconocimiento académico oficial de Experto Universitario, fruto de la colaboración entre la Universidad de Barcelona (IL3) y la Fundación DomusVi.

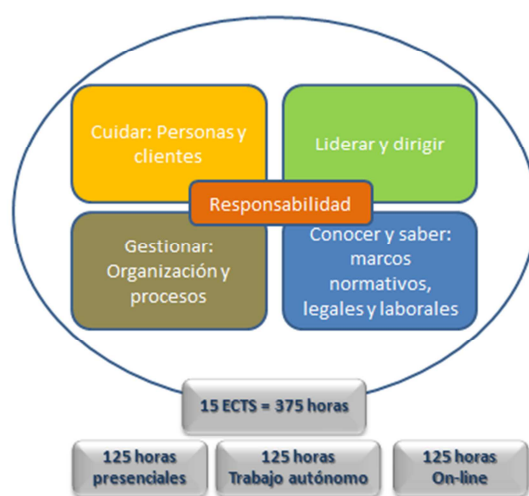
El programa completo de Formación de Directores DomusVi está organizado de forma modular y flexible y tiene reconocimiento académico oficial por la UB como Experto Universitario (15 ECTS). Esta titulación, única en el sector, es la que da respuesta a la creciente necesidad de especialización en la atención a las personas mayores y con discapacidad. Nació con el objetivo de ofrecer excelencia en la formación de los empleados de la compañía. La Universidad Corporativa de DomusVi es la primera universidad de estas características del sector de la atención a la dependencia de España.

En diciembre de 2017, 42 personas se graduaron y obtuvieron la titulación de Experto tras haber superado la totalidad de los módulos formativos del programa. El acto de graduación de estos primeros expertos fue en el Aula Magna de la Universitat de Barcelona y contó con la participación de la Vicerrectora de Docencia y Ordenación Académica de la UB, D. Amelia Díaz; el Director General del Instituto de Formación Continua de la Universitat de Barcelona (UB-IL3), D. Guillem Íñiguez; el Director de la Fundación DomusVi, D. Javier Jiménez; La Consejera Delegada de DomusVi España, D^a. Josefina Fernández; y el Presidente del Grupo DomusVi, D. Aymar Hénin.





ESTRUCTURA MODULAR



Módulo 1	Módulo 2	Módulo 3	Módulo 4
• 4 ediciones • 71 asistentes	• 2 ediciones • 35 asistentes	• 6 ediciones • 89 asistentes	• 4 ediciones • 89 asistentes

Datos 2016-2017

Primer grupo de Auxiliares

En octubre de 2017, se invitó a un grupo de Auxiliares a participar en el módulo *Cuidar: Personas y Clientes*, dentro del concepto Universidad Corporativa, el cual se realizó en Barcelona. El programa del curso, a medida de DomusVi, estuvo dirigido fundamentalmente a los Auxiliares de Geriátrica de los centros de la compañía.

	Memoria de Actividades Fundación DomusVi Año 2017	Elaborada: Marzo 2018 Página: 10 de 16
---	---	---

Sus objetivos, además de la formación en el módulo, fueron la motivación, la fidelización y el premio a los/las mejores profesionales de la casa. Quisimos que esta acción fuera un reconocimiento al compromiso y al trabajo bien hecho.

La formación tuvo una buena acogida, y se espera repetir el módulo en 2018, además de expandir la formación a profesionales de otros ámbitos, como la enfermería.



4- Escuela de Salud y Bienestar de Fundación DomusVi

Durante el año 2017, la Fundación DomusVi ha consolidado la **Escuela de Salud y Bienestar** en 11 centros residenciales DomusVi, con el objetivo de generar conocimiento y ser el punto de encuentro entre profesionales de distintos ámbitos sociosanitarios y la comunidad en general.

Tiene como finalidad la promoción de actitudes saludables y conocimientos que faciliten comportamientos encaminados a la toma de decisiones sobre la propia salud y el fomento de la autonomía personal y el envejecimiento activo a través de la promoción de hábitos de vida saludable.

Durante el año 2017 se ha desarrollado el proyecto en los centros DomusVi Alcudia, DomusVi Arturo Soria, DomusVi Can Carbonell, DomusVi Ciudad de Badajoz, DomusVi Claret, DomusVi Condes de Corbull, DomusVi Monte Alto, DomusVi Parque Gavilanes, DomusVi Sant Jordi, DomusVi Santa Justa y DomusVi Stella Maris.



	Memoria de Actividades Fundación DomusVi Año 2017	Elaborada: Marzo 2018 Página: 11 de 16
---	---	---

5- Participación y presencia en jornadas, cursos y congresos

Jornadas sobre protección jurídica de la Fundación DomusVi en Barcelona y Málaga

La Fundación DomusVi y la Fundación AEquitas llevan su jornada sobre “Protección jurídica de las personas mayores” a Barcelona y Málaga. Después del interés suscitado entre los profesionales sociosanitarios y las familias de personas en situación de dependencia en las pasadas ediciones, ambas entidades ofrecen la jornada en estas dos nuevas provincias contando con la colaboración de destacados ponentes del ámbito local.

Las personas de edad avanzada forman uno de los colectivos sociales más vulnerables, en especial si se trata de personas con algún tipo de discapacidad y/o dependencia. Conscientes de esta realidad y de la necesidad de trabajar en un marco jurídico que contemple estas especiales características para garantizar su protección, los organizadores de la jornada, D. Javier Jiménez, Director de la Fundación DomusVi, y D. Almudena Castro-Girona, Notario y Directora de la Fundación AEquitas, han señalado la importancia de acuerdos de colaboración como el que han firmado las dos entidades, para ofrecer mayor protección a estos colectivos y realizar una labor de divulgación y concienciación social para evitar casos delictivos ante estas personas vulnerables.

Durante las jornadas, numerosos expertos analizan los mecanismos para garantizar los derechos de este colectivo desde el punto de vista jurídico y expondrán los sistemas existentes en nuestra legislación para la promoción de la autonomía y la protección de las personas mayores. También se incide especialmente en las herramientas existentes que están al alcance de las personas mayores para garantizar su protección jurídica el máximo posible.

III Jornada de Atención Psicosocial “Autocuidado del profesional sanitario” en Lleida”

El Equipo de Atención Psicosocial (EAPS) de la Fundación DomusVI, en colaboración con Obra Social “La Caixa” celebró el 4 de abril su tercera jornada anual; en esta ocasión centrada en el autocuidado del profesional sanitario. El acto tuvo lugar en el Caixa Fòrum de Lleida y contó con la inestimable participación del prestigioso psicólogo clínico, D. Fidel Delgado, con una amplia experiencia en el acompañamiento a personas en situación de final de vida.

Esta tercera edición de su jornada anual estuvo orientada a profesionales de la salud y del ámbito social, tanto asistenciales como gestores, con inquietud y motivación para actualizar sus capacidades de autocuidado personal y de su equipo de trabajo. La manera en que los profesionales sanitarios realizan su trabajo y las situaciones de impacto emocional que viven en la práctica diaria, repercute en el grado de satisfacción profesional y tiene efectos evidentes en su vida personal. Teniendo en cuenta que dedicamos la mayor parte de nuestra vida al trabajo, el interés por el autocuidado es necesario. La jornada pretende crear un espacio donde se posibilite el aprendizaje de estrategias relacionales y herramientas prácticas, para mejorar la calidad de vida laboral, el autoconocimiento y la optimización del trabajo en equipo.

	Memoria de Actividades Fundación DomusVi Año 2017	Elaborada: Marzo 2018 Página: 12 de 16
---	---	---

Atención centrada en el familiar en Palma de Mallorca

DomusVi celebró en el Museo de Arte Moderno y Contemporáneo Es Baluard de Palma su jornada anual en Baleares bajo el título “*Atención centrada en el familiar*”. El acto, centrado en la importancia de desarrollar programas de implicación familiar en la atención a las personas dependientes, contó con cerca de 200 asistentes. D. Joan Manel Rosa, Director General de Dependencia de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern Balear; y D. Mercè Borràs, Regidora de Benestar i Drets Socials del Ayuntamiento de Palma; han inaugurado el acto acompañados por D. José Luis Roselló, Director General de Operaciones Residencias de DomusVi.

El objetivo principal del encuentro fue incidir sobre la importancia de desarrollar programas específicos de atención al familiar en beneficio de todos los agentes involucrados en el proceso de atención, tanto familiares como profesionales y, por supuesto, las personas con necesidades asistenciales. Mercè Borràs resaltó la importancia de apostar por este tipo de intervención integral en la que el familiar juega un papel clave y agradeció la iniciativa de DomusVi indicando que este tipo de enfoques “proporcionarán innovación a la red de servicios sociales”. Por su parte, D. Joan Manel Rosa elogió la continuidad de la jornada anual DomusVi en Baleares. En palabras del director general “la investigación, formación y comunicación son muy importantes para mejorar la calidad de los servicios de atención a las personas dependientes”. Este año, el Govern Balear ha impulsado un importante aumento de recursos que ha propiciado la mayor empleabilidad de la compañía en la zona, convirtiéndose en una de las entidades con mayor capacidad de creación de empleo en Baleares.

6- Investigación

Propuesta y participación en proyectos con Administraciones Públicas, sociedades científicas, universidades, patronales y otras fundaciones y asociaciones, a todos los niveles asistenciales y sociales, con el objetivo de mejorar el conocimiento en las áreas de Geriátrica, Dependencia y continuum asistencial mediante:

- Evaluación de proyectos internos y externos
- Realización de proyectos de investigación y apoyo para su puesta en marcha

Además, el departamento de Investigación proporciona soporte al resto de sociedades DomusVi para la gestión y análisis de datos.

a. Proyectos de Investigación

Durante el 2017, se ha continuado prestando soporte a los centros y servicios en el diseño y preparación de proyectos innovadores. Por otro lado se continúa con la coordinación del proceso de *aprobación, seguimiento y apoyo técnico* en los diferentes proyectos de investigación o de intervención que se realizan en alguno de nuestros centros.

A continuación se detalla la información sobre los proyectos clave en los que el Departamento ha estado trabajando a lo largo de 2017:

- **RESISOR**: Se ha continuado con el trabajo en este proyecto [financiado en el marco del Programa Horizon 2020 de la Unión Europea](#). Se inició el pilotaje de Historia Social Única en DomusVi Santa

	Memoria de Actividades Fundación DomusVi Año 2017	Elaborada: Marzo 2018 Página: 13 de 16
---	---	---

Justa, DomusVi Isdabe y DomusVi Remedios. A lo largo del año se han presentado los dos biannual reports y la dos justificaciones económicas. Se está trabajando, igualmente, en la siguiente justificación económica que debe ser presentada a mediados de 2018.

- **Implantación de softwares de estimulación cognitiva:** En 2017, se ha seguido trabajando con el Institut Guttmann en la adaptación del Guttmann NeuroPersonalTrainer a personas mayores institucionalizadas. El GNPT es una herramienta para los profesionales del ámbito de la rehabilitación neuropsicológica y estimulación cognitiva, certificado como Producto sanitario Clase I que permite ofrecer tratamientos específicos, intensivos y personalizados con un sistema de evaluación de las pruebas automatizado e inteligente que se adapta a las capacidades de los usuarios. Se ha hecho un pilotaje de este recurso en 2 centros DomusVi. En diciembre, todas las partes implicadas se reunieron para valorar y comentar el informe del pilotaje, así como para aportar feedback que servirá para una mejor adaptabilidad del GNPT.
- **Pizarras Digitales:** Se seguido trabajando en estrecha colaboración con los equipos de los centros de día municipales de Madrid en la intervención con **pizarras digitales**. El objetivo que se perseguía era contar con un proyecto de intervención en dichos centros basado en la utilización de esta tecnología. A principios del 2017 se implementó el protocolo de investigación. La intervención duro hasta mediados de año, donde se inició la evaluación. Se espera poder seguir trabajando con estos instrumentos para poder obtener más datos para una evaluación más significativa.
- **Estimulación multisensorial:** Se ha aumentado la muestra del estudio en CD DomusVi Carmen Conde, trabajando intensamente en la evaluación de la eficacia terapéutica de las salas de **estimulación multisensorial**. Los resultados obtenidos han sido muy positivos, especialmente los referentes a la implicación-engagement de los participantes con su entorno durante y después de la intervención, y se han explotado y difundido en diferentes foros especializados. Los resultados se presentaron en congresos especializados.
- **Proyecto de Investigación en Bonanova:** Efectividad y factibilidad de la implementación de un programa de mejora de atención a personas con enfermedades crónicas complejas y avanzadas en un centro residencial. Desarrollado del Cuaderno de Recogida de Datos. En el segundo semestre de 2018 se iniciará la recogida de datos para su posterior evaluación.
- **Proyecto SoleVida (Final de Vida y Soledad).** El objetivo de este proyecto es aliviar la experiencia de sufrimiento provocada por la soledad de personas que se encuentran en situación de enfermedad avanzada mediante el acompañamiento. En febrero finalizó la fase inicial que nos permitió definir el alcance, la metodología y establecer los primeros grupos de trabajo para empezar le trabajo de campo. Seguidamente, en marzo, comenzó la fase de consolidación que nos permitió ampliar los acuerdos y alianzas y poner las bases técnicas para el desarrollo del proyecto. En estos momentos existen 37 usuarios que involucrados en este proyecto.

	Memoria de Actividades Fundación DomusVi Año 2017	Elaborada: Marzo 2018 Página: 14 de 16
---	---	---

b. Gestión y análisis de datos

Durante el año 2017 se han presentado 152 informes de datos.

De ellos, 33 informes corresponden a solicitudes directas de los centros DomusVi ya sea para la emisión de informes de indicadores o para la obtención de resultados para estudios en curso.

Por otro lado, 42 corresponden a peticiones directas de indicadores solicitadas por la DTA. Además, Calidad ha registrado un total de 35 solicitudes, 32 son propias del departamento de I+D+I y 10 de los EAPS (Programa para la Atención Integral a Personas con Enfermedades Avanzadas)

Estos datos representan un aumento de 4,61% en comparación al 2016. Con la incorporación del estadístico a finales de 2015, y su consolidación en el puesto durante 2017, se espera que en 2018 se mantenga el nivel de producción obtenido en el año anterior.

7- II Edición Premios Fundación DomusVi

Los Premios Fundación DomusVi se conceden con el objetivo de reconocer el compromiso social de personas e instituciones que, con la atención sanitaria y social a las personas, contribuyen de forma relevante a hacer del mundo un lugar mejor.

En la presente edición los Premios estaban dotados con 44.000 euros.



En la Gala celebrada en el Teatro Amaya de Madrid el pasado 21 de noviembre, la Fundación DomusVi hizo entrega de sus Segundos Premios destinados a proyectos en beneficio del colectivo de las personas mayores y envejecimiento activo.

En esta segunda edición, la Fundación DomusVi ha galardonado en cada una de las categorías a las siguientes iniciativas:

Premio Escuelas Primaria y Secundaria – Nuestros Abuelos

Premio escuelas primaria: 1º Primaria- Colegio Casa Do Neno, A Coruña, por el proyecto “*Ponte sus zapatos*”

Premio escuela secundaria: Ganadores (EMPATE): Colegio Sil de Barcelona 2º ESO con el proyecto *La importancia de los jóvenes en la mejora de los pacientes con Alzheimer* y IES Parque Goya de Zaragoza 2º y 3º ESO por el proyecto *Historia viva*

	Memoria de Actividades Fundación DomusVi Año 2017	Elaborada: Marzo 2018 Página: 15 de 16
---	---	---

Premio Bachillerato y FP – Mejor Trabajo de Investigación sobre las Personas Mayores

Ganador: Sara Clota, Institut Canigó de Almacelles (Lleida) 2º Bachillerato

Proyecto: *“Bioètica i residències per a la gent gran”*

Premio Profesionales del Sector – la Mejor Práctica en el Cuidado de los Mayores

- o Primer premio: Hospital Clínic de Barcelona, por su proyecto *“Gestión integral del dolor en pacientes con demencia avanzada”*
- o Segundo premio: Complejo Asistencial Hermanas Hospitalarias de Málaga –por el proyecto *“Cantando contigo”*

Premio Colectivo de Mayores – Personas mayores activas y solidarias

- o Primer Premio: Ayuntamiento de San Sadurniño (A Coruña). Aula Cemit por el proyecto *“Tenho una horta en San Sadurniño”*
- o Segundo Premio: AVIMEX de Zafra (Badajoz) por el proyecto *“Escuela para la libertad”*

Premio Medios de comunicación – Rigor y sensibilidad hacia las personas mayores

- o Premio Nacional: (EMPATE): Radio Nacional de España y Diario ABC, por los proyectos *“Programa Juntos paso a paso”* y *“Artículos publicados en la sección ABC Familia”*
- o Premio Local: Corporación Radio y Televisión Gallega por su programa *“Convivir”*.

Premio Profesionales DomusVi – Mejor Práctica en el Cuidado de los Mayores

- o Primer premio: Centro de Día Municipal La Magdalena de Madrid por su *Proyecto de intervención para personas mayores con deterioro cognitivo NeuroTalent*
- o Segundo premio: Centro residencial DomusVi Ourense Barbadás por el proyecto *“Detección de estereotipos relacionados con el envejecimiento en población residencial”*

Premio especial Profesionales DomusVi – Mejor Práctica en el Cuidado de los Mayores

- o Premio: Residencia DomusVi Ciudad de Badajoz y Casta Mentalia Puerto de Valencia por los proyectos *“Flamenco para recordar”* y *“La música del alma”*

Premio a la Innovación en el sector sociosanitario

- o Ganador: Universidad Autónoma de Madrid y Hospital Puerta de Hierro por el proyecto: *“Terapia celular en las secuelas del traumatismo craneo-encefálico grave”*

	Memoria de Actividades Fundación DomusVi Año 2017	Elaborada: Marzo 2018 Página: 16 de 16
---	---	---

- o Accésit: PROTTECH Málaga por el proyecto “*Protection Technology*”

Finalmente se otorgó el premio Decanos a toda una vida al ex diplomático **D. Inocencio Arias**, por su larga trayectoria profesional. Galardón que recogió emocionado. El premio Decanos fue creado hace 10 años por el centro para personas mayores Decanos de Ávila. El galardón reconoce experiencias vitales y singladuras personales que han trascendido de una manera relevante en la sociedad.



Galardonados de la IIª Edición Premios Fundación DomusVi

Se tratan todas ellas de iniciativas que deben ser reconocidas y constituyen “pequeños pero valiosísimos ejemplos de lo mejor que nuestra sociedad es capaz de dar y regalar a los más mayores. Los premios son cariño, respeto, padecimiento, solidaridad, generosidad, entendimiento, profesionalidad, rigor y conocimiento”, tal y como destacó D. Javier Jiménez, director de Fundación DomusVi.